



Продажа

2-к.квартира, 56.2 м², 15/16 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Лежневская, д 158

🏠 **₽ 5 100 000**



В продаже просторная 2к (Московский проект).

Удачная планировка-окна выходят на 2 стороны, большая кухня.
Ровный пол, стены и