



Продажа

2-к.квартира, 48.4 м², 1/9 эт.

Иваново,

г Иваново, ул 1-я Полевая, д 38



👉 **₽ 5 335 000**

Агентство недвижимости Акцент предлагает к продаже 2-х комнатную квартиру в центральной части города! Вторая линия от дороги, в стороне, но в людях. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Школы, сады, поликлиника, городская больница. Торговые центры, банки. Остановки общественного транспорта, автовокзал. Квартира очень теплая, светлая. Очень большая лоджия. Соседи доброжелательные. Парковочные места всегда есть. Детская и спортивная площадка во дворе. Собственник один. Долгов, обременений нет.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

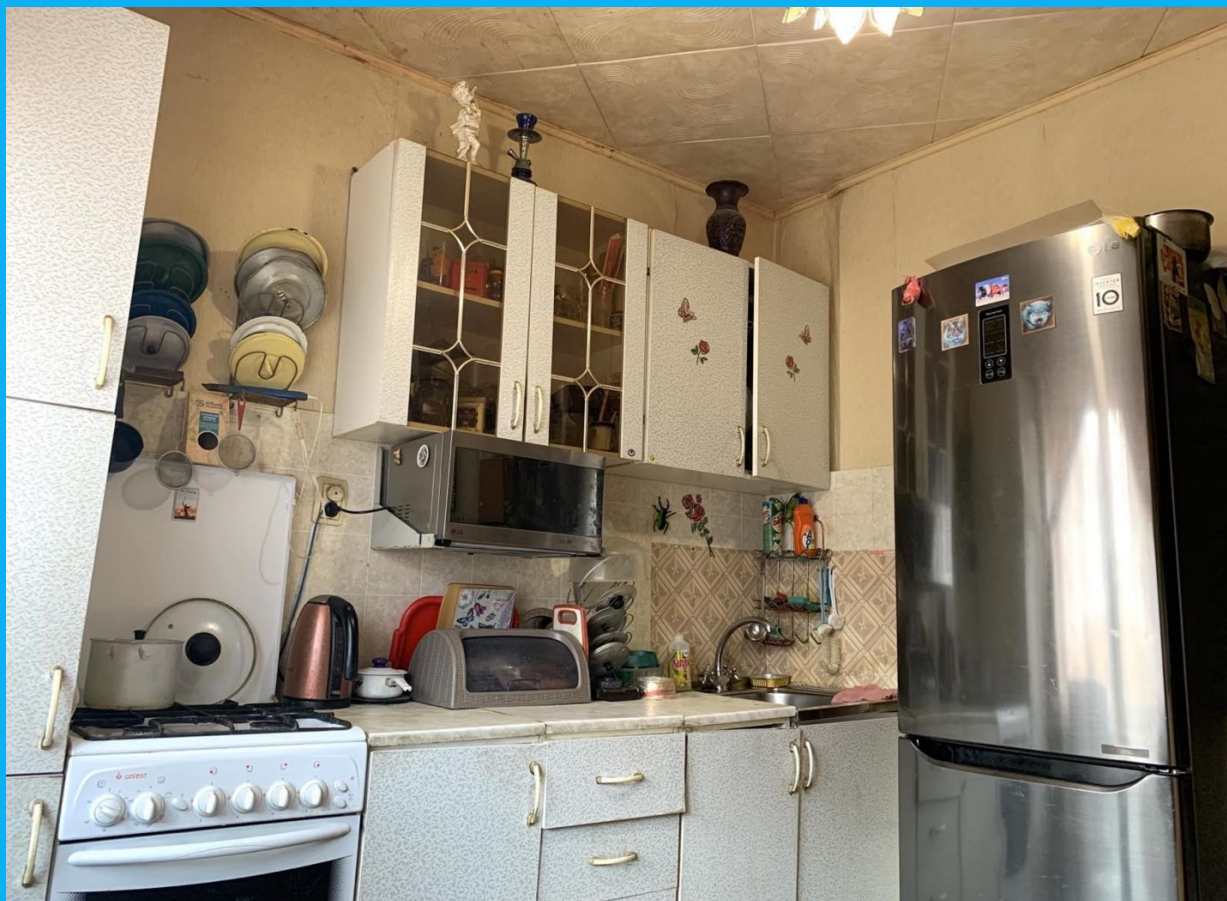
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

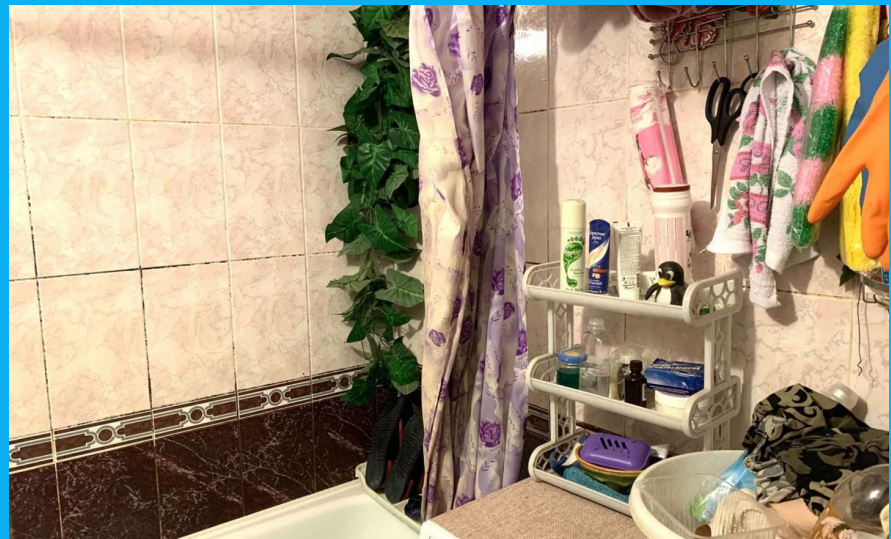
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **2**
 Жилая площадь: **27 м²**
 Этаж: **1**
 Тип дома: **монолит**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **48.4 м²**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип комнат: **Изолированные**

