



Продажа

4-к.квартира, 59 м², 2/5 эт.

Иваново,

мкр 30-й, д 8



◆ **₽ 4 700 000**

Квартира общей площадью 59 м²
жилая-40

кухня - 6

высокие потолки 2.7

Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома
1974 года постройки.

Квартира теплая и уютная, удобная планировка,
комнаты изолированные. Санузел в квартире
раздельный, есть балкон, установлены счётчики.

Состояние квартиры хорошее. сделан косметический
ремонт. Натяжные потолки, линолеум, сан.узел и
ванная в кафеле. Хорошие, мирные соседи.

30 микрорайон с прекрасной инфраструктурой: в
шаговой доступности - Ивановская пожарно-
спасательная академия ГПС МЧС России; Ивановский
колледж легкой промышленности школа №61, лицей
№67, гимназия №36, школа №50; несколько детских
садов - №161,179, 178,181, 192, 197, множество магазинов -
маленькие местные (Сказка, Красное и белое, магазин
сантехники и др.), Магнит, Магнит Косметик, Риат горка,
аптеки, отделение почты №153013, недалеко новый
Московский сквер и ТЦ Ясень, спорткомплекс World
Class, Ледовый парк.

Отличная транспортная доступность - рядом с домом
остановка 28, 29 и 35 маршрутов. Также недалеко до ул.
Генерала Хлебникова, ул. Д. Бедного, ул. Шубиных, пр.
Строителей и ул. Куконковых, там еще больше
транспорта - без проблем можно уехать в любую точку
города. 1 собственник. все документы готовы к сделке.
Звоните!





Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **2**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**



Общая площадь: **59 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Год постройки дома: **1974 г.**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **на улицу**

