



Продажа

3-к.квартира, 65 м², 8/9 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Велижская, д 14

💎 **₽ 6 099 000**

Продам просторную 3-х квартиру УП в самом престижном районе города!
Очень удачная функциональная планировка, одна из лучших на вторичке: большие комнаты на разные стороны, правильных размеров с выходом на лоджию (2 лоджии на разные стороны), удобная квадратная кухня 11 м.кв., раздельный санузел. Добротный очень тёплый панельный дом. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой. Развитая социально-бытовая инфраструктура – всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой. Розничные магазины, кафе, точки оказания бытовых услуг, больница и поликлиника всё в непосредственной близости.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **48 м²**
Этаж: **8**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **65 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип комнат: **Изолированные**











