



Продажа

1-к.квартира, 46 м², 12/17 эт.

Иваново,

г Иваново, мкр Рождественский, д 1

👉 **₽ 3 610 000**

Продаётся 1-к квартира 46 кв.м. в мкр Рождественский.
В квартире выполнен свежий косметический ремонт.
Санузел совмещённый.
Окна ПВХ, две лоджии не застеклённые.
Рядом школа и два детских сада.
В шаговой доступности остановки общественного транспорта.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО
подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости,
занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

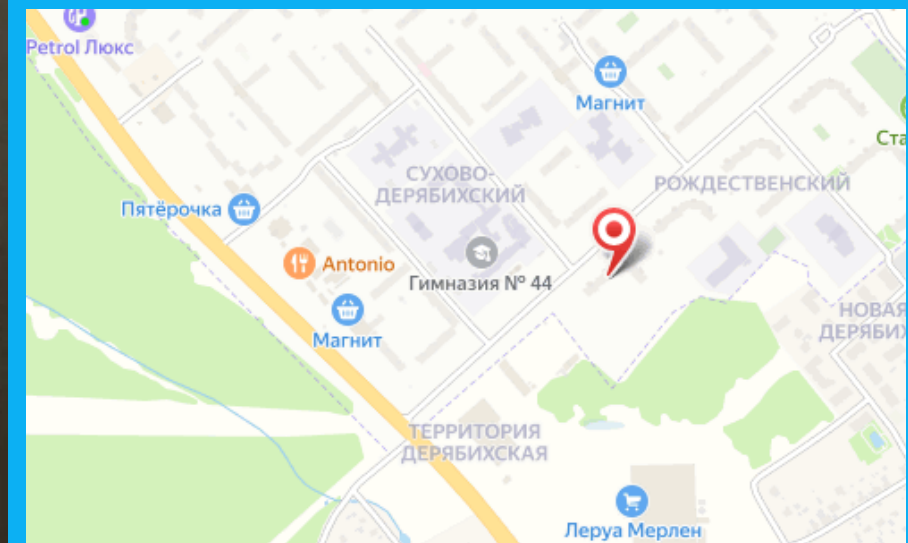
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 1
Жилая площадь: 19 м²
Этаж: 12
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: 46 м²
Площадь кухни: 9 м²
Этажей в доме: 17
Тип балкона: **2 лоджии**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**