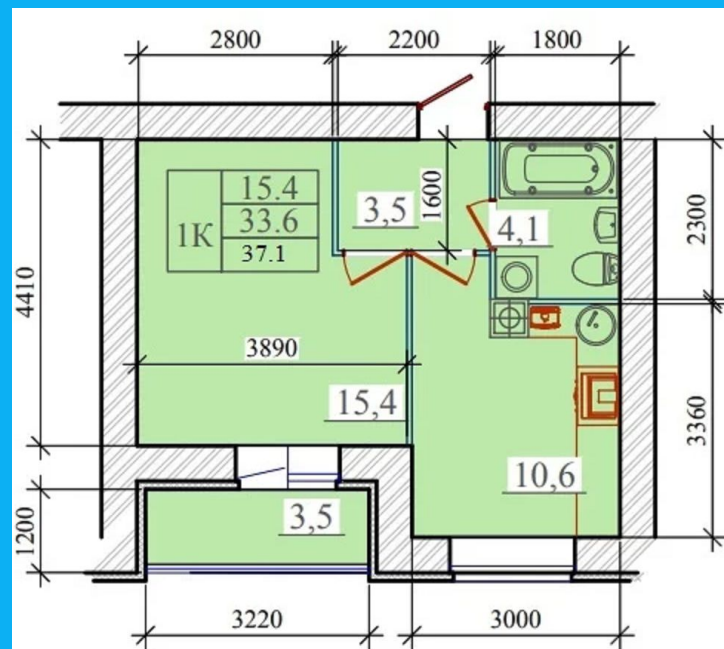




Продажа

1-к.квартира, 37.1 м², 4/15 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Павла Большевикова, д 50

₽ **3 413 200**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!!!! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА !!!!!
 В продаже 1 комнатная квартира в престижном районе, ЖК Олимпийский с индивидуальным газовым отоплением.
 Общая площадь составляет 37,1 кв.м. Комната 15,4 кв.м.
 Просторная кухня 10,6 кв.м. Большая лоджия 3,5 кв.м. Сан.узел совмещённый.
 Рядом с домом расположены ТЦ Ашан, дет.сад, школа. Хорошая транспортная доступность.
 Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.
 Дом будет сдаваться в 1 квартале 2025 года.
 Квартиру можно приобрести по льготной ипотеке 6,5% годовых !!!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области по версии СБЕРБАНКА.

За четырнадцать лет работы знаем все особенности нашего рынка:

- что и за сколько можно продать/купить,
 - где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории,
 - какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки.
- Еще больше вариантов в профиле или на сайте Компании, выбирайте и покупайте за наличный расчет или в ипотеку. Одобрим ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса. Оформив ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах. Работаем со всеми видами жилищных сертификатов, гарантийными письмами, льготной и военной ипотекой, материнским капиталом.

Мы знаем:

