



Продажа

2-к.квартира, 44.2 м², 1/5 эт.

Иваново,

г Иваново, ул 4-я Меланжевая, д 8

💎 **₽ 2 990 000**



Продам светлую и тёплую 2БР в районе меланжевого комбината (Лучшая цена!)

Квартира - можно заехать и жить.
Сделана косметика, хорошая входная группа.

По инфраструктуре:

- детский сад, школа.
- магазины, мини-рынок в пешей доступности.
- остановка общественного транспорта.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

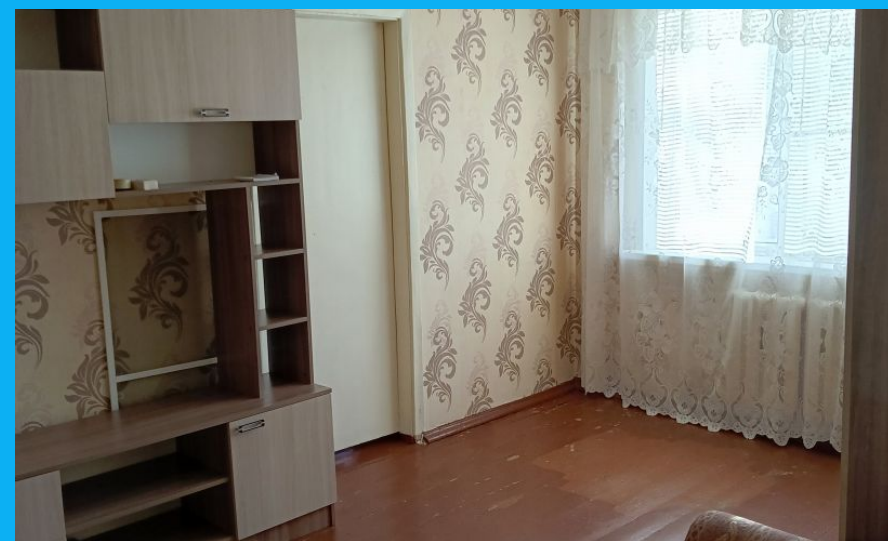
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **30.7 м²**
Этаж: **1**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Тип комнат: **Смежные**

Общая площадь: **44.2 м²**
Площадь кухни: **5.4 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Год постройки дома: **1964 г.**
Состояние объекта: **нормальное**

