Продажа

4-к.квартира, 58.7 м², 5/5 эт.

Иваново,

г Иваново, мкр ТЭЦ-3, д 5

₽ 4 300 000

Предлагается великолепная четырёх комнатная квартира в идеальном состоянии, с косметическим ремонтом, в хорошем районе где есть всё для комфортной жизни по адресу г. Иваново, мкр-н ТЭЦ-3, д. 5.
 Площадь квартиры 58,7/42,4/6;
5-тиэтажный панельный дом;
 Чистый ухоженный подъезд;
Квартира на 5-м этаже, теплая, светлая;
Великолепная планировка с тремя проходными и одной изолированной комнатой;
В квартире выполнен косметический ремонт:
Новые окна ПВХ с прекрасной звуко- и теплоизоляцией;
Система отопления - чугун, биметаллические радиаторы;
Раздельный санузел;
Просторная застеклённая лоджия из зала;
Качественная входная дверь;
Установлены счётчики на водоснабжение и электроэнергию.
****
ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

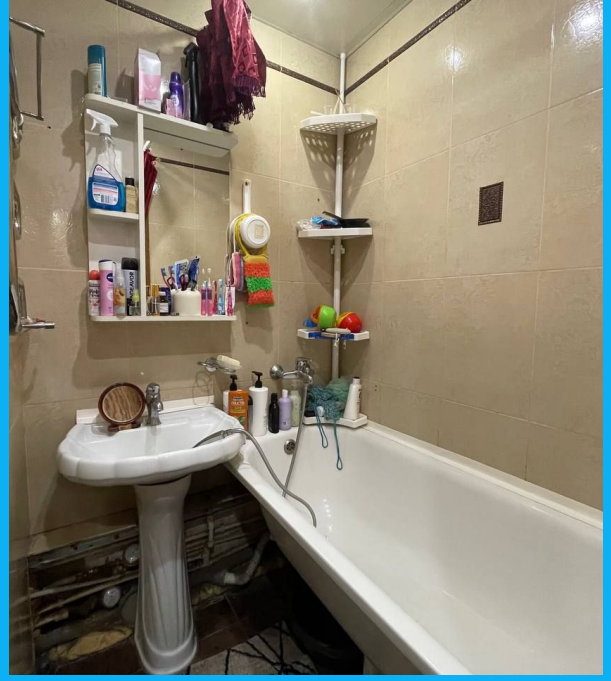
****

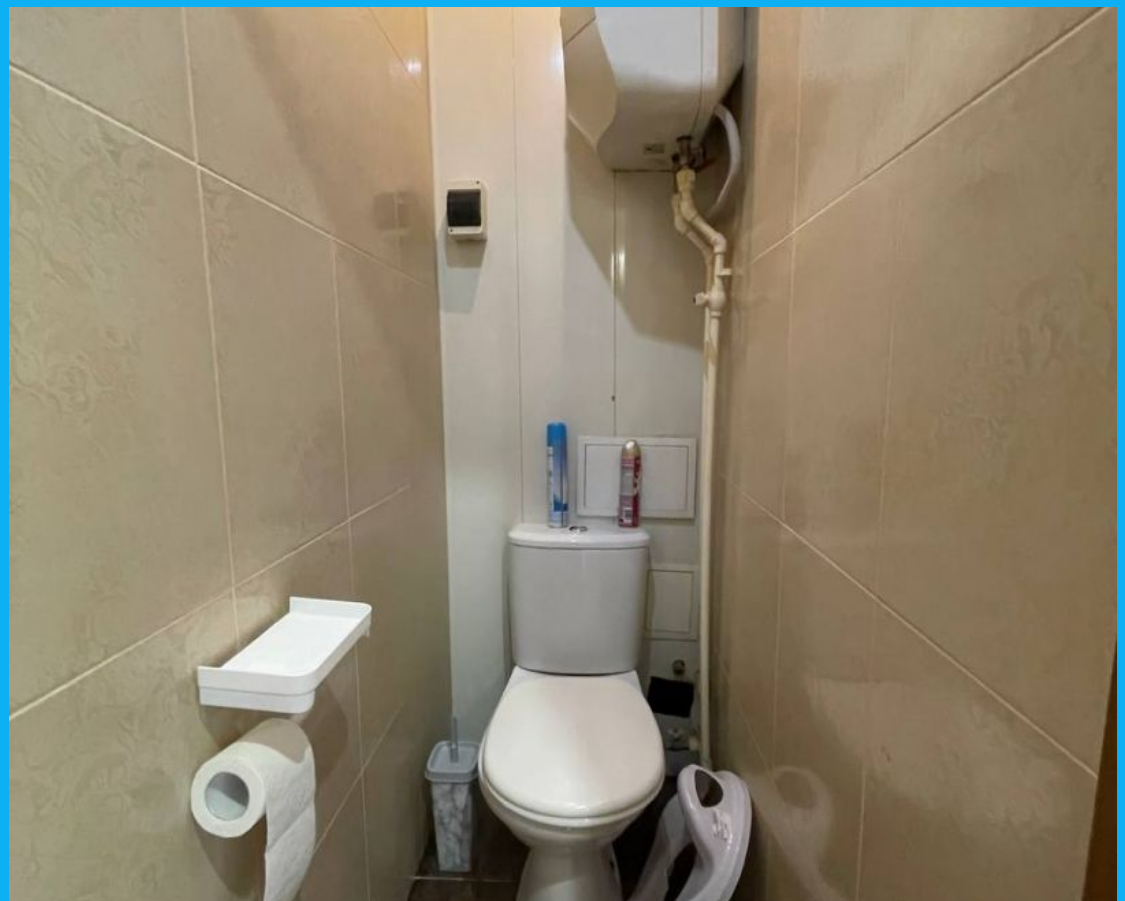
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

