



Продажа

3-к.квартира, 64.7 м², 1/8 эт.

Кохма,

Ивановская обл, г Кохма, ул Ивановская, д 17А

💡 **₽ 5 050 000**



Продам отличную 3-х комнатную квартиру с Индивидуальным газовым отоплением в микрорайоне «Тихий берег». В квартире выполнена стяжка пола, окна ПВХ, изолированные комнаты, отличная планировка. Светлые комнаты, просторная кухня, большая лоджия. Подъезд чистый, с большими пролетами. У подъезда находится электрический пандус для людей с ограниченными возможностями. Во дворе открытая парковка, для машины всегда найдется место. Микрорайон расположен на берегу Запрудки, территория огорожена, зона барбекю, мангальная зона, детская площадка, пляж, красивый лес.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **43 м²**
Этаж: **1**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **отличное**

Общая площадь: **64.7 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Ремонт: **черновая отделка**
Тип комнат: **Изолированные**

