Продажа

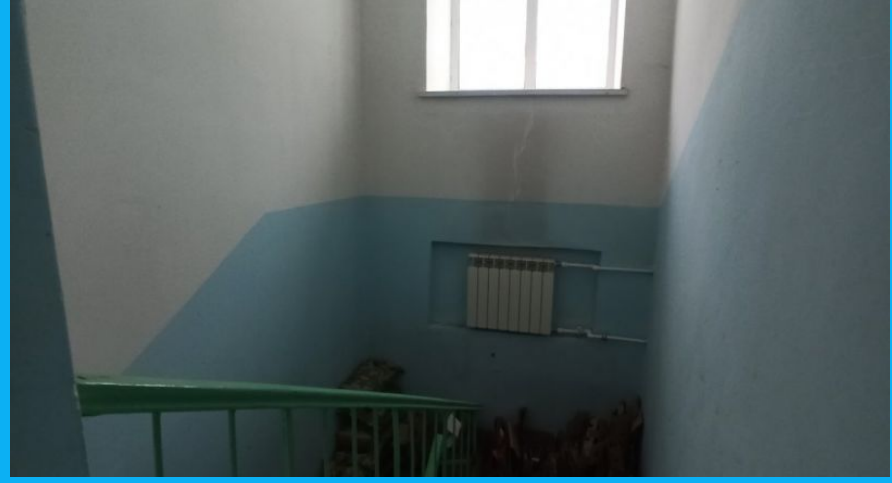
## Помещение под бизнес Фролова д.6

Иваново,

г Иваново, ул Фролова, д 6

**₽ 13 000 000**

Агентство недвижимости Акцент предлагает к продаже коммерческое помещение свободного назначения площадью 380 кв. м. на перекрёстке улиц Тимирязева и ул.Академика Мальцева.
- Помещение находится на первой линии от дороги, хорошая проходимость
- Отличные подъездные пути , наличие парковочных мест
- 2 входа и одно окно для загрузки
- На 1 этаже - 180м2, на цокольном этаже - 170 м2. На первом этаже расположен торговый зал, кабинет, санузел и подсобное помещение, цокольный этаж с отоплением и коммуникациями, но без отделки
- Все оборудовано пожарно- охранной сигнализацией
Продается как готовый бизнес, вместе с арендаторами - сетевой продуктовый магазин. В ближайшем окружении нет ТЦ, аналогичных обьектов.