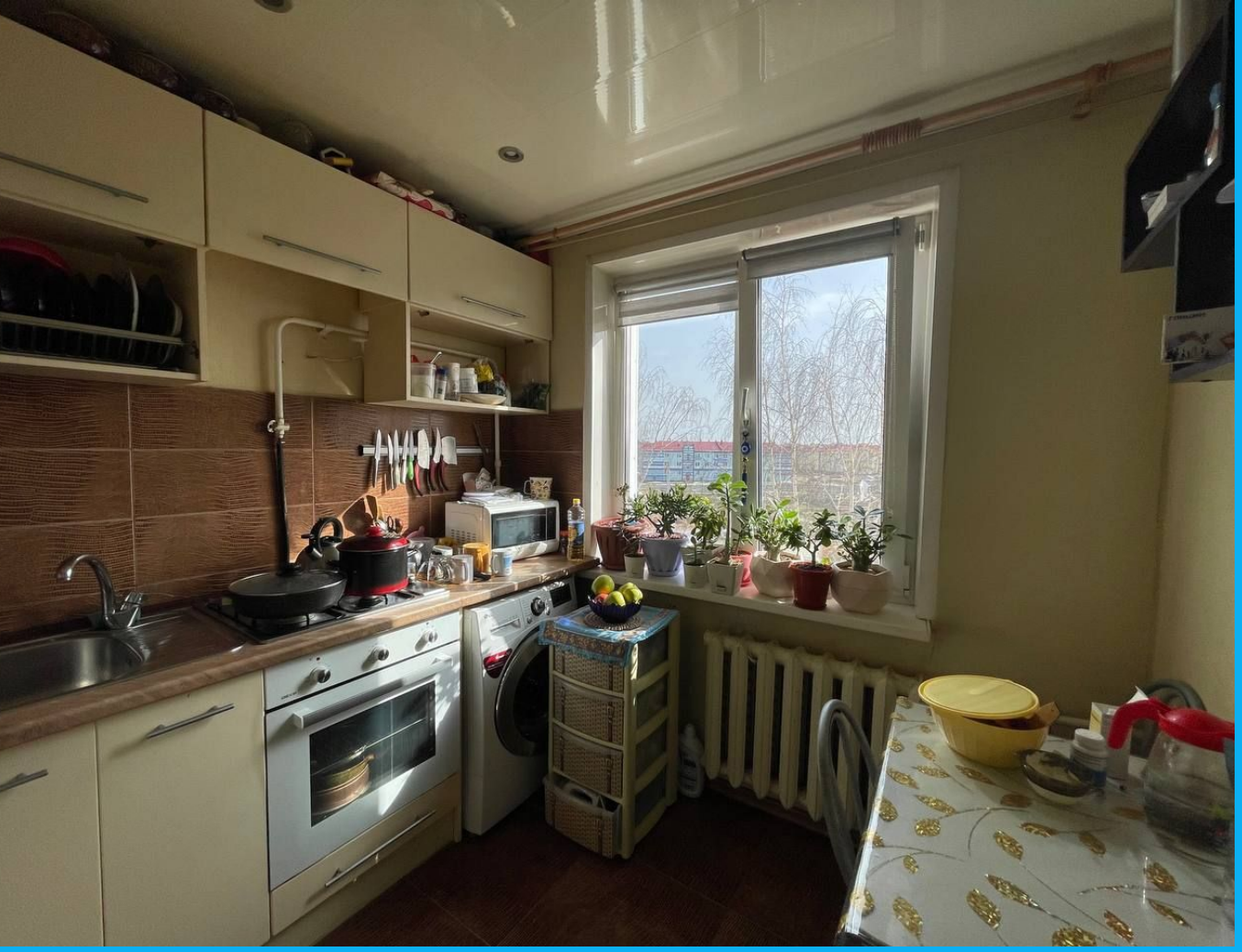
За четырнадцать лет работы мы знаем:
• как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
• как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
• как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
• как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
• как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
• как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
• как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
• все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
• имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих»,
посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
• консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу
недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».

