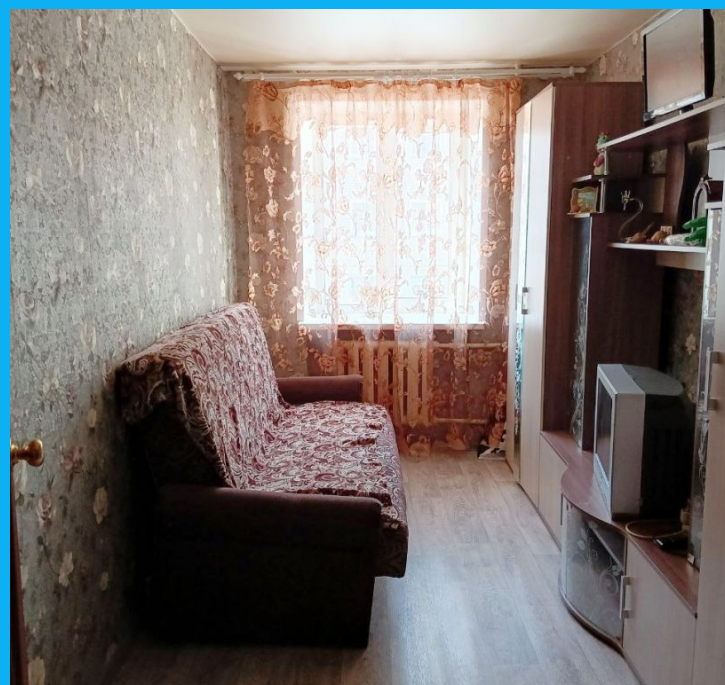




Продажа

3-к.квартира, 40.7 м², 2/4 эт.

Кохма,

Ивановская обл, г Кохма, Ивановский пер, д 7

💎 **₽ 2 440 000**

В продаже 3к ХР (ближняя к Иваново Кохма).

Квартира жилая.
Окна-пластик.
В двух комнатах натяжные потолки, косметика.
Окна выходят на солнечную сторону.
Зимой-тепло.

Дом-кирпич,
Свежий капитальный ремонт крыши.
Благополучные соседи.

По инфраструктуре:
-остановка "Дом Быта"-пешком 5 мин;
-детский сад и школа-пешком 3 мин;
-продуктовый магазин "Пятерочка"-4 мин;
-оборудованный пляж "Запрудка", ресторан, банный комплекс для отдыха "гостинный двор";
-до г. Иваново 3 остановки на общественном транспорте;
-рядом сосновый лес.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

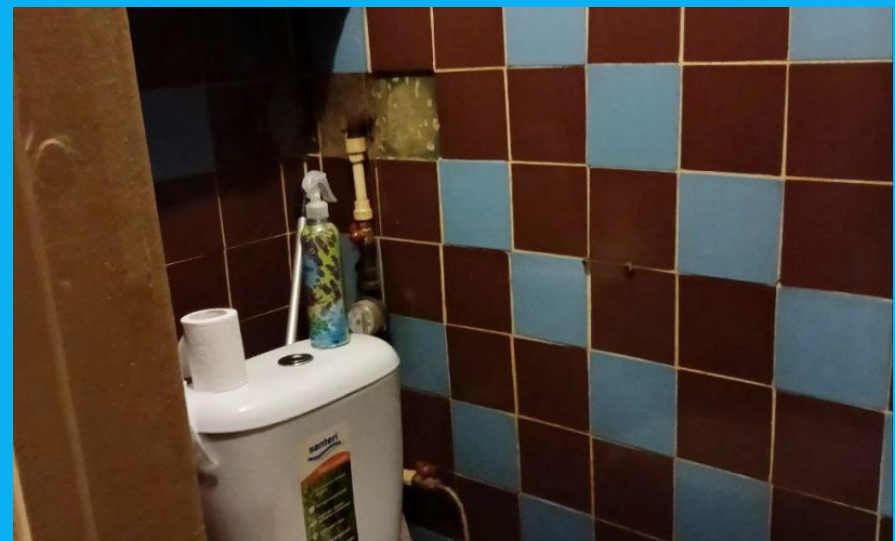
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **29.9 м²**
Этаж: **2**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **40.7 м²**
Площадь кухни: **4.9 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Год постройки дома: **1964 г.**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип комнат: **Оба варианта**

