

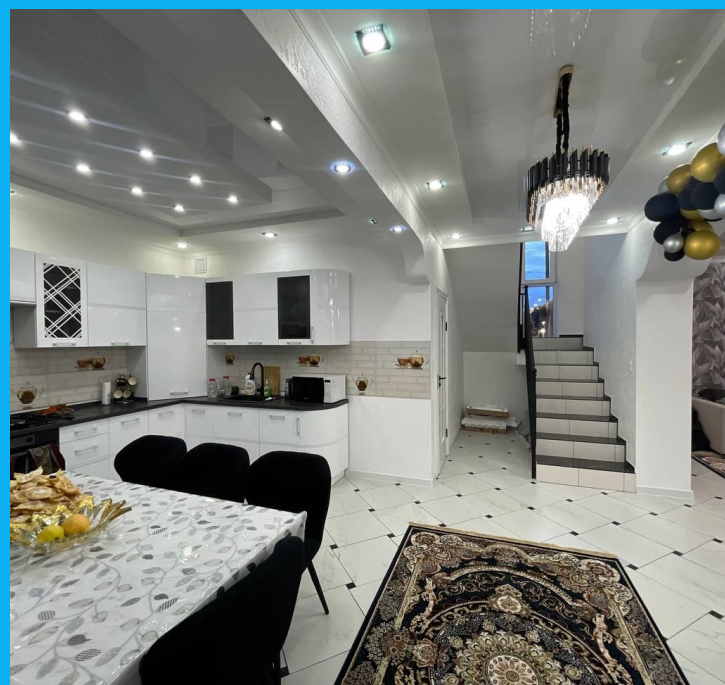


Продажа

Коттедж 180 м² на участке 5 сот.

Иваново,

г Иваново, ул Ивановская, д 75



💎 **₽ 23 000 000**

Продам кирпичный коттедж постройки конца 2023 года. Площадь 180 кв.м. На первом этаже кухня, гостиная с выходом на веранду, просторный санузел. На втором этаже 3 изолированные спальни, санузел, коридор с выходом на балкон. Во всем доме теплый пол. Установлен котел Baxi. Вода скважина. Выполнен качественный ремонт. На полу керамогранит, в спальнях ламинат. Остается вся мебель и техника.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

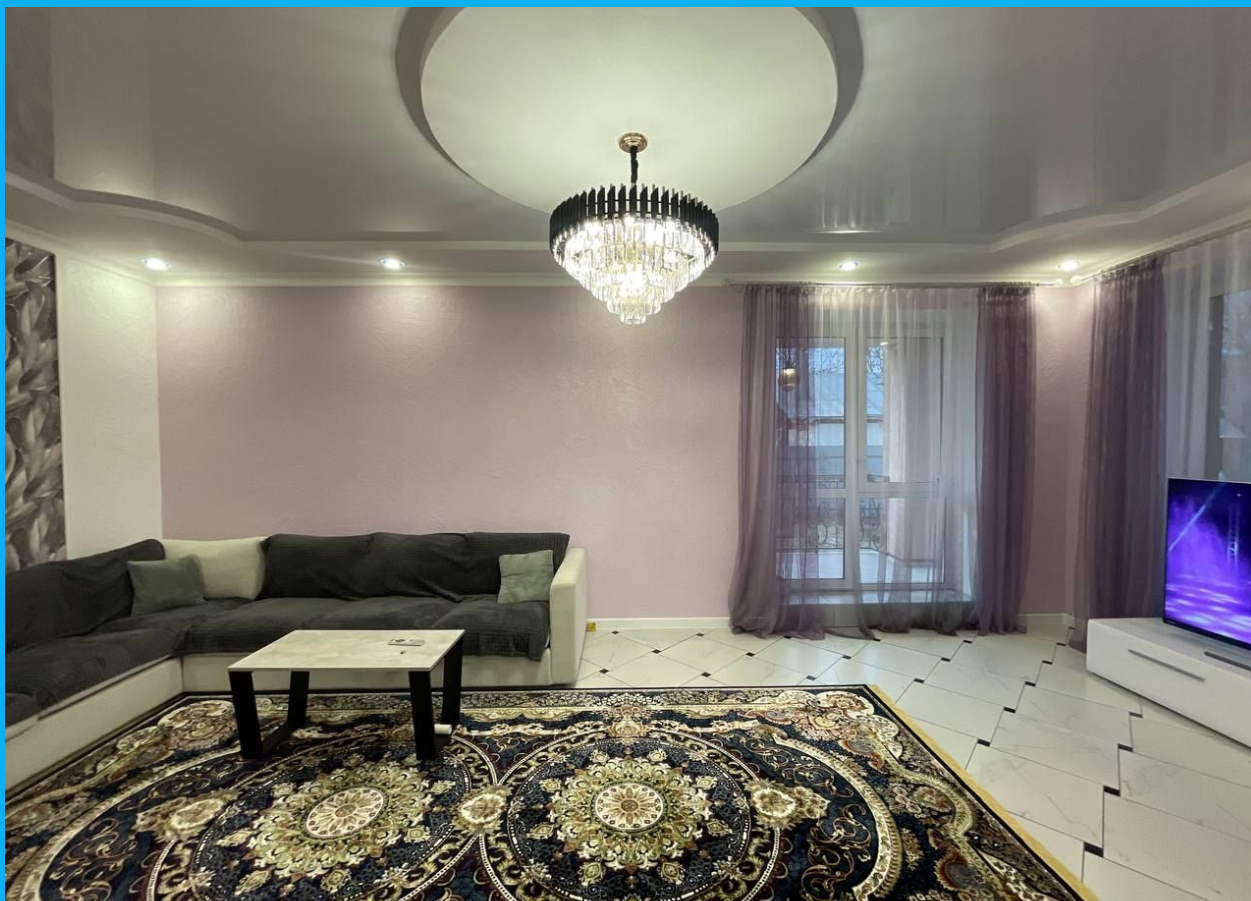
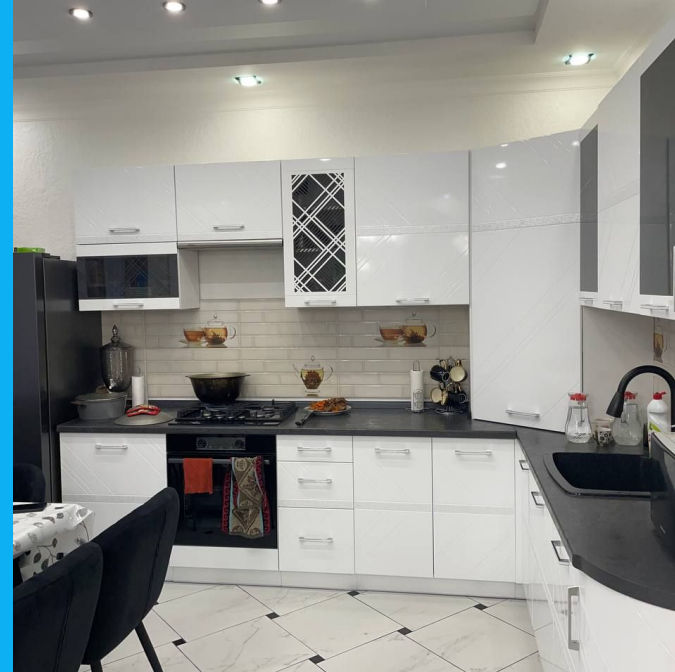
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Тип объекта: **коттедж**

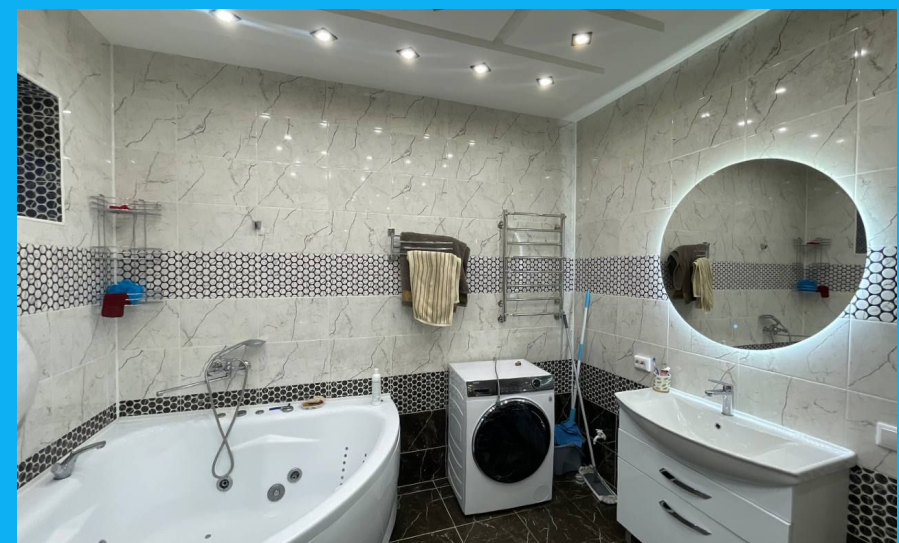
Количество этажей: **2**

количество комнат: **4**

Санузел: **в доме**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**



Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **180 м²**

Материал стен: **Кирпич**

Удобства: **все**

Площадь участка: **5 сот.**