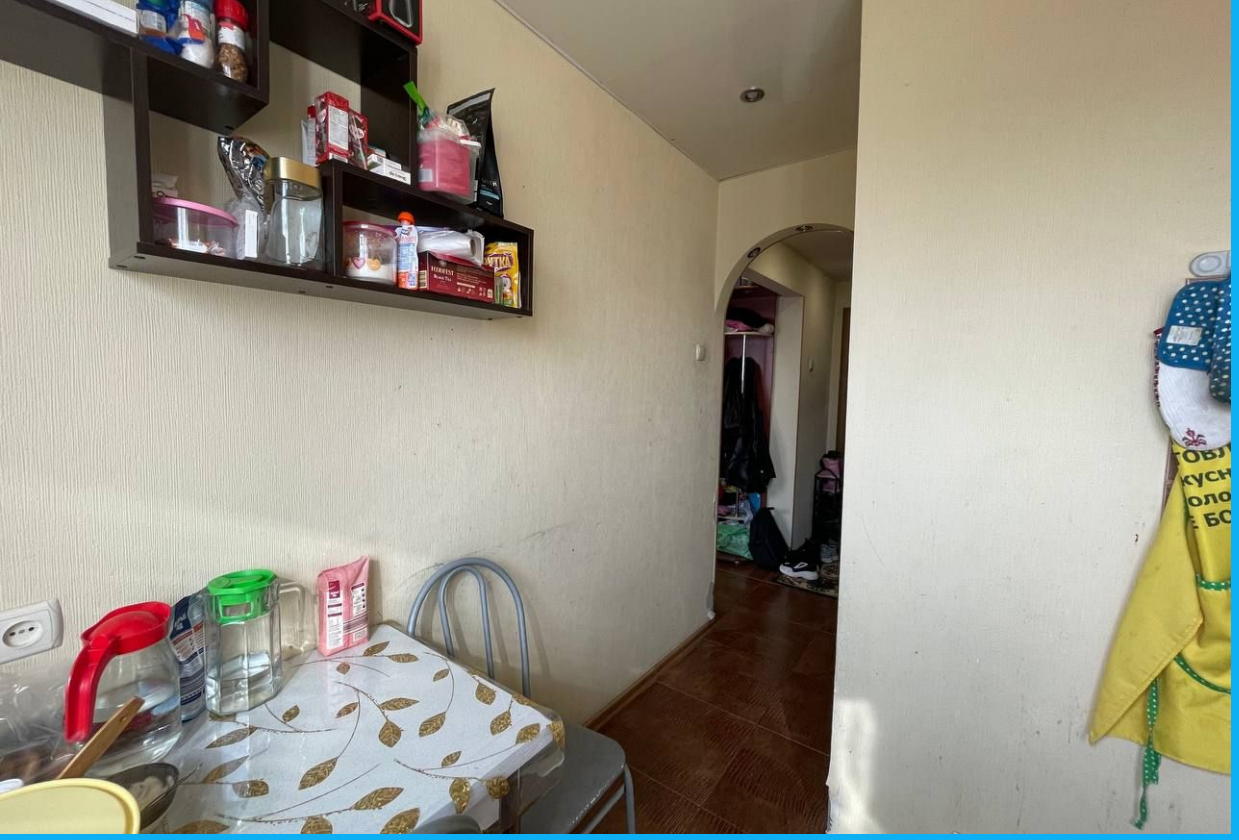


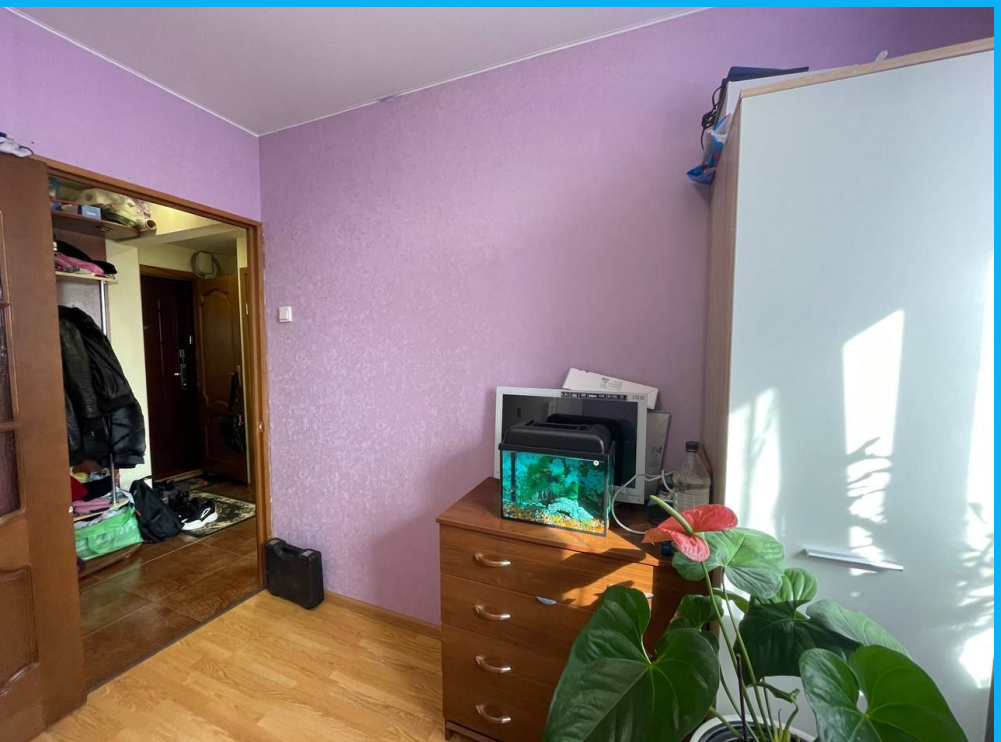


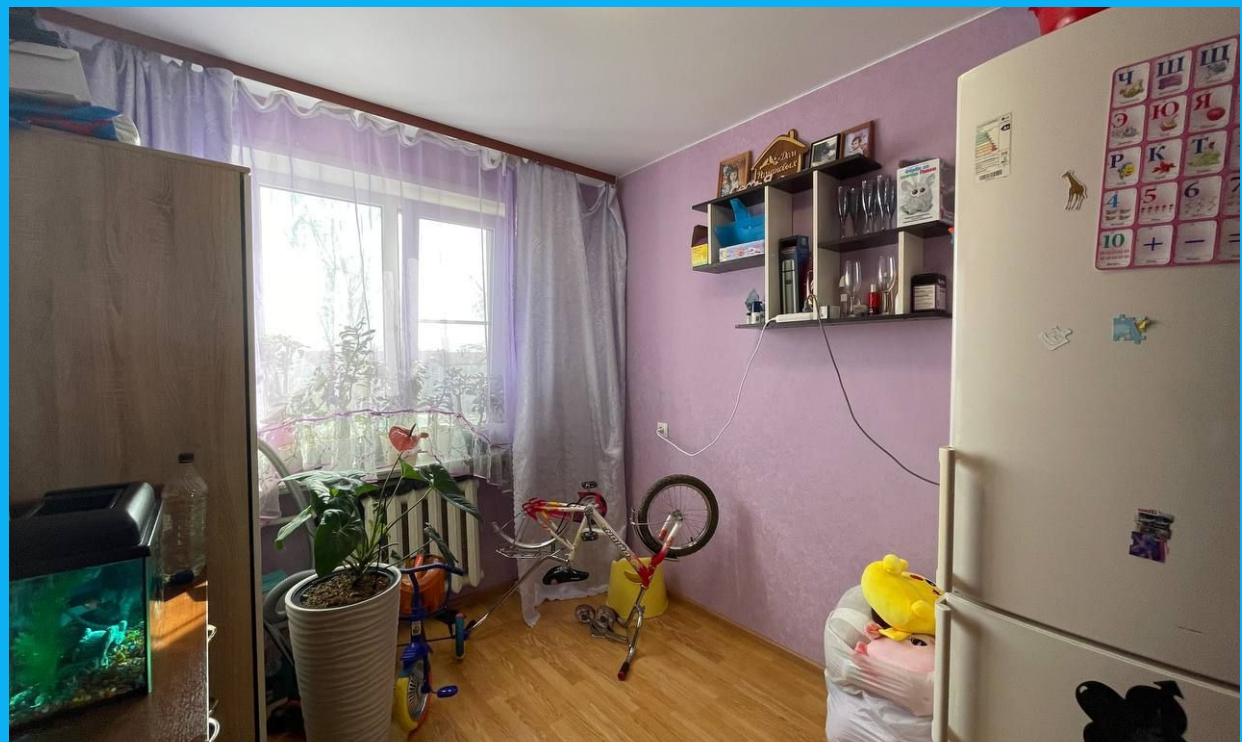


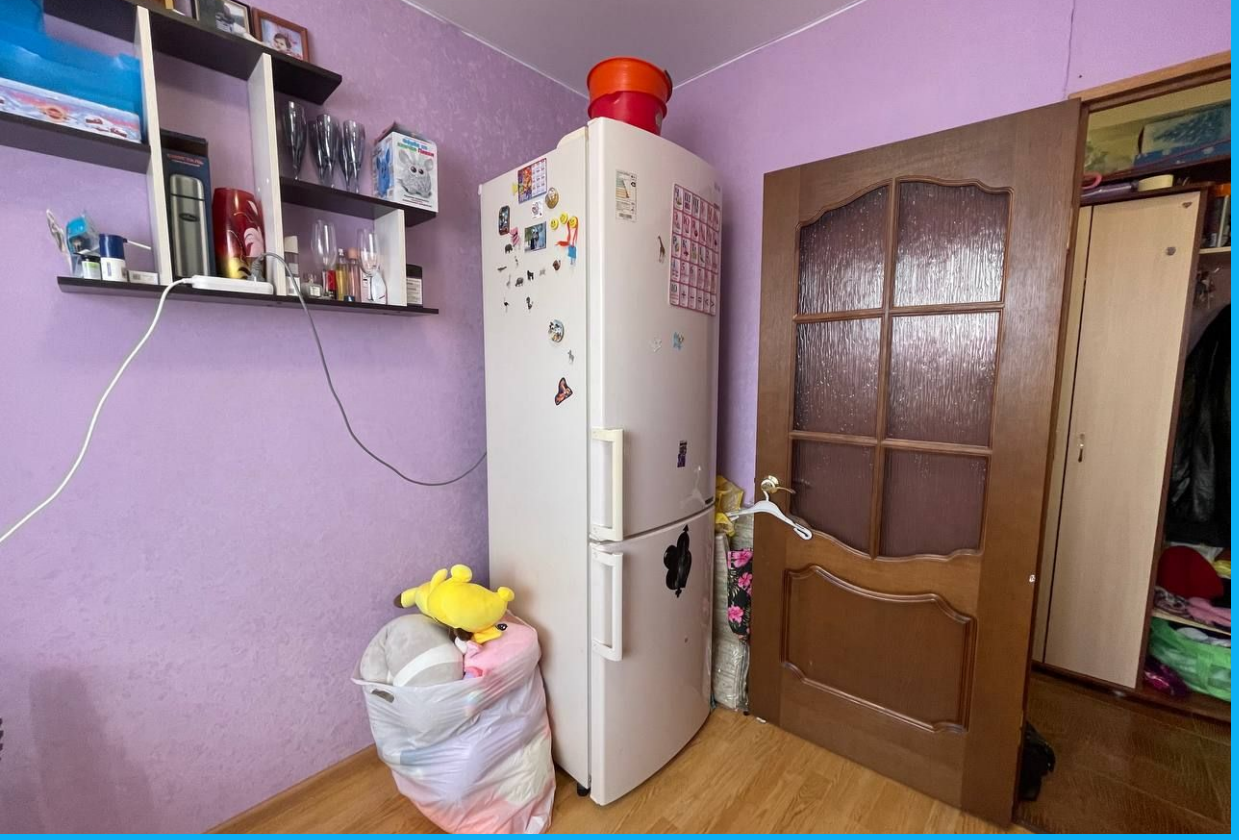
Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **42.4 м²**
Этаж: **5**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**

