

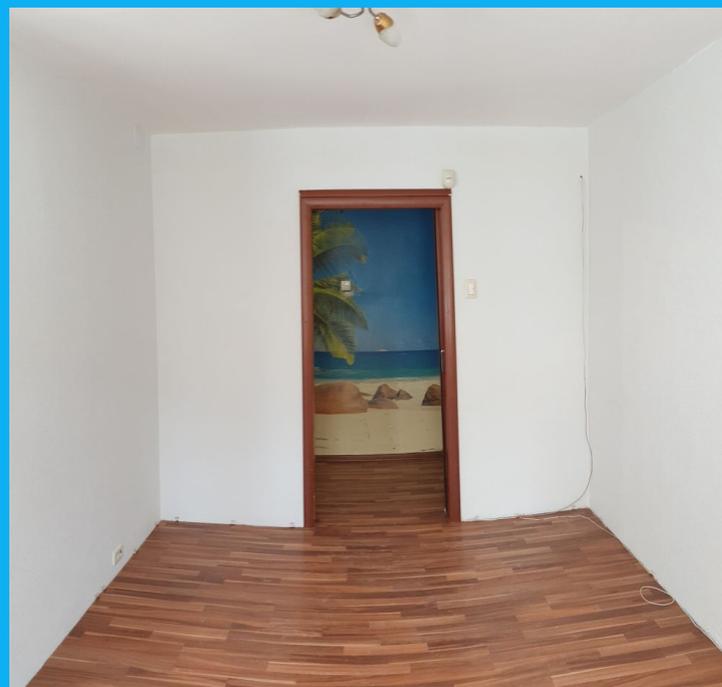


Продажа

3-к.квартира, 58.7 м², 1/5 эт.

Иваново,

г Иваново, пр-кт Текстильщиков, д 5Б



◆ **₽ 4 800 000**

- В продаже 3 комнатная квартира в хорошем состоянии.
- + Дом кирпичный.
 - + Во всей квартире установлены качественные стеклопакеты ПВХ, фирмы RENAU.
 - + Биметаллические радиаторы отопления.
 - + Сан.узел совмещённый, отделан кафельной плиткой.
 - + В квартире есть просторная кладовка.
 - + Установлена сигнализация.
 - + Есть подвал.
 - + Рядом с домом расположены детские сады, школы, сетевые магазины, ТЦ АШАН, отделение Сбербанка.
 - + Хорошая транспортная доступность.
 - + Квартира в собственности более 5 лет.
 - + В квартире никто не проживает и не прописан.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
 Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

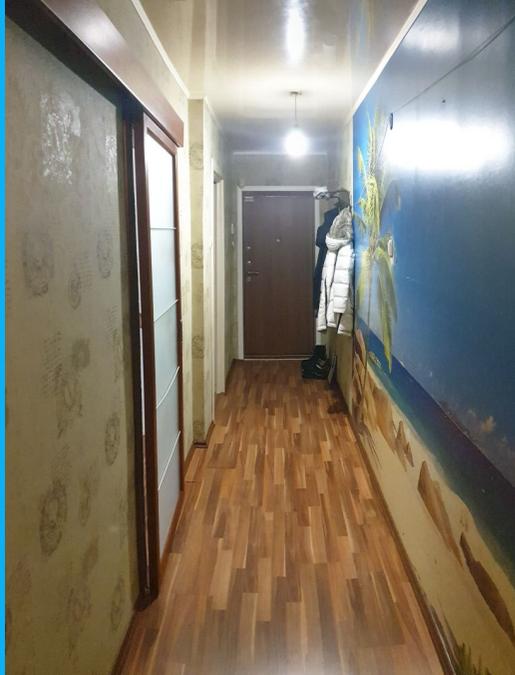
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

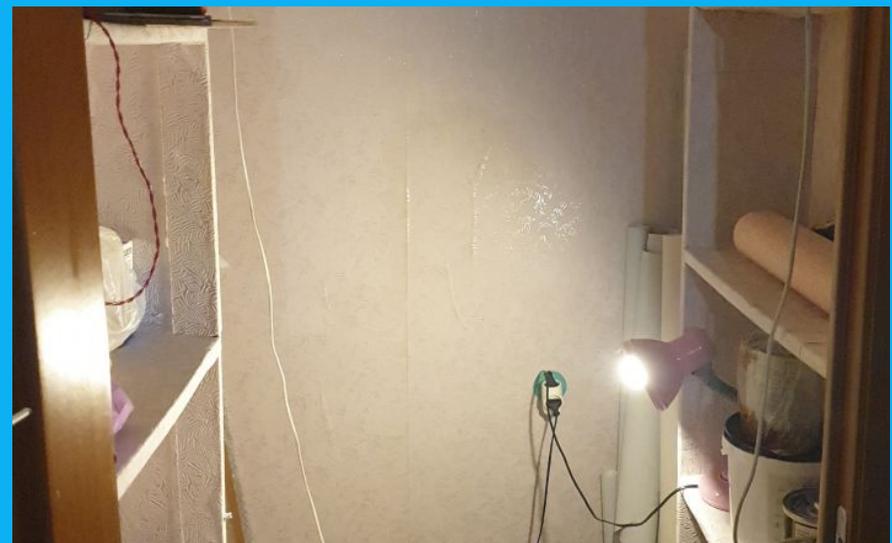
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в онлайн офиса компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **38.5 м²**
Этаж: **1**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **58.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Тип комнат: **Смежные**

