

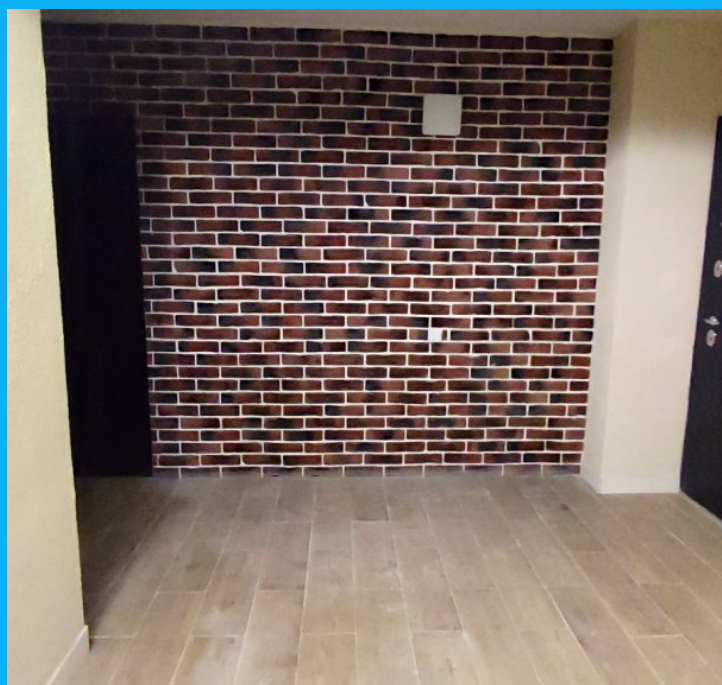


Продажа

**2-к.квартира, 56.7 м², 2/3 эт.**

деревня Кочедыково,

Ивановская обл, Ивановский р-н, деревня  
Кочедыково, ул Лесная, д 1 к 4

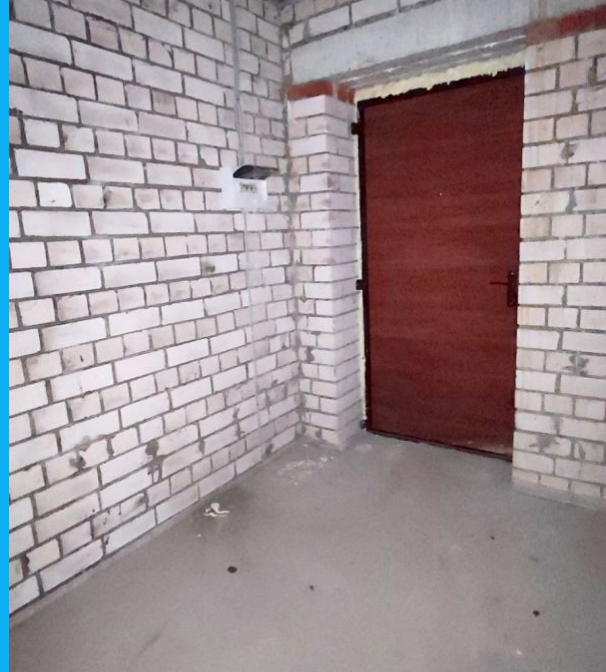


👉 **₽ 5 800 000**

Продам 2-комнатную квартиру в ЖК "Городские резиденции"  
ЖК расположен по адресу: Ивановская область д. Кочедыково ул. Лесная  
ЖК "Городские резиденции" представляют собой малоэтажную застройку в непосредственной близости от города в окружении соснового бора  
Квартира имеет шикарную террасу с видом на лес  
Просторная лоджия, которую можно задействовать, как дополнительную жилую площадь  
Санузел раздельный (можно совместить, стена не несущая)

В квартире:

- Индивидуальное отопление
  - Низкие коммунальные платежи
  - Улучшенная облицовка фасада с использованием гибкого кирпича в сочетании с сэндвичем
  - Умный счетчик электроэнергии, позволяет автоматически снимать показания и передавать их дистанционно
  - Видеонаблюдение во дворе
  - Видеодомофон
  - Планируется безопасная закрытая территория с пропускной системой доступа
  - Внутри двора организована детская площадка
- На территории, предусмотрено три трех этажных дома  
Для детей школьного возраста, будет ходить школьный автобус  
Ближайшая остановка ул. Любимова, конечная  
Троллейбуса № 8, Маршрутки № 30,39, Автобус № 3, 40  
Инфраструктура в районе развивается: ожидается открытие магазинов, аптек  
Один взрослый собственник  
Быстрый выход на сделку





Количество комнат: 2  
Жилая площадь: 29.2 м<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Тип дома: кирпичный  
Тип санузла: Раздельный  
Состояние объекта: отличное

Общая площадь: 56.7 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 12.5 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 3  
Тип балкона: 2 лоджии  
Ремонт: черновая отделка  
Тип комнат: Изолированные

