

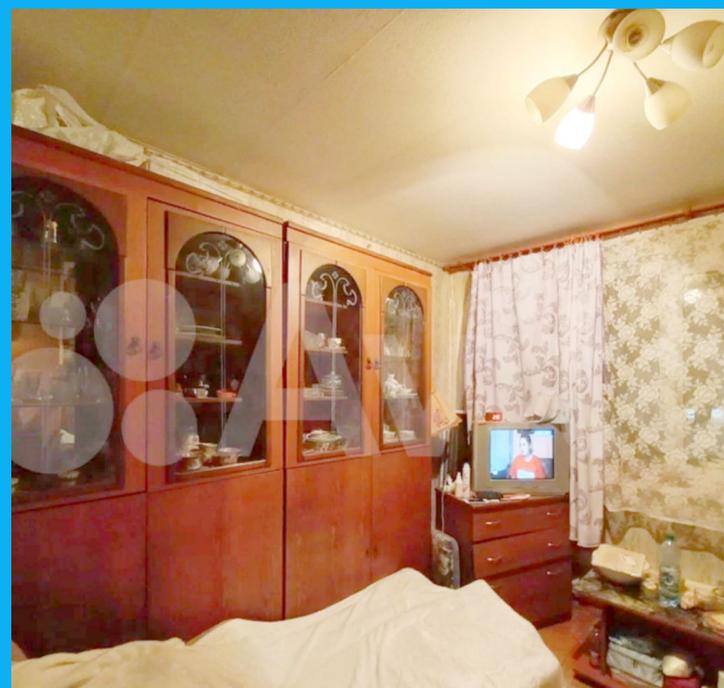
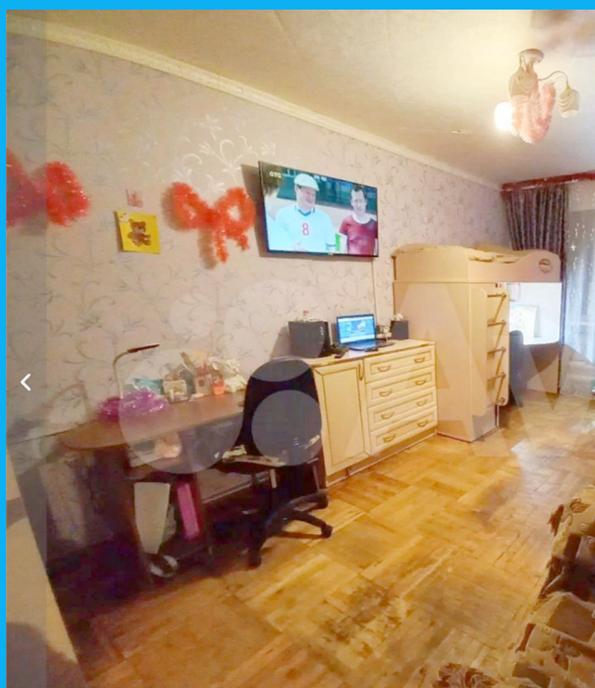


Продажа

**3-к.квартира, 74.7 м<sup>2</sup>, 1/16 эт.**

Иваново,

г Иваново, ул Лежневская, д 158



◆ **₽ 5 180 000**

Продается 3к.квартира УП,74,8 кв.м. в районе автовокзала.  
Все комнаты изолированные,огромный коридор,большая кухня.  
В квартире выполнен косметический ремонт, новая входная и межкомнатные двери.

Санузел раздельный,в плитке.

Состояние заезжай и живи!

Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом детские сады,школа,магазины и аптеки.

В шаговой доступности остановки общественного транспорта,автовокзал,ТЦ "Лента".

Хорошая транспортная доступность в любой район города Иванова.

