

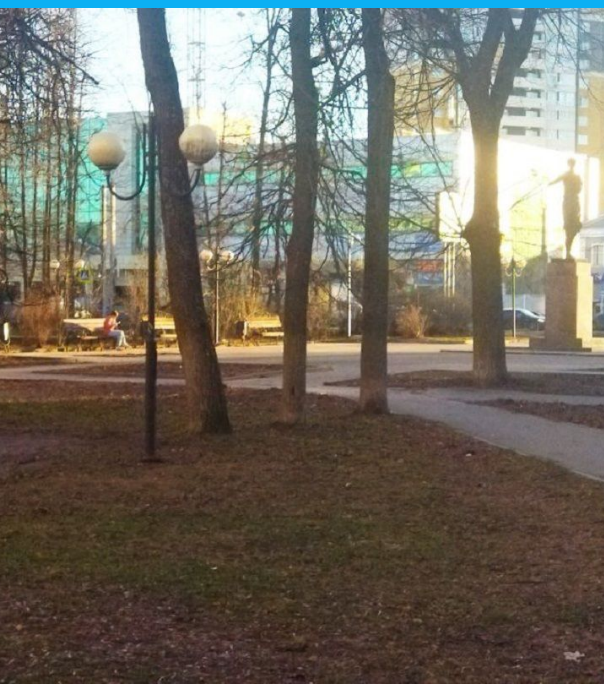


Продажа

3-к.квартира, 68.2 м², 4/9 эт.

Иваново,

г Иваново, пр-кт Ленина, д 112А



💎 **₽ 5 990 000**

3-комнатная квартира в престижном районе города, в 9-этажном доме. Изумительная планировка квартиры: изолированные комнаты на разные стороны дома, просторная кухня, раздельный санузел, две лоджии + балкон (видовый обзор из каждой комнаты). Сохранена первоначальная планировка квартиры: в коридоре просторная кладовка (есть возможность увеличить полезную площадь квартиры). Квартира тёплая, светлая, уютная. Состояние - требует косметического ремонта, при этом чистая, жилая. Во дворе дома детская площадка, возможность парковки. Рядом с домом есть большой гараж на две машины (с документами), стоимость и продажа обсуждаются отдельно.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

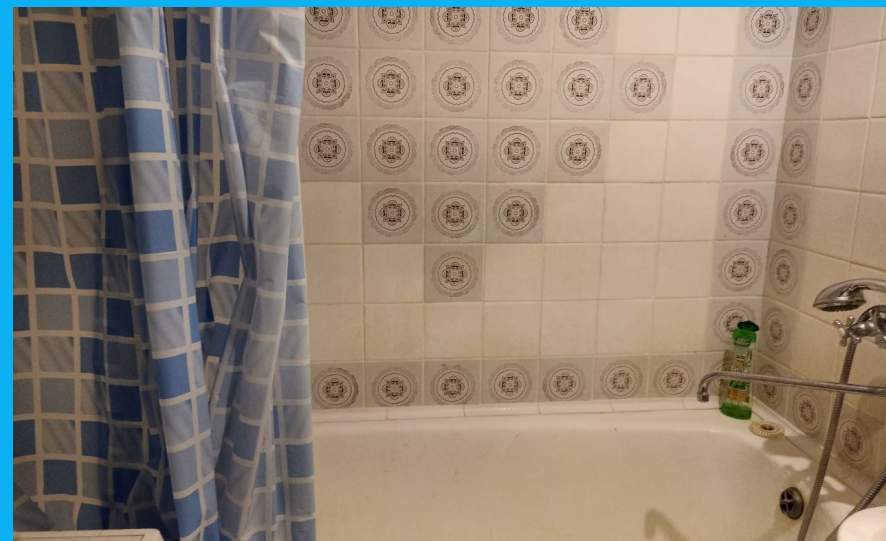
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **44.6 м²**
Этаж: **4**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Раздельный**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **68.2 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 лоджии**
Год постройки дома: **1982 г.**
Тип комнат: **Изолированные**





