



Продажа

2-к.квартира, 52.7 м², 3/4 эт.

Иваново,

г Иваново, пр-кт Ленина, д 73

📍 **₽ 3 600 000**



Продается 2 ПГ пр. Ленина 73. Центр города. Шикарный вид из окна на проспект.

Не угловая, середина дома, удобная планировка квартиры. Комнаты изолированные. Высота потолков 3м.

Окна на солнечную сторону. Балкон.

Окна в комнатах ПВХ, сан узел раздельный.

Развитая инфраструктура. Рядом лицей номер 22, гимназия номер 32, в шаговой доступности несколько детских садов.

Много магазинов.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

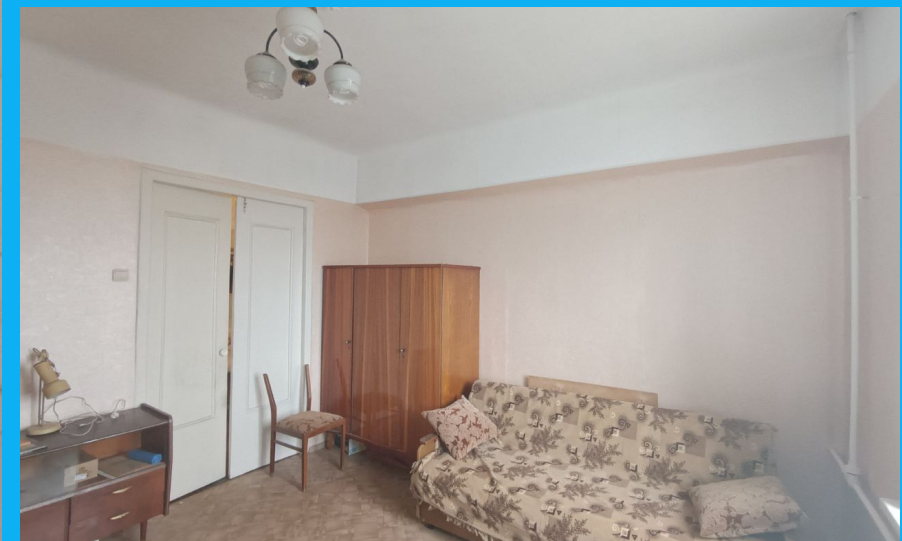
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 2
Жилая площадь: 32 м²
Этаж: 3
Тип дома: кирпичный
Тип санузла: Раздельный
Ремонт: косметический
Наличие мебели: да
Тип комнат: Изолированные

Общая площадь: 52.7 м²
Площадь кухни: 6 м²
Этажей в доме: 4
Тип балкона: балкон
Год постройки дома: 1958 г.
Состояние объекта: хорошее
Вид из окон: на улицу