\*\*\*\*\*

**ВАЖНОЕ** – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

\*\*\*\*\*

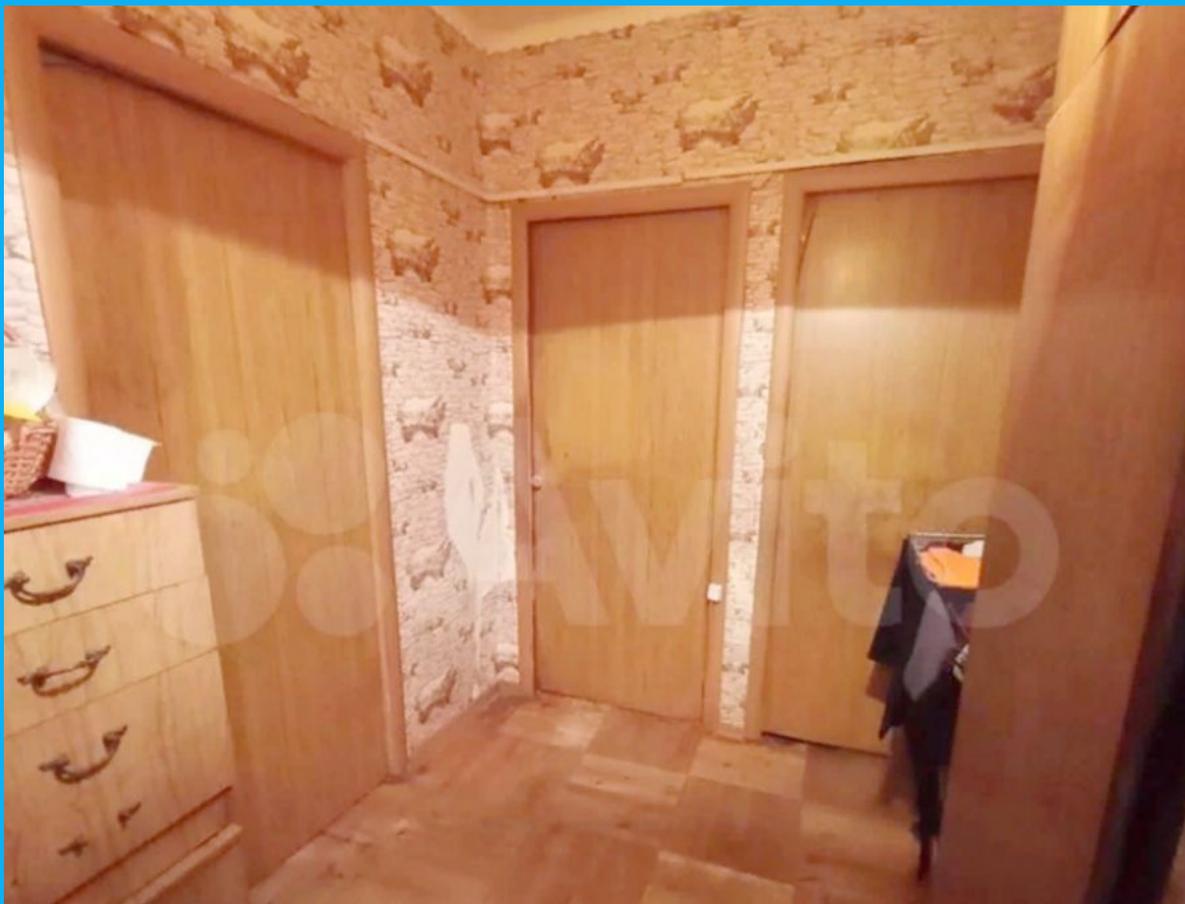
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

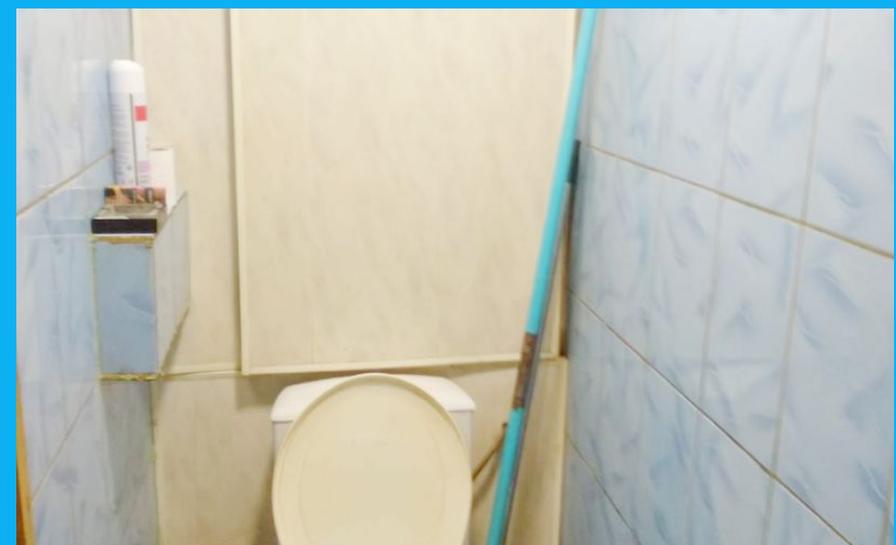
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **48 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип дома: **панельный**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **74.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **нет**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**  
Тип комнат: **Изолированные**

