



Продажа

2-к.квартира, 60.7 м², 4/10 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Куонковых, д 128

🔑 **₽ 6 250 000**

В продаже 2 комнатная квартира в востребованном районе г.Иваново.

- + Квартира в хорошем состоянии.
- + Просторная кухня 13,5 .кв.м.
- + Комнаты изолированные, площадью 18,9 кв.м. и 12,4 кв.м.
- + 3 лоджии (застеклены), выходят на разные стороны дома.
- + Сан.узел раздельный, отделан кафельной плиткой.
- + В квартире остаётся встроенный шкаф-купе и кухонный гарнитур.
- + По периметру дома установлены камеры видеонаблюдения.
- + Просторная парковка во дворе дома.
- + Квартира в собственности более 5 лет.
- + Рядом с домом расположены детский сад, школа, сетевые магазины, ТЦ АШАН, клиника современной медицины, отделение Сбербанка.
- + Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

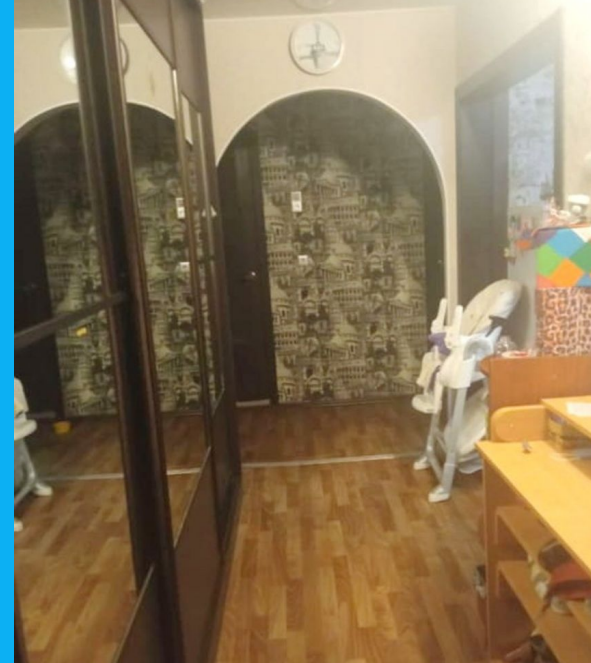
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

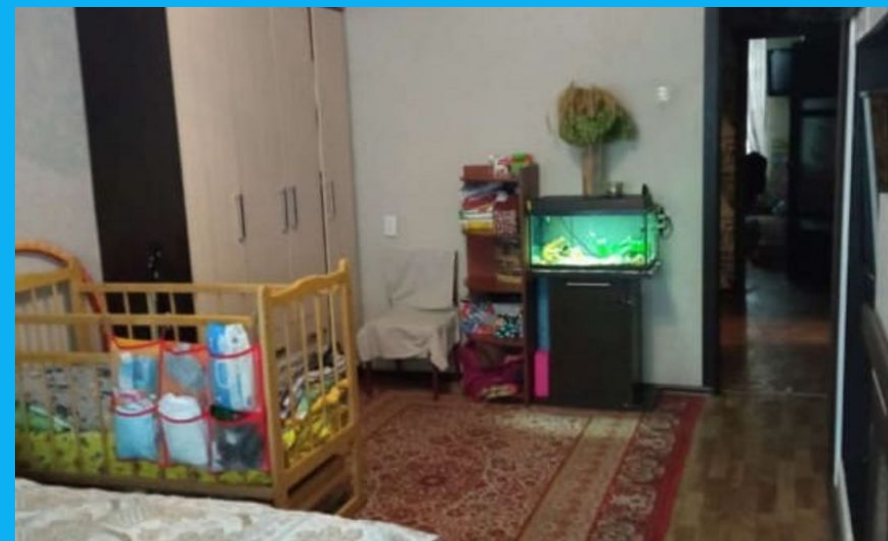
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офиса компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 2
 Жилая площадь: **31.3 м²**
 Этаж: **4**
 Тип дома: **панельный**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **60.7 м²**
 Площадь кухни: **13.5 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип комнат: **Изолированные**



