



Продажа

1-к.квартира, 42 м², 5/9 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Кудряшова, д 71 к 1

💎 **₽ 4 600 000**

Агентство недвижимости Акцент предлагает к продаже 1-х комнатную квартиру!

Квартира очень уютная и светлая, в отличном состоянии, выполнен современный, качественный ремонт. Удачная планировка, комнаты 18 кв. правильной формы. Просторная кухня 13 кв. с шикарной лоджией. Установлен кондиционер. Из прихожей новая современная гардеробная. Дом с огороженной территорией. Установлено видеонаблюдение. Детская площадка. Размещение дома очень комфортно для проживания. В шаговой доступности:

- ТЦ Ясень, Ледовая арена.
- 36 лицей, детские сады. Развивающие студии .
- Академия МЧС

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.



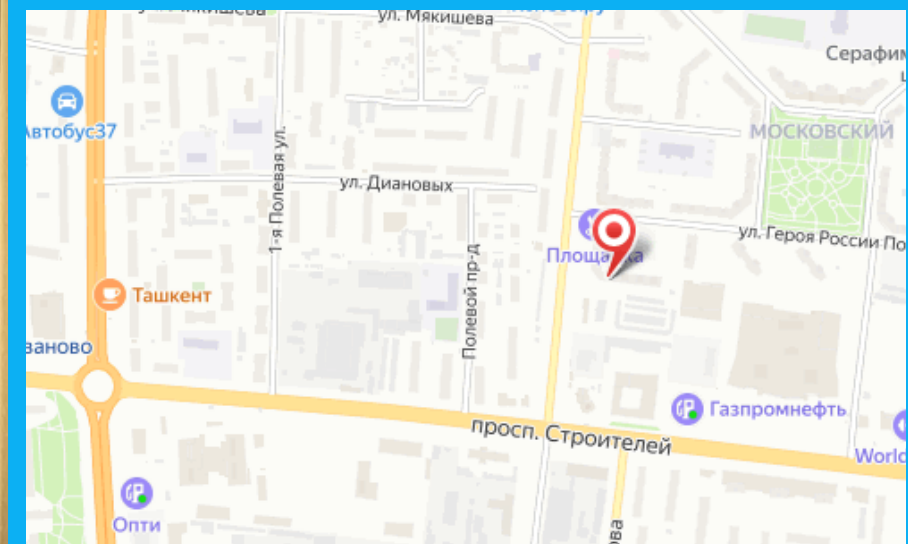
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в онлайн-офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **5**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **42 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**