



Продажа

2-к.квартира, 38.6 м², 5/5 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Генерала Хлебникова, д 56



💡 **₽ 3 250 000**

Предлагается великолепная двухкомнатная квартира, в хорошем районе где есть всё для комфортной жизни по адресу г. Иваново, ул. Генерала Хлебникова, д. 56.
П Площадь квартиры 38,6/23,9/6;
П5-тиэтажный панельный дом;
П Чистый ухоженный подъезд;
ПКвартира на 5-м этаже, теплая, светлая, не угловая;
ПВеликолепная планировка с двумя изолированными комнатами, площадью 14 и 9 кв.м.;
ПНовые окна ПВХ с прекрасной звуко- и теплоизоляцией;
ПСистема отопления - биметаллические радиаторы;
ПРаздельный санузел;
ППросторная застеклённая лоджия из зала;
ПКачественная входная дверь;
ПУстановлены счётчики на водоснабжение и электроэнергию.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

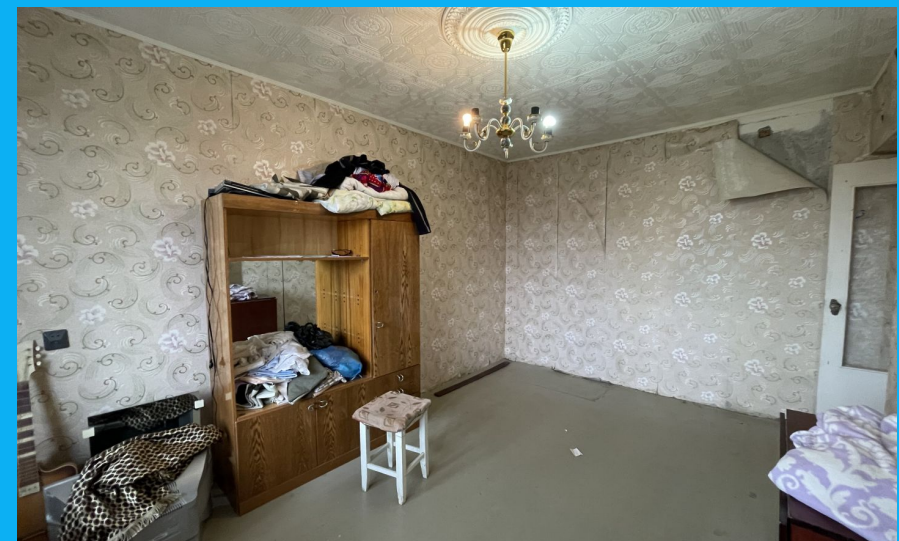
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 2
Жилая площадь: **23.9 м²**
Этаж: **5**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **38.6 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **требуется ремонта**
Наличие мебели: **нет**
Тип комнат: **Изолированные**



