



Продажа

4-к.квартира, 58.7 м², 5/5 эт.

Иваново,

г Иваново, мкр ТЭЦ-3, д 5



💎 **₽ 4 300 000**

Предлагается великолепная четырёх комнатная квартира в идеальном состоянии, с косметическим ремонтом, в хорошем районе где есть всё для комфортной жизни по адресу г. Иваново, мкр-н ТЭЦ-3, д. 5.

□ Площадь квартиры 58,7/42,4/6;

□ 5-тиэтажный панельный дом;

□ Чистый ухоженный подъезд;

□ Квартира на 5-м этаже, теплая, светлая;

□ Великолепная планировка с тремя проходными и одной изолированной комнатой;

□ В квартире выполнен косметический ремонт:

□ Новые окна ПВХ с прекрасной звуко- и теплоизоляцией;

□ Система отопления - чугун, биметаллические радиаторы;

□ Раздельный санузел;

□ Просторная застеклённая лоджия из зала;

□ Качественная входная дверь;

□ Установлены счётчики на водоснабжение и электроэнергию.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

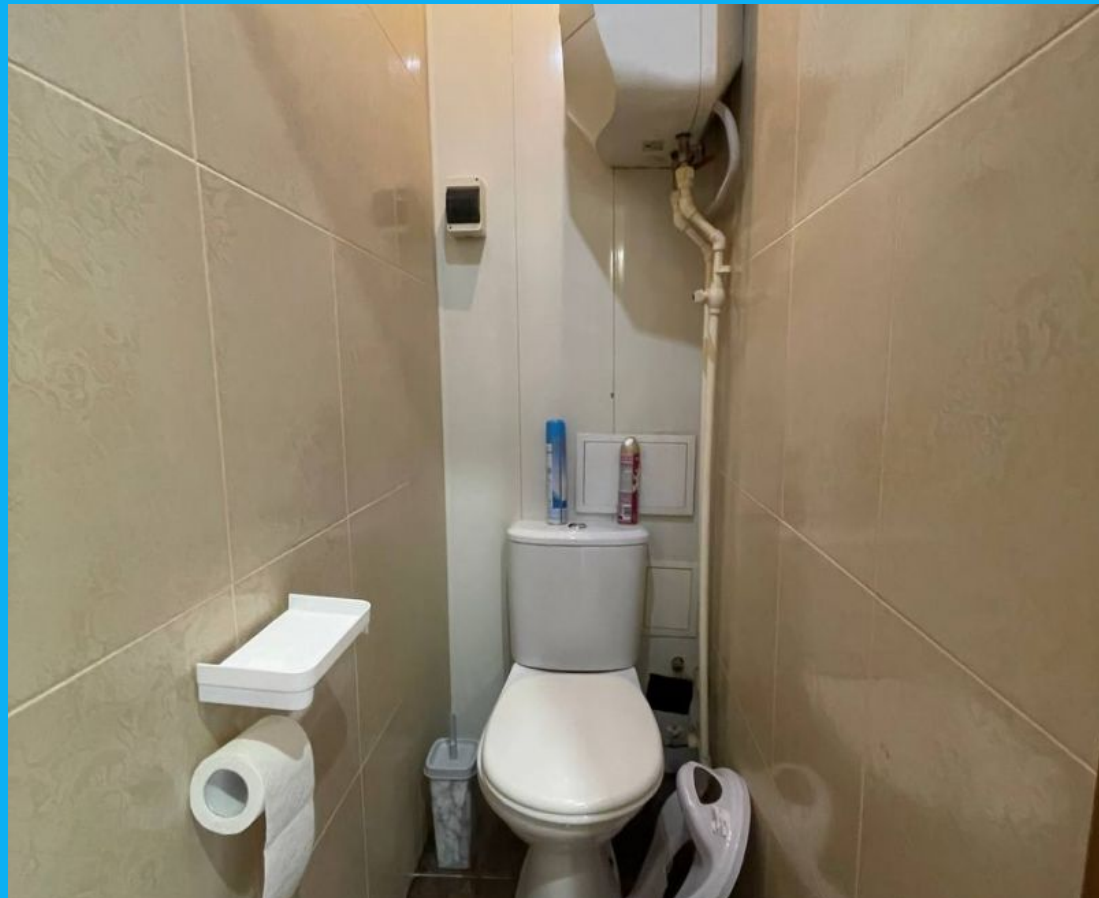
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **42.4 м²**
Этаж: **5**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **58.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**