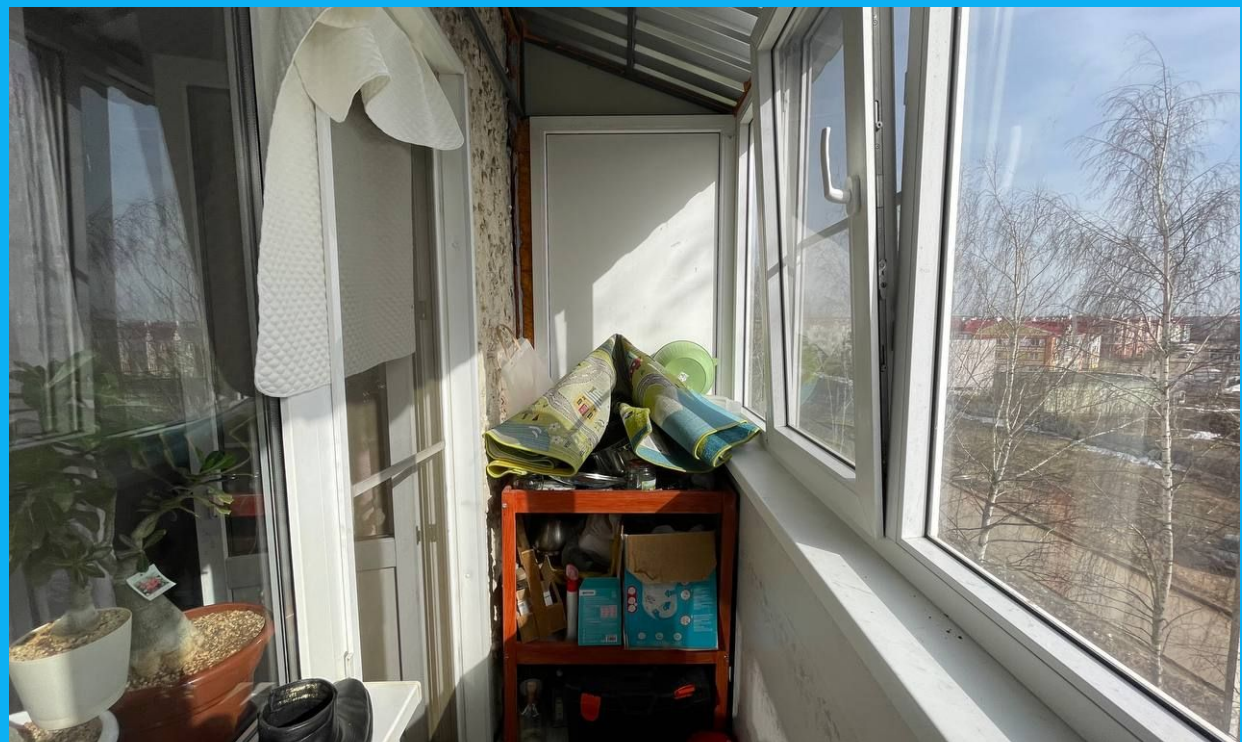
Общая площадь: **58.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**