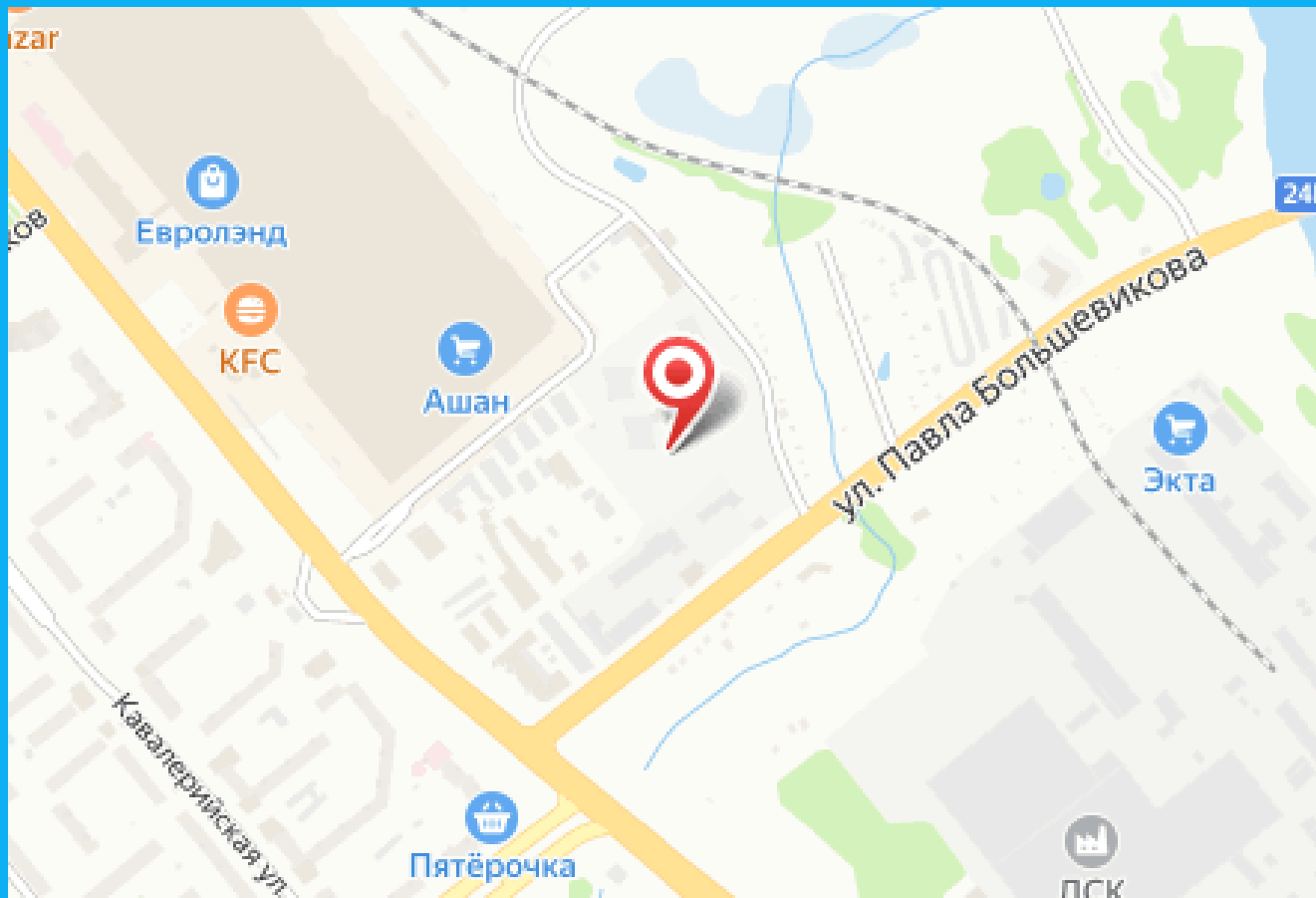
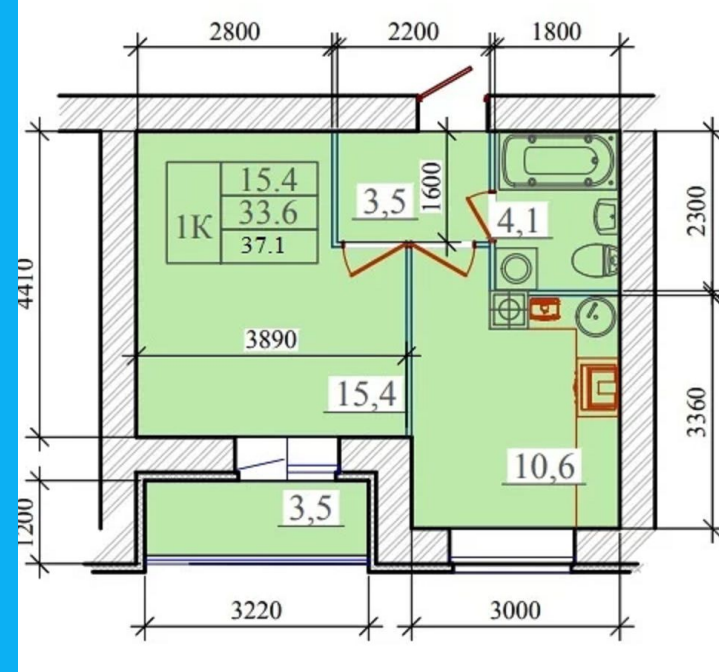
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 1 час,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон.

