



Продажа

3-к.квартира, 78.4 м², 5/5 эт.

Иваново,

ул Набережная, д 5



👉 **₽ 6 300 000**

В продаже трехкомнатная полногабаритная квартира с изолированными комнатами в самом центре г.Иваново в зеленой парковой зоне.

Общая площадь 78.4 кв.м., жилая площадь 62 кв.м., кухня 14 кв.м.

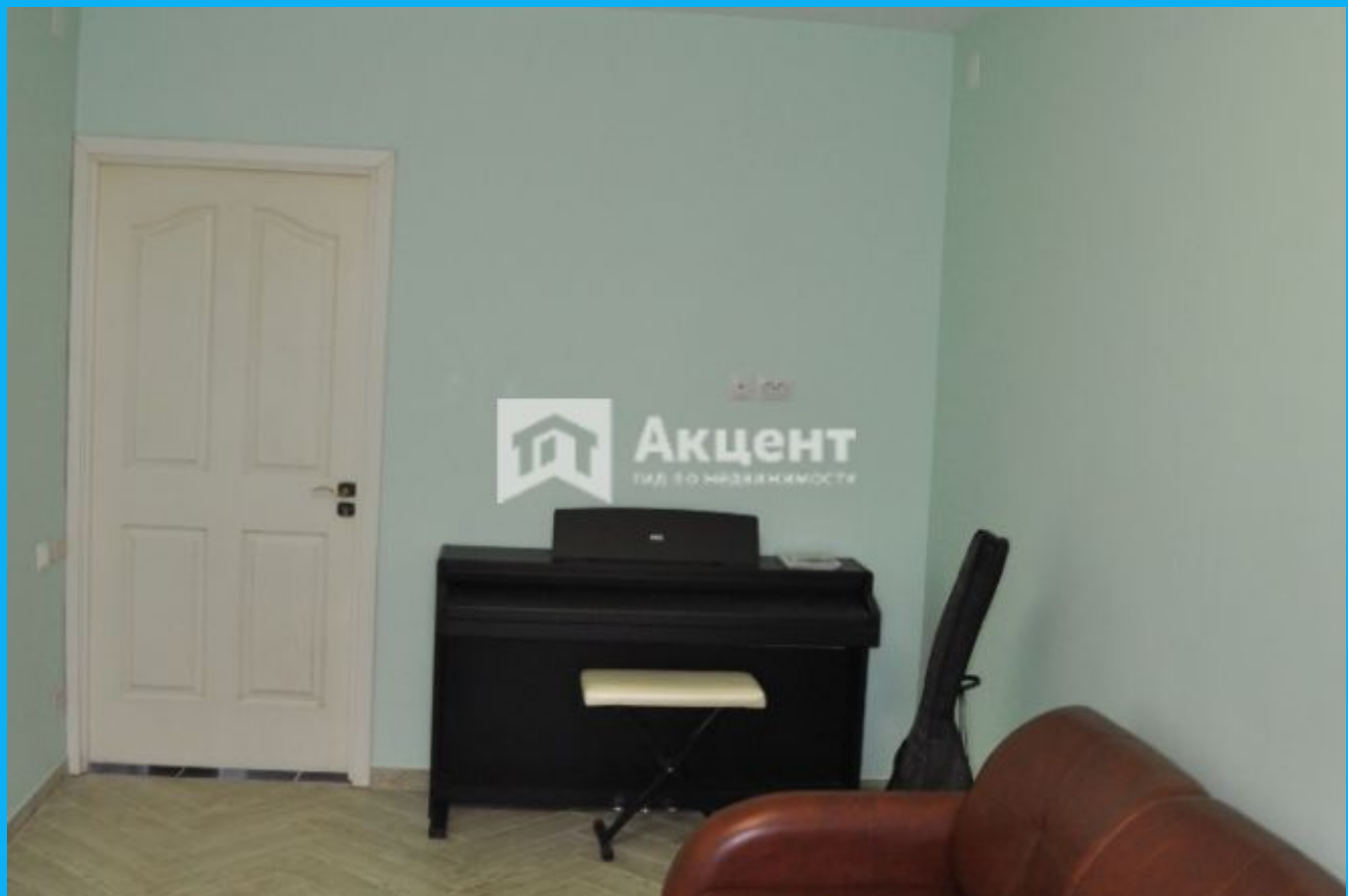
Две спальни (17 кв.м. каждая) и комната-студия (28 кв.м.). Одна спальня выходит на реку; вторая (с дровяным камином) выходит на тихий двор. Только что сделан косметический ремонт. Все трубы и проводка заменены. Теплые полы. Центральное отопление, чугунные батареи. Стоят счетчики на воду и электричество. Дополнительно установлена газовая колонка. Санузел совмещен, душевая кабина, биде.

Дом кирпичный, год постройки 1960 г. Что очень ВАЖНО - перекрытия в этом доме ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ.

Открытая парковка во дворе. Все окна новые и выходят в обе стороны дома. Квартира светлая, очень теплая и уютная. В квартире остается кухонный гарнитур с немецкой газовой и бытовой техникой, мебель по договоренности.

Все документы готовы к продаже, 1 собственник!

Рассмотрим любую форму оплаты - материнский сертификат, ипотека любого банка - являемся партнерами.





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **52 м²**
Этаж: **5**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **78.4 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие мебели: **да**





