



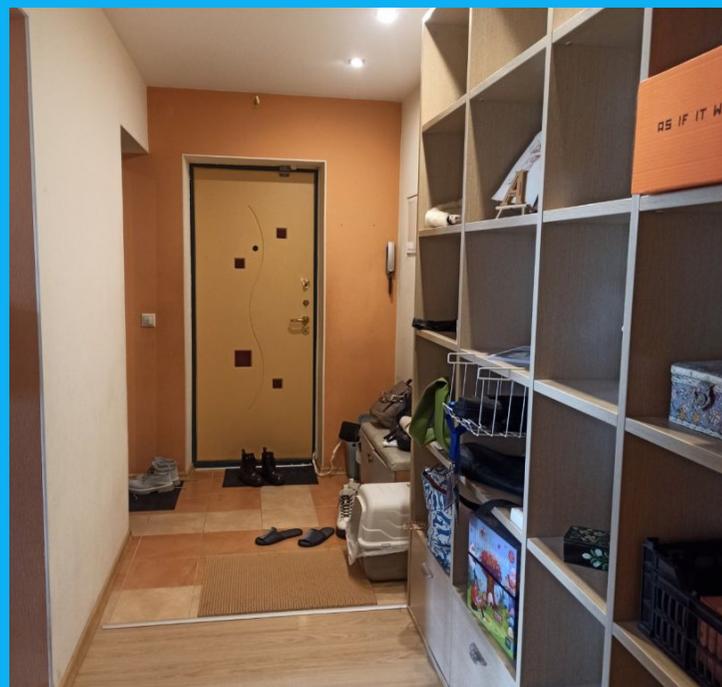
Продажа

3 комн напротив Пожарной Академии

Иваново,

г Иваново, пр-кт Строителей, д 68А

◆ **₽ 6 900 000**



В продаже трехкомнатная квартира напротив Пожарной Академии на пр.Строителей в кирпичном доме 2001 года постройки

- толстые стены 2,5 кирпича, квартира очень теплая, не угловая
- Шикарные виды из окон в сторону московского м-на, ничто не перекрывает простор, окно одной спальни выходит во двор.
- Высота потолков 2,8 м
- Просторная кухня- зал около 30 м, 2 изолированные спальни
- В прихожей выделена гардеробная
- Вся мебель остается новому собственнику
- На площадке 4 квартиры, чисто, хорошие соседи
- Тихий двор, нет проблем с парковкой

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

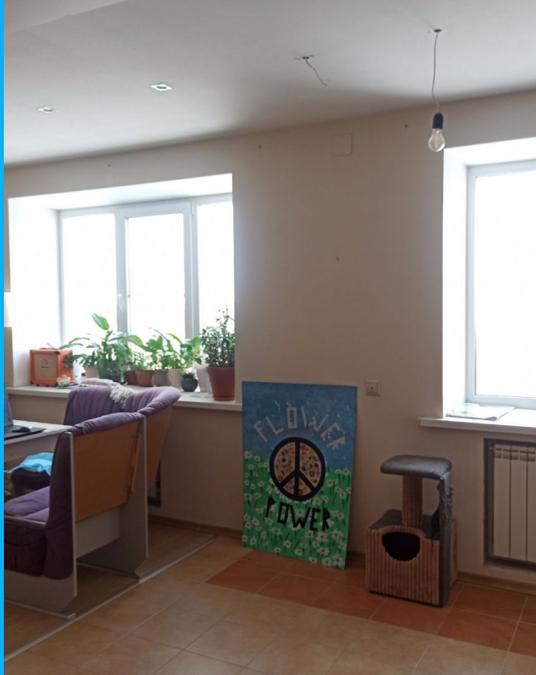
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

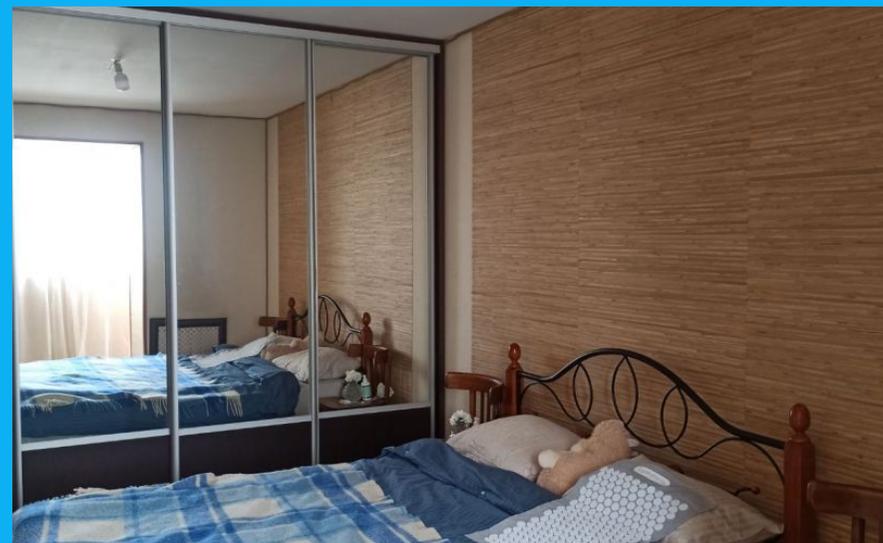
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офиса компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **22 м²**
Этаж: **6**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **73 м²**
Площадь кухни: **32 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Год постройки дома: **2001 г.**
Состояние объекта: **хорошее**



