



Продажа

дом 100 м² на участке 6 сот.

Иваново,

г Иваново, ул 7-я Ягодная



💎 **₽ 9 500 000**

Черта города Иваново. Добротный дом из цельного бревна. Состояние - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. В доме два санузла, 4 спальни, кухня-столовая, гостиная, баня. Второй этаж мансардный. По факту дом на много больше. На участке навес на два авто, добротный сарай,. Участок ухоженный, ровный, правильной формы. Рядом с домом детская футбольная площадка. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, аптека, несколько детских игровых площадок, прекрасная транспортная доступность. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Документы готовы, возможность быстрого выхода на сделку, Подходит под любую ипотеку, опеку, маткап и тд.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Тип объекта: **дом**

Количество этажей: **2**

количество комнат: **5**

Санузел: **в доме**

Площадь участка: **6 сот.**

Тип дома: **деревянный**

Общая площадь: **100 м²**

Материал стен: **Бревно**

Удобства: **в доме**

Тип участка: **ИЖС**







