

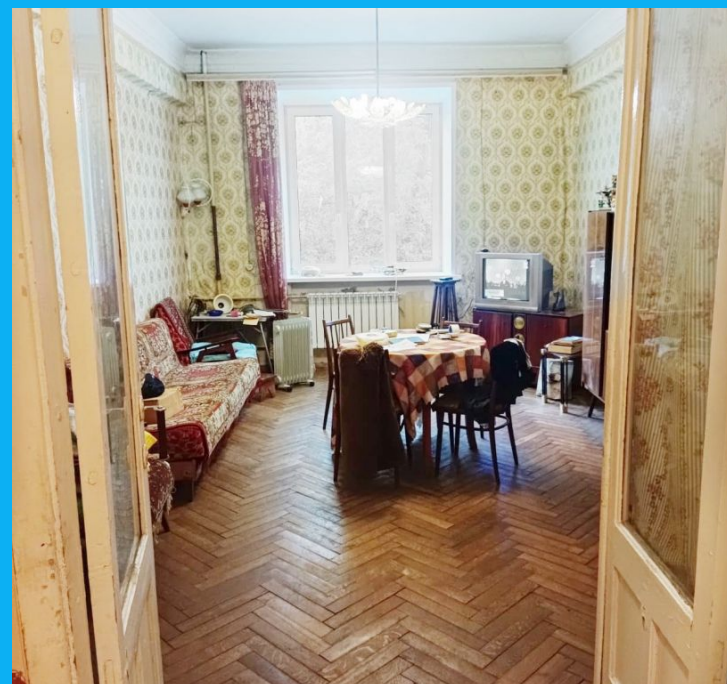


Продажа

3-к.квартира, 80 м², 2/4 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Велижская, д 63



💎 **₽ 6 188 000**

Продаётся 3-х комнатная квартира 79,9 кв.м.на втором этаже кирпичного дома.
Комнаты изолированные,санузел раздельный,большая кухня. Сталинка, перекрытия железобетонные.
Расположена в центральной части города.
Никто не прописан, 1 взрослый собственник.
Большой двор, всегда есть место для парковки.
В подвале имеется кладовка для хранения вещей.
Школы, садики, магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

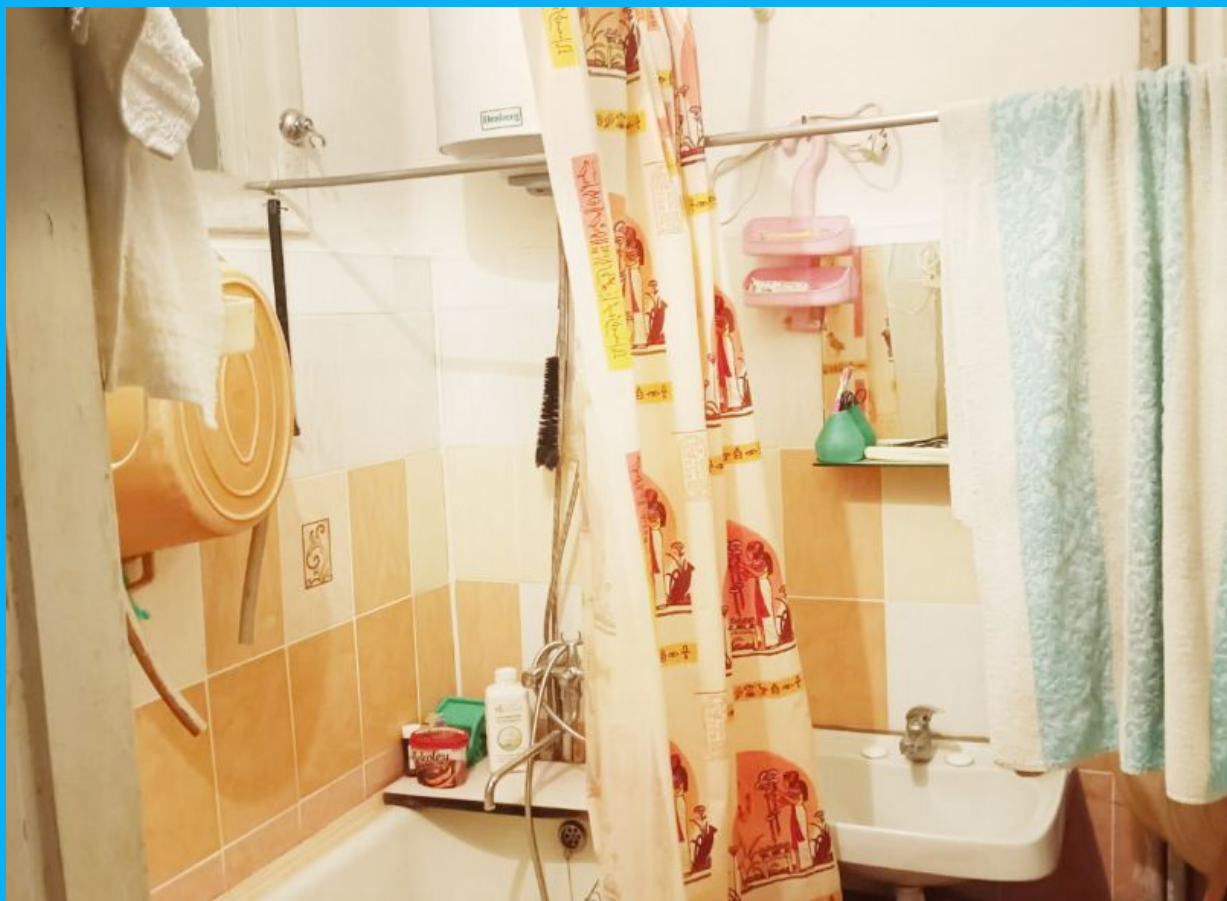
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **53 м²**
Этаж: **2**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **80 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Год постройки дома: **1959 г.**
Состояние объекта: **нормальное**
Тип комнат: **Изолированные**

