



Продажа

2-к.квартира, 38.9 м², 4/5 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Шубиных, д 31Б



💎 **₽ 3 549 000**

В продаже 2 комнатная квартира в востребованном районе г.Иваново.
Комнаты изолированные, площадью 15 кв.м. и 9 кв.м. Кухня 6 кв.м. Сан.узел раздельный.

В квартире установлены стеклопакеты ПВХ. Залкон застеклён и утеплён.

Один взрослый собственник. Прямая продажа.

Документы готовы для выхода на сделку.

Рядом с домом расположены детский сад, школа, сетевые магазины, отделение Сбербанка, лес.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

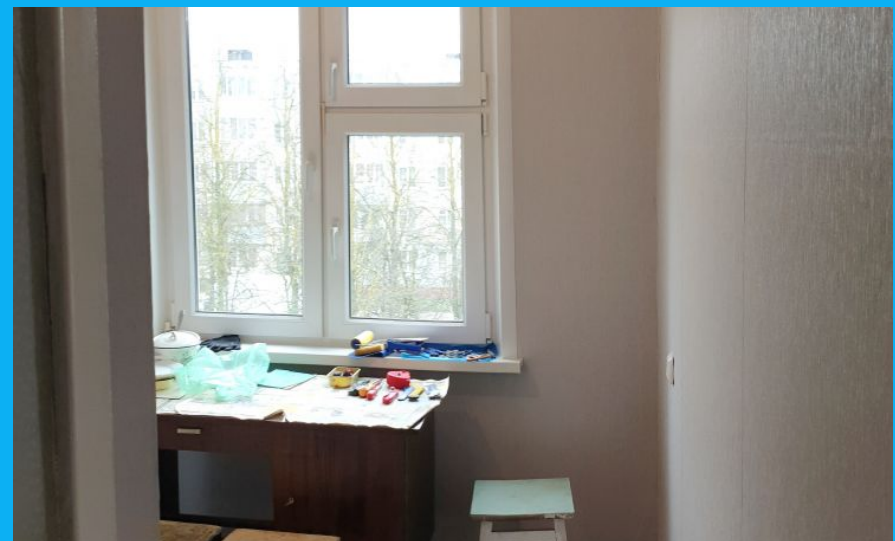
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 2
Жилая площадь: 27 м²
Этаж: 4
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: 38.9 м²
Площадь кухни: 6 м²
Этажей в доме: 5
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Тип комнат: **Изолированные**