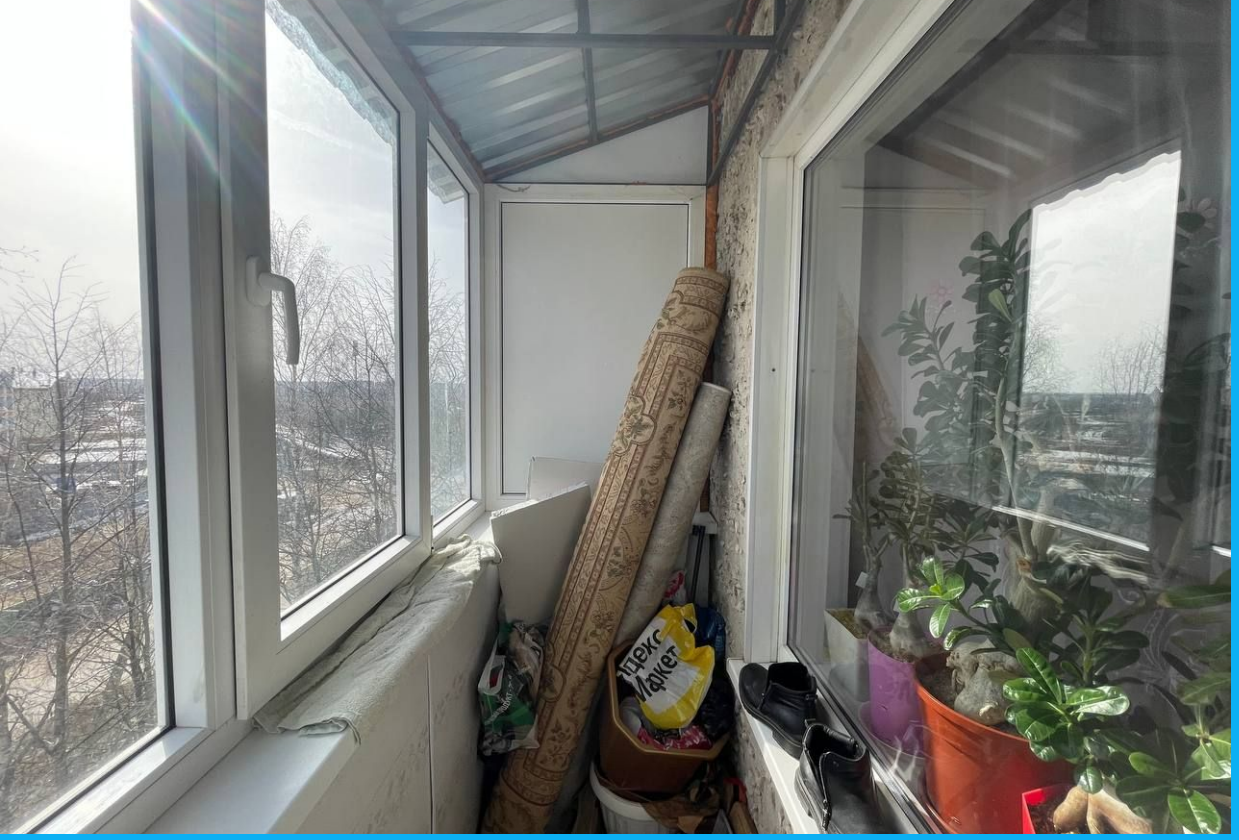


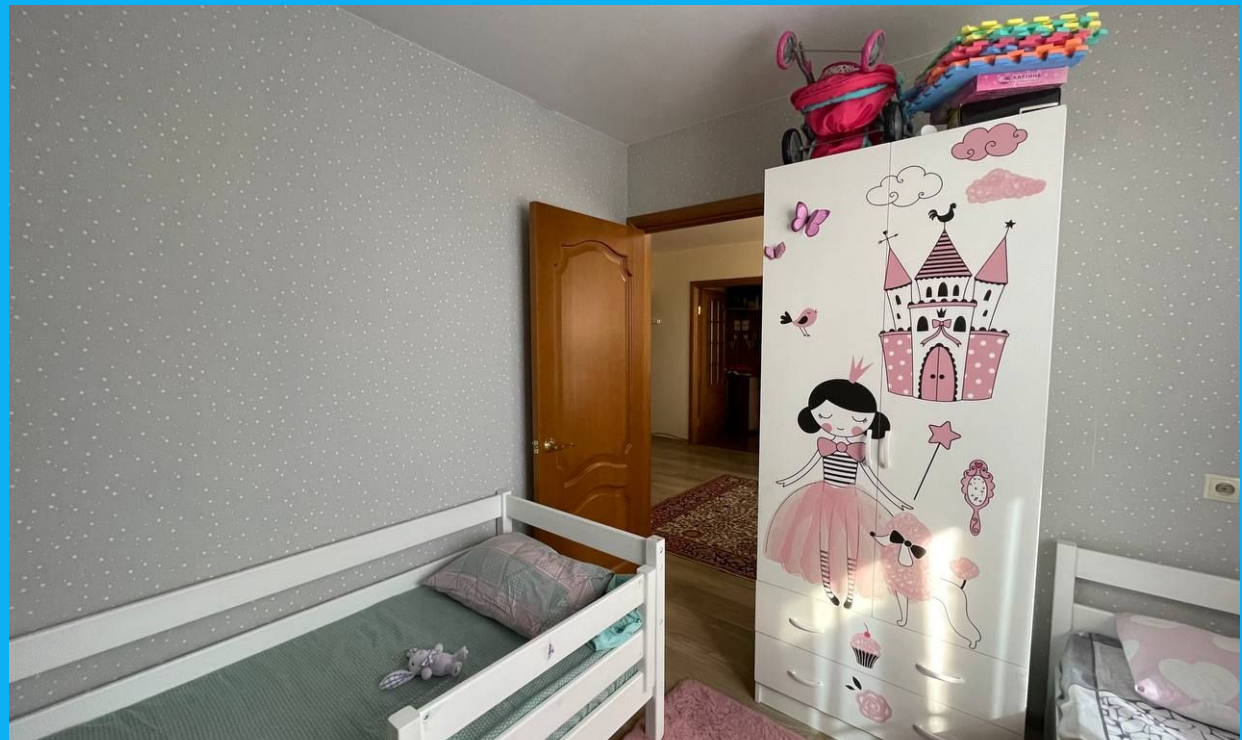


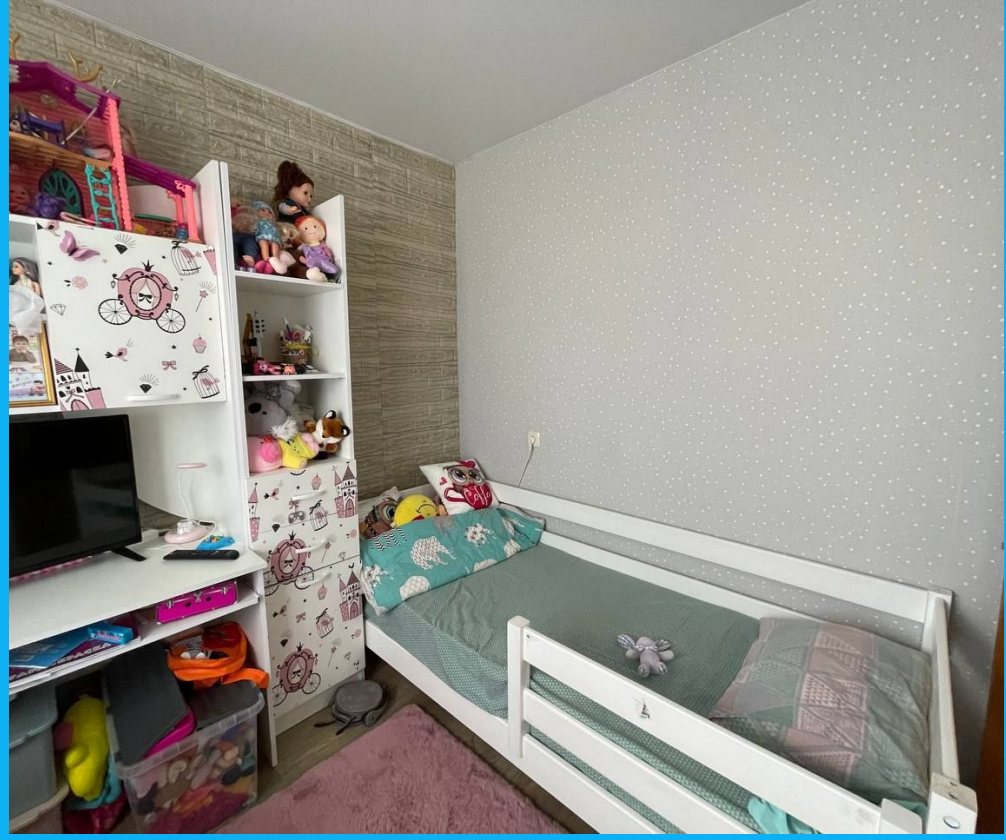


