



Продажа

1-к.квартира, 41.6 м², 2/10 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Революционная, д 24 к 1

🏠 **₽ 5 000 000**



Отличное предложение ! Продам просторную однокомнатную квартиру. Кирпичный дом. Общая площадь 41,6кв.м. Квартира расположена в одном из самых экологических и развитых районов города, в м.Авдотьино. Большая кухня, большая комната, санузел совмещен, лоджия с панорамным остеклением. Индивидуальное газовое отопление. Низкие коммунальные платежи. Квартира очень светлая, уютная, теплая. Выполнен хороший современный ремонт (натяжные потолки, ламинат, стены окрашены). В квартире остаётся кухонный гарнитур (немецкий фасад, фурнитура Blum), большой встроенный шкаф. остальное по договорённости. Отлично развитая инфраструктура. Рядом 2 новых детских сада, школа, спорткомплекс с бассейном, 3 магазина Магнит, 2 магазина Пятерочка, Магнит-косметик, Высшая лига, мясной, рыбный и овощной рынок, поликлиника №2, три стоматологических и две ветклиники, детская клиника, 5 аптек. У дома остановка общественного транспорта, маршруты №14,29,30,306,31,36,103,130, 10 мин до Станционной, ул. Ленина. Во дворе оборудована детская площадка.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

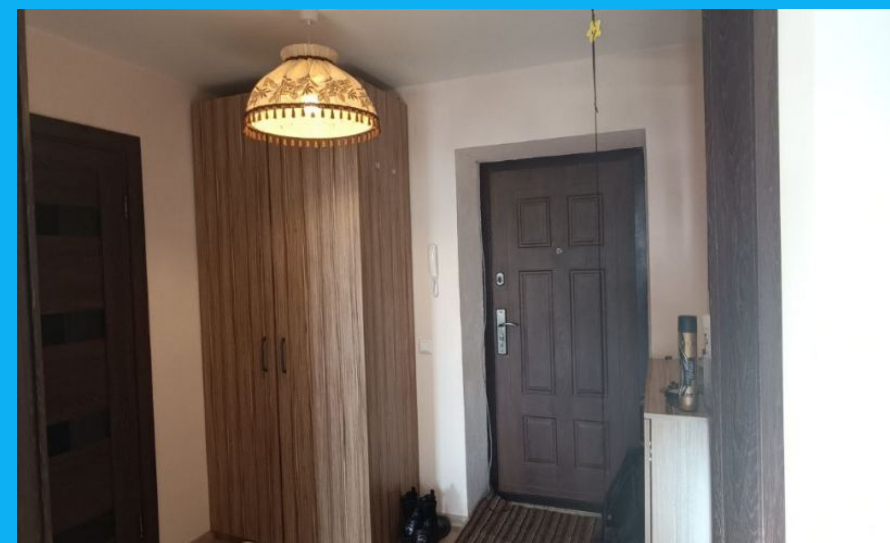
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офиса компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **2**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Наличие мебели: **да**

Общая площадь: **41.6 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**



