

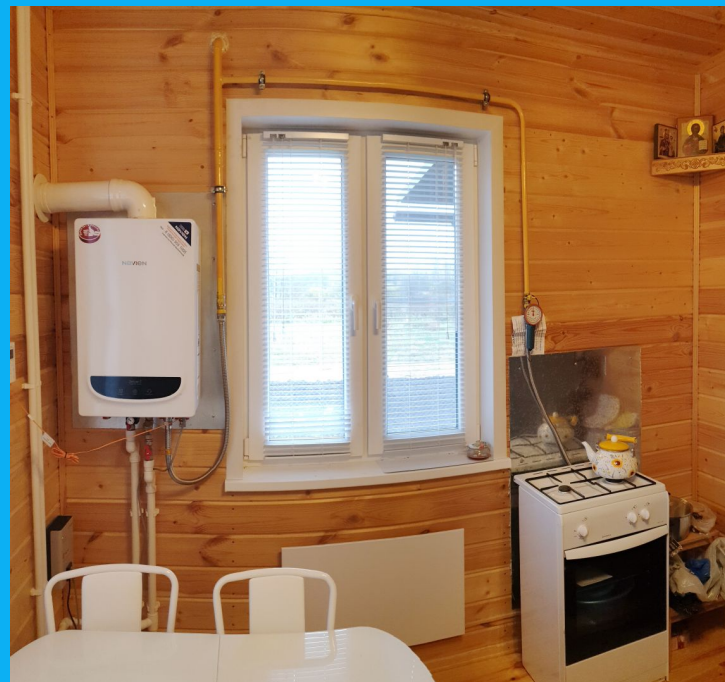


Продажа

дом 83 м² на участке 15 сот.

Елюнино,

Ивановская обл, Ивановский р-н, село
Елюнино, д 19



💰 **₽ 5 200 000**

В продаже просторный дом в отличном состоянии, общей площадью 83 кв.м. Построен в 2019 году. Изготовлен из бруса, утеплён с двух сторон и обшит блок хаусом. Кровля из металлочерепицы. Установлены качественные стеклопакеты ПВХ (фирма ОКНА Пласт +).

Год назад установлен двухконтурный газовый котёл, фирмы NAVIEN.

Во всём доме биметаллические радиаторы отопления.

Есть скважина (глубиной 97 метров) с паспортом и расширенным анализом воды.

В целях безопасности по по периметру дома установлены камеры видеонаблюдения.

Участок большой, ровный, правильной формы (15 соток ИЖС).

На участке расположены: 2 утеплённых сарая со светом, курятник, 2 теплицы (3*6 метра). Много плодово-ягодных насаждений.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

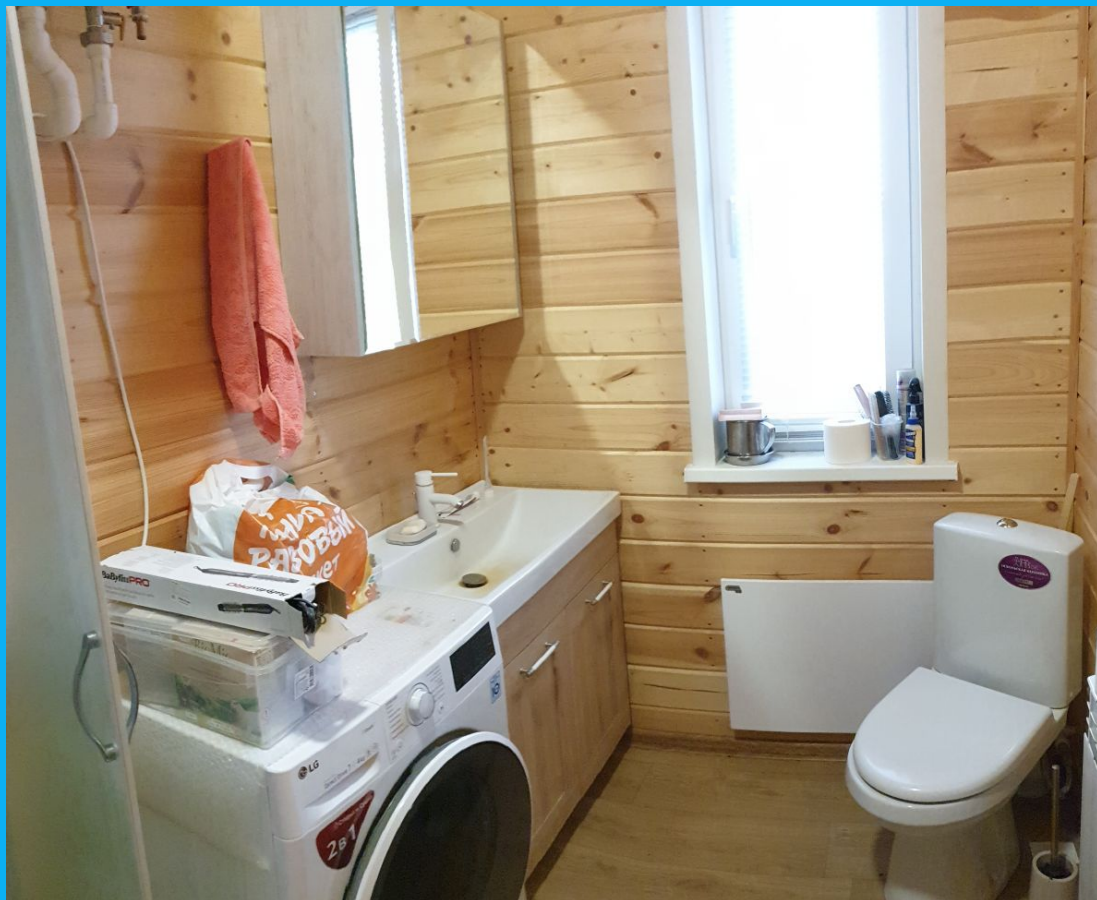
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

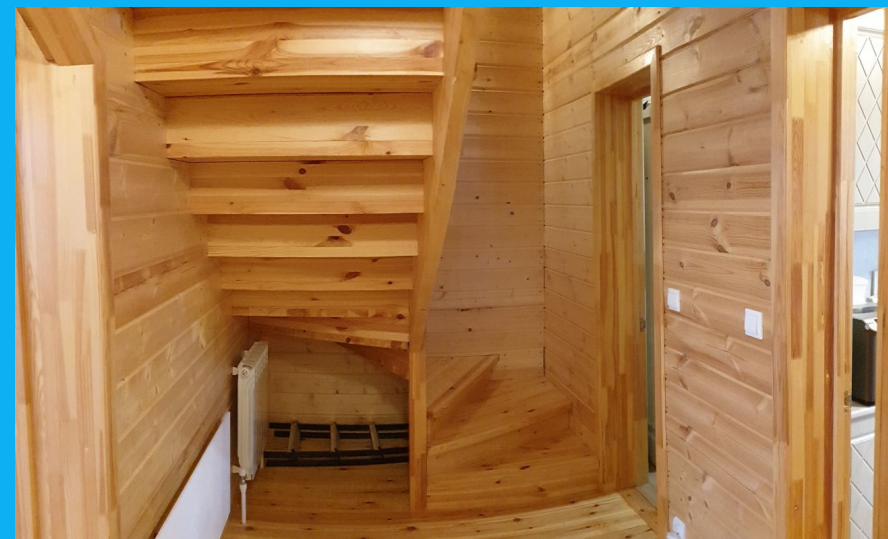
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офиса компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Тип объекта: **дом**
Количество этажей: **2**
количество комнат: **3**
Санузел: **в доме**
Год постройки: **2019**
Тип участка: **ИЖС**

Тип дома: **деревянный**
Общая площадь: **83 м²**
Материал стен: **Брус**
Удобства: **все**
Площадь участка: **15 сот.**