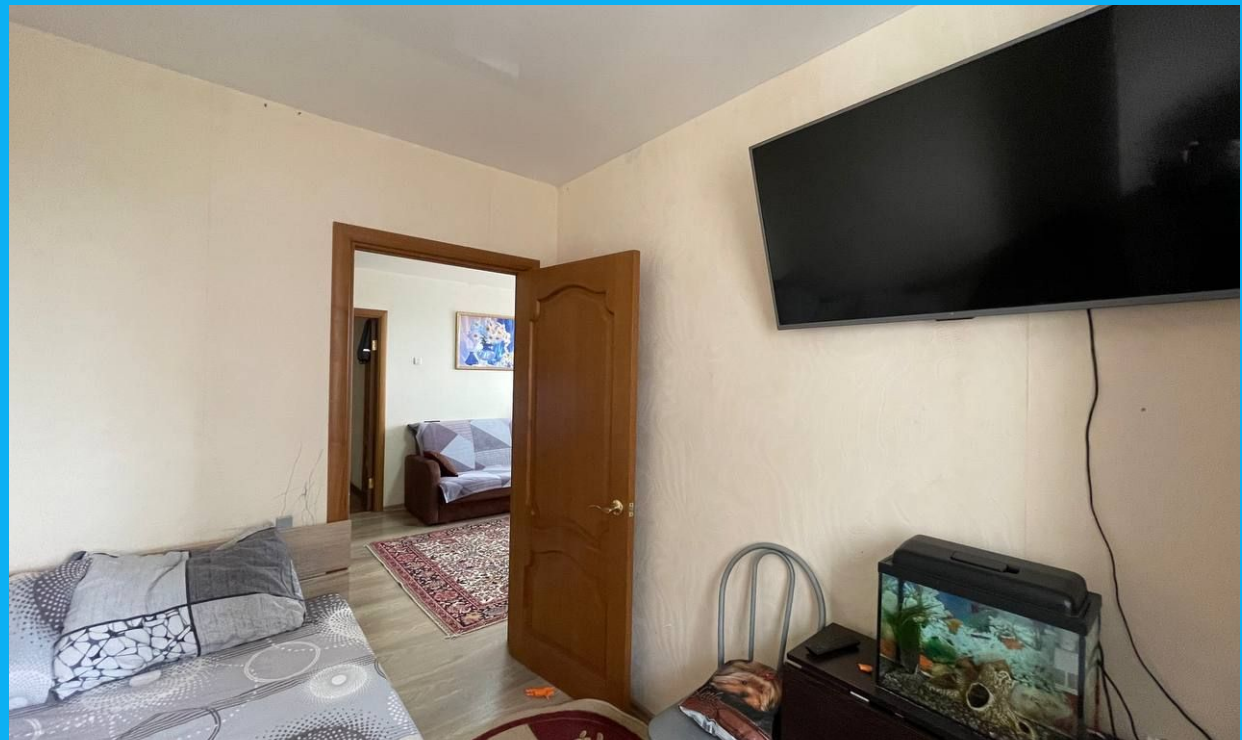


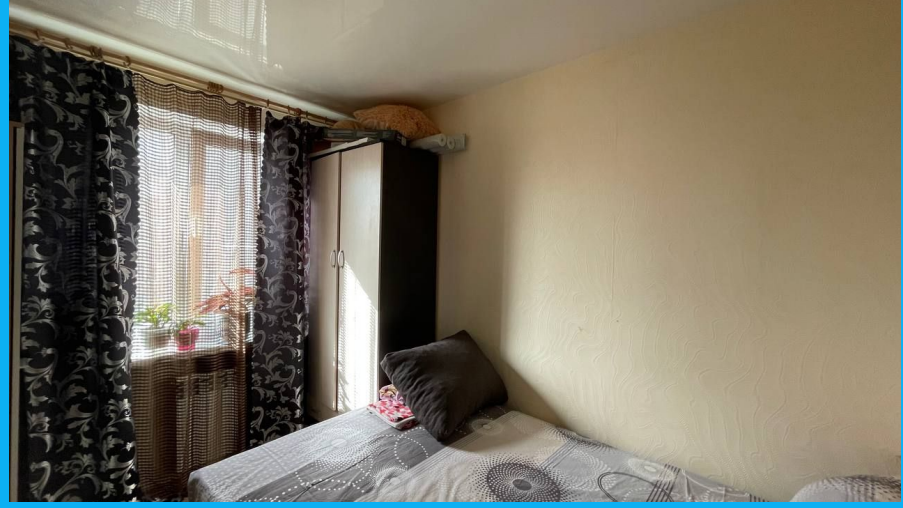


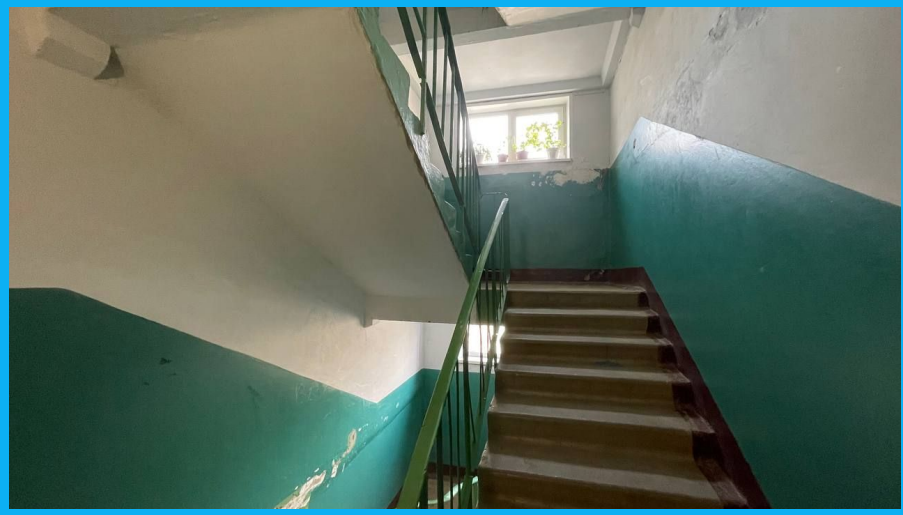