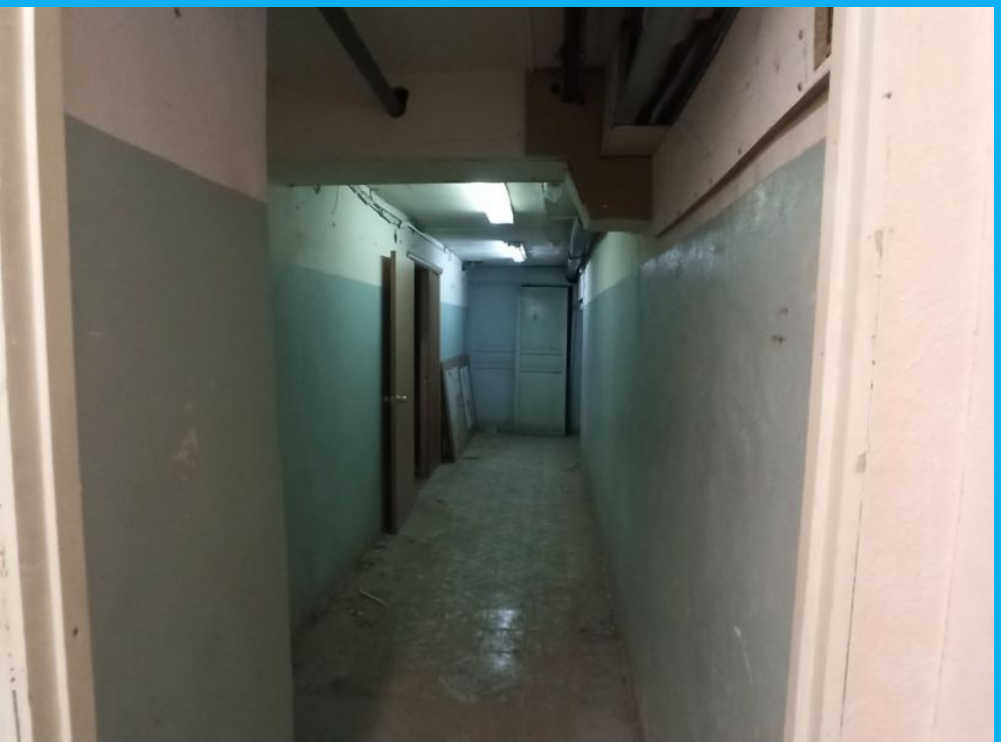


Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Этаж: **1**

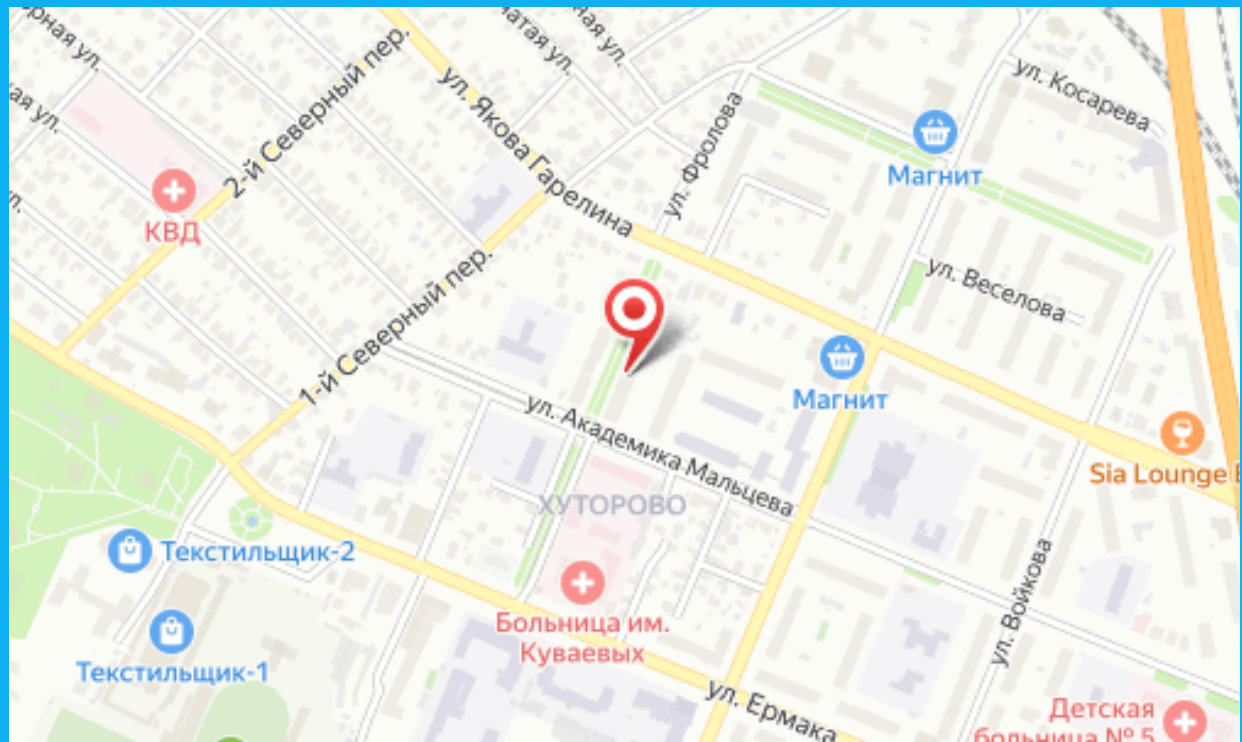
Общая площадь: **380 м²**



ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ

ОМАШНИЙ
Служебный вход

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ


2-й Северный пер.
ул. Якова Гарелина
ул. Фролова
ул. Косарева
Магнит
КВД
ул. Веселова
1-й Северный пер.
Магнит
ул. Академика Мальцева
Sia Lounge
ХУТОРОВО
Текстильщик-2
Больница им. Куваевых
Текстильщик-1
ул. Войкова
ул. Ермака
Детская больница № 5