

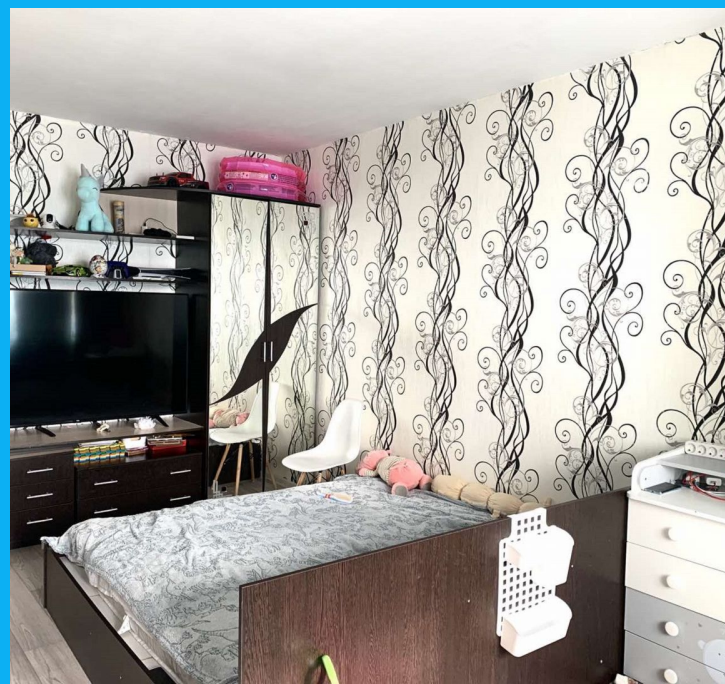


Продажа

1-к.квартира, 37.4 м², 4/9 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Шошина, д 13



💎 **₽ 3 750 000**

предлагаем 1-комнатную квартиру в центре г. Иваново. Общая площадь 37,4 + лоджия. Квартира тёплая. Жилая площадь 17,2², кухня 10м². Косметический ремонт. Окна ПВХ, лоджия застеклена .

Во дворе детский сад, через дорогу школа. В пешей доступности: Продуктовый рынок, остановка общественного транспорта, ТРЦ "Серебряный город", Ж/Д вокзал. Любая форма оплаты. Быстрый выход на сделку.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта! Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

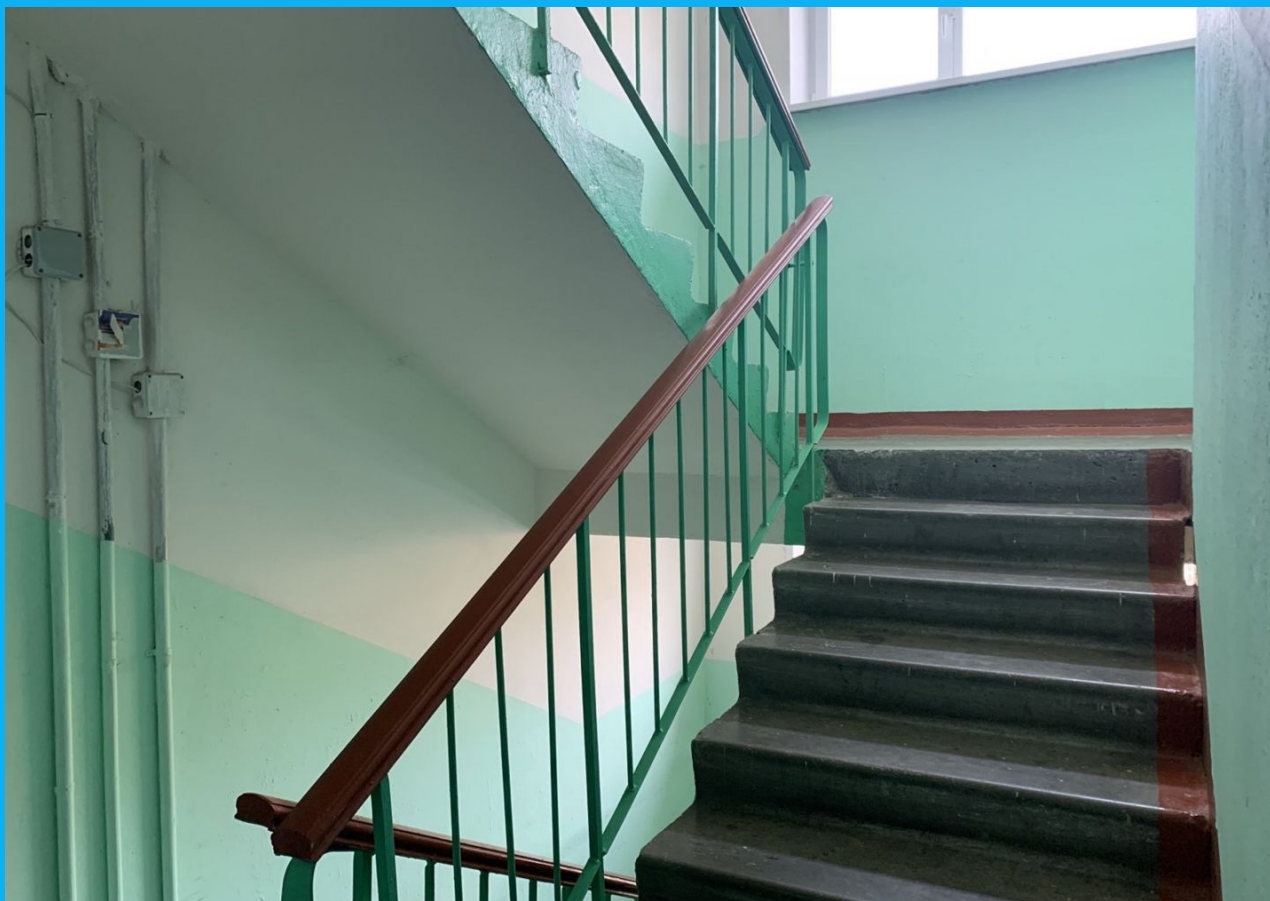
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **17.2 м²**
Этаж: **4**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **37.4 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**

