



Продажа

1 ИП ЖК Заречный, ул.Суворова

Иваново,

г Иваново, проезд 10-й, д 2

💎 **₽ 4 400 000**

Продам просторную однокомнатную квартиру с индивидуальным отоплением (котел BAXI) в ЖК Заречье, рядом с ул.Суворова, поворот на Меланжевый комбинат

- Один взрослый собственник, без обременений
- Квартира на солнечную сторону, не угловая
- Общая площадь 46 метров, кухня 10 м, комната 19м
- В коридоре выделено место под небольшую гардеробную
- Черновая отделка (без стяжки), кирпичные стены выровнены гипсокартоном, разведена электрика

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 1
Жилая площадь: 19 м²
Этаж: 5
Тип дома: кирпичный
Тип санузла: Совмещенный
Ремонт: черновая отделка

Общая площадь: 46 м²
Площадь кухни: 10 м²
Этажей в доме: 10
Тип балкона: лоджия
Год постройки дома: 2024 г.