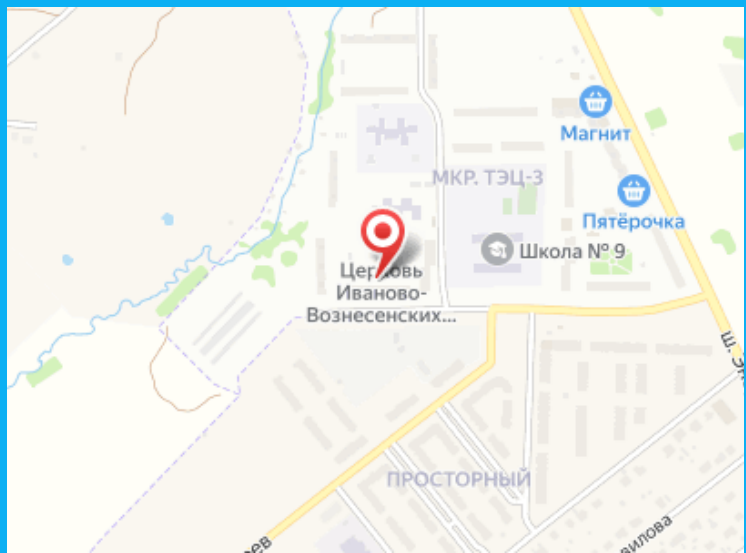











Магнит
МКР. ТЭЦ-3
Пятёрочка
Школа № 9
Иваново-
Вознесенских...
ПРОСТОРНЫЙ