



Продажа

коттедж 358 м² на участке 4.4 сот.

Иваново,

г Иваново, ул 2-я Нарвская, д 10



◆ **₽ 17 300 000**

Продам коттедж площадью 358 кв.м.
По всему дому водяной тёплый пол, 2 газовых котла, трёхфазное электричество.

На первом этаже кухня с выходом на задний двор, санузел, большое не зонированное пространство.

На втором этаже просторная гостиная с эркером, кухня, 2 спальни с выходом на террасу.

На террасе также тёплый водяной пол, выведена разводка труб(канализация, вода).

По всему дому установлена сигнализация, видеодомофон.
Ухоженный участок 4.4 сот.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Тип объекта: **коттедж**

Количество этажей: **2**

количество комнат: **6**

Санузел: **в доме**

Год постройки: **2019**

Тип участка: **ИЖС**

Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **358 м²**

Материал стен: **Газоблоки**

Удобства: **Все коммуникации заведены в дом.**

Площадь участка: **4.4 сот.**















