



Продажа

2-к.квартира, 56.9 м², 1/5 эт.

Кохма,

Ивановская обл, г Кохма, ул Ивановская, д 63

🔹 **₽ 3 765 000**



В продаже 2 комнатная квартира в хорошем состоянии.
В конце 2020 года в комнатах сделан ремонт. Комнаты
изолированные, площадью 17,3 кв.м. и 17,2 кв.м.
Просторная кухня 8,9 кв.м. Общая площадь квартиры 56,9 кв.м.
Сан.узел раздельный, отделан панелями ПВХ.
Есть два балкона, оба застеклены.
Рядом с домом расположены детский сад, школа, сетевые
магазины, отделение Сбербанка.
Хорошая транспортная доступность.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО
подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости,
занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в онлайн-офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 2
Жилая площадь: **34.5 м²**
Этаж: 1
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **56.9 м²**
Площадь кухни: **8.9 м²**
Этажей в доме: 5
Тип балкона: **2 балкона**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Тип комнат: **Изолированные**



