



Продажа

3 ИП напротив ТЦ Тополь 6/14

Иваново,

г Иваново, ул 2-я Лежневская, д 18

👉 **₽ 9 750 000**



В продаже 3 ИП в лучшей локации города, напротив ТЦ Тополь
У вас есть возможность сделать планировку и ремонт с нуля по своему вкусу

Высота потолков 3.1 м, панорамный вид из окон

Отопление индивидуальное, газовый котел Proterm

Огороженная территория с видеонаблюдением, парковочные места в аренду/продажу

Детская площадка, беседка для отдыха и барбекю

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

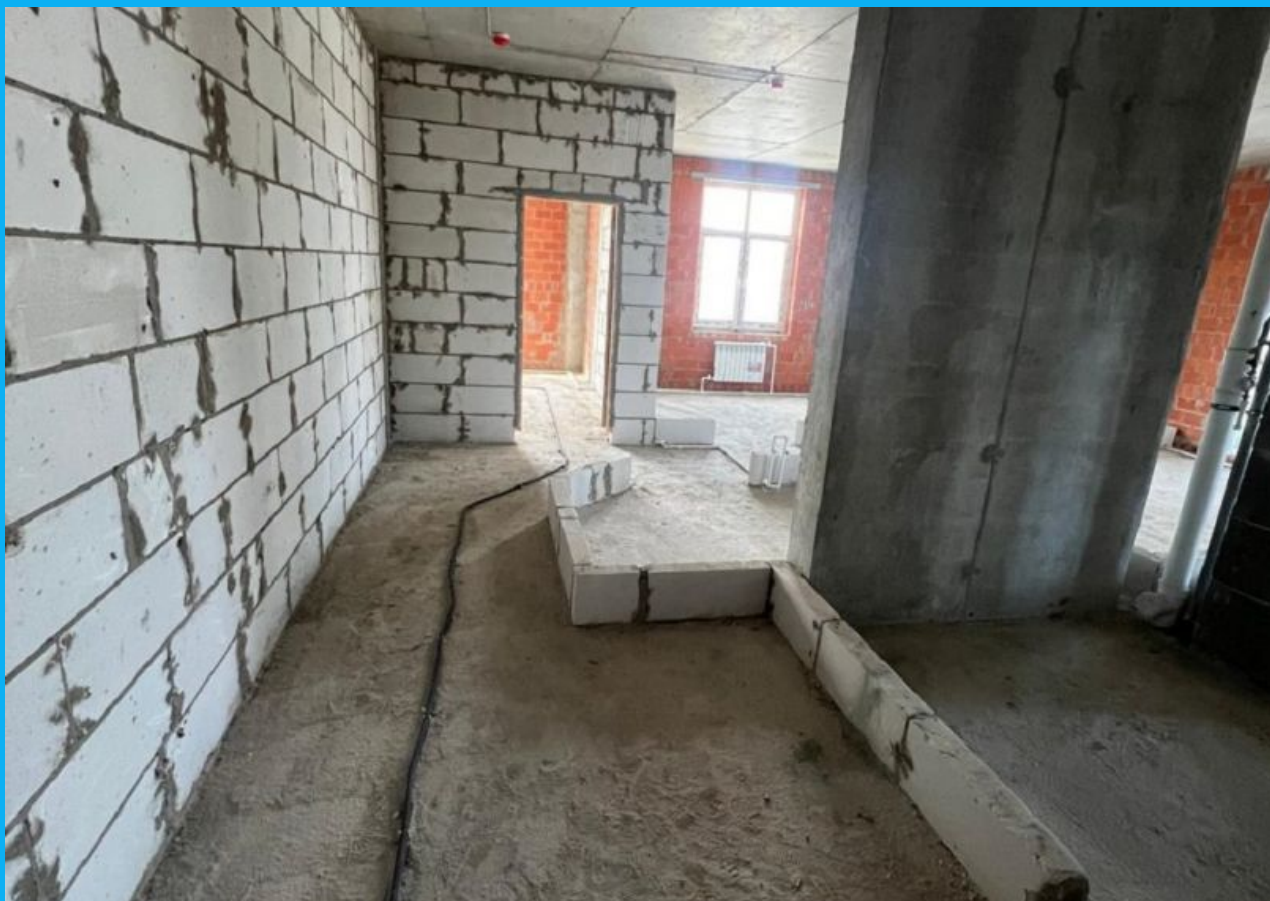
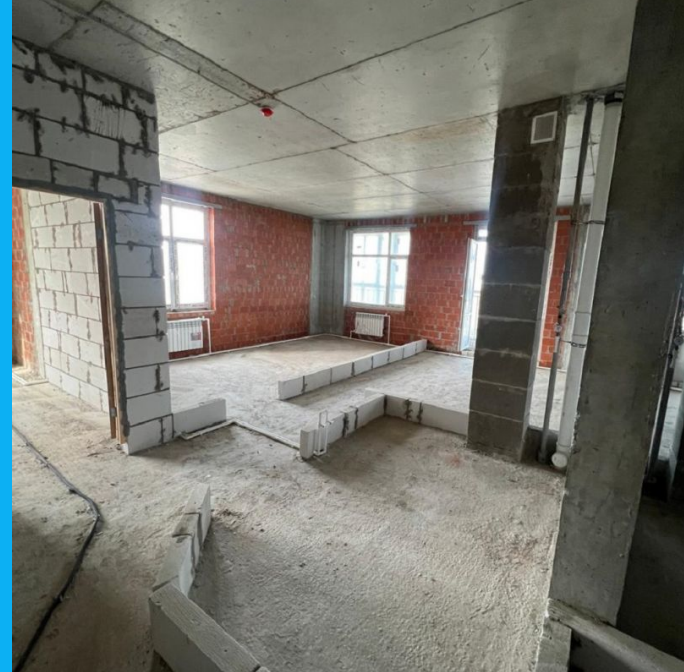
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **47 м²**
Этаж: **6**
Тип дома: **монолит**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требуется ремонта**

Общая площадь: **105 м²**
Площадь кухни: **20 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **2 лоджии**
Год постройки дома: **2021 г.**

