

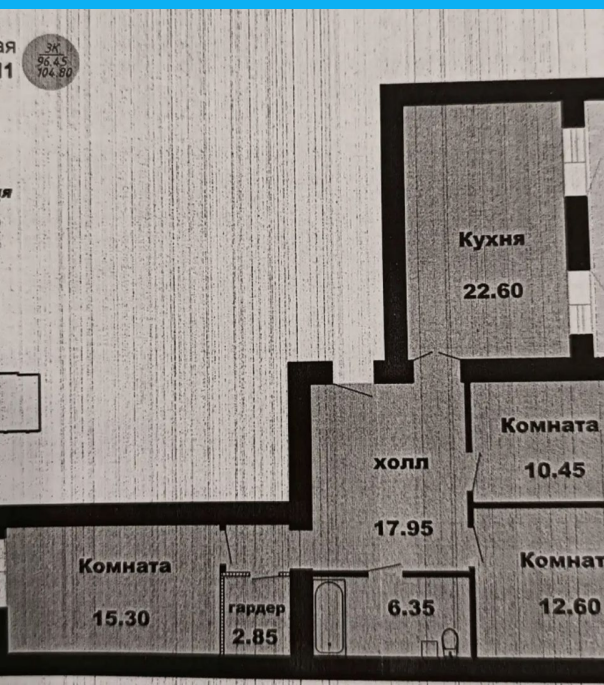


Продажа

3-к.квартира, 87.2 м², 13/14 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Сарментовой, д 11А



💰 **₽ 7 990 000**

В продаже большая 3 комнатная квартира в новом ЖК Янтарь 2 в ЦЕНТРЕ ГОРОДА.
Шереметевский проспект, ул. Громобоя, ул. Карла Маркса
* Дом кирпичный, очень теплый, крышная котельная (экономия на коммунальных платежах)
* Очень удобная планировка: кухня гостиная - 22кв.м. с выходом на огромную лоджию(мечта всех хозяек), общая площадь с учетом лоджий - 104.8 кв. м. Есть гардеробная, комнаты все изолированные.
* Круглый год можно наслаждаться прекрасным видом из окна на город!

Звоните, покажем в удобное для вас время.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ МОШЕННИКОВ на рынке недвижимости!
Будьте внимательны и бдительны!

О Компании «АКЦЕНТ»:

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области по версии СБЕРБАНКА.

За четырнадцать лет работы знаем все особенности нашего рынка:
• что и за сколько можно продать/купить,
• где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории,
• какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки.

О нашей ПОЛЬЗЕ для Вас:

Большой выбор вариантов покупки объектов - смотрите в профиле Компании. Есть ЗАКРЫТАЯ база объектов – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы «АКЦЕНТА».

Выбрать и купить объект можно за наличный расчет, в ипотеку, с помощью различных сертификатов.

Одобрим ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса. Оформив ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах.

Мы знаем:
• как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности за 24 часа,
• как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 1 час,
• как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон.

Сопровождение сделок под ключ – от первичных переговоров до полного финансового расчета.

БЕСПЛАТНАЯ консультация:
• налогового специалиста,
• ипотечного и страхового брокера,
• юриста,
• эксперта по недвижимости.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость. Есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

С уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **13**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **87.2 м²**
Площадь кухни: **22 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Год постройки дома: **2023 г.**

