



Продажа

3-к.квартира, 64.4 м², 3/9 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Генерала Хлебникова, д 36



💎 **₽ 6 999 000**

Агентство Недвижимости акцент предлагает 3-х комнатную квартиру в районе с отличной инфраструктурой! Квартира очень теплая. Комнаты-спальни изолированные. Большая кухня столовая. санузел совмещенный, теплые полы. Установлен кондиционер. Видеонаблюдение в квартире и по периметру дома. В подъезде личная кладовая. Хороший, благоустроенный двор, парковочные места есть всегда. Доброжелательные соседи.

Один взрослый собственник. Долгов, обременений нет. Показ в удобное для вас время.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта! Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
 Жилая площадь: **28 м²**
 Этаж: **3**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **64.4 м²**
 Площадь кухни: **25 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип комнат: **Изолированные**