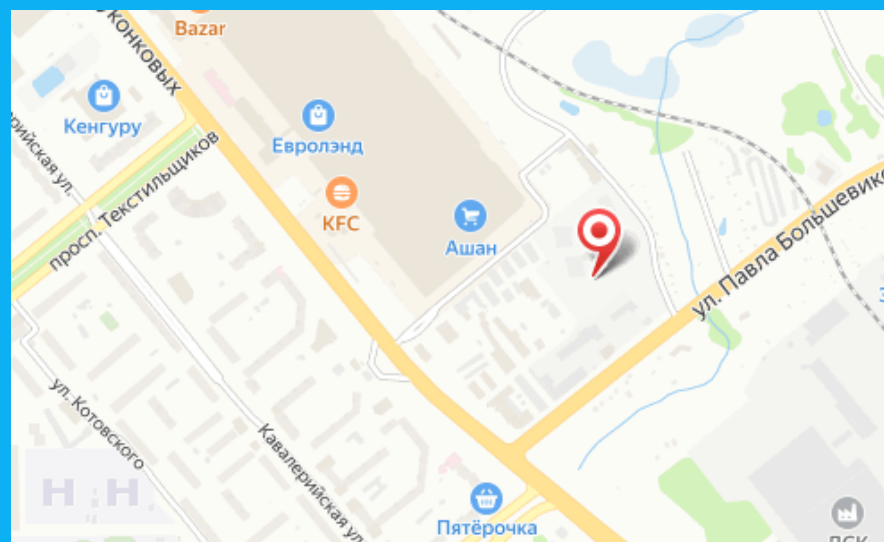
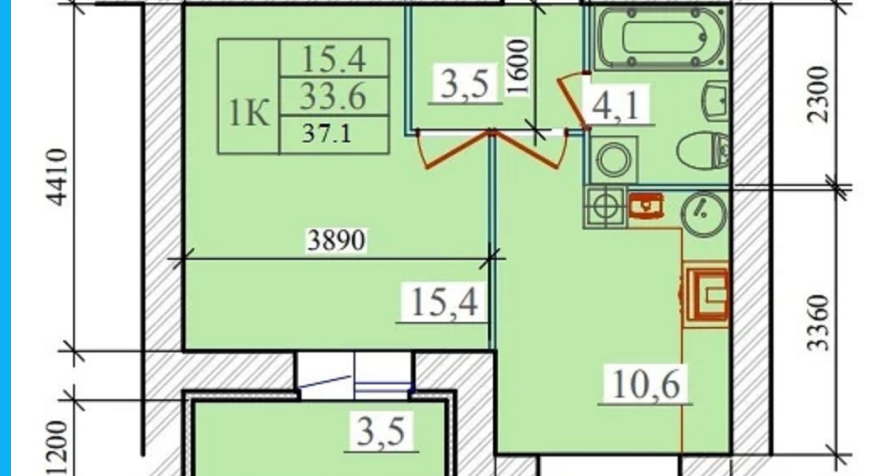
За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость. Есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Сопровождение сделок под ключ – от первичных переговоров до полного финансового расчета.

БЕСПЛАТНАЯ консультация:

- налогового специалиста,
- ипотечного и страхового брокера,
- юриста,
- эксперта по недвижимости.





Количество комнат: 1

Жилая площадь: 15.4 м²

Этаж: 4

Тип дома: кирпичный

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **требуется ремонта**

Наличие мебели: **нет**

Тип комнат: **Изолированные**

Общая площадь: 37.1 м²

Площадь кухни: 10.6 м²

Этажей в доме: 15

Тип балкона: **лоджия**

Год постройки дома: 2025 г.

Состояние объекта: **хорошее**

Вид из окон: **на улицу**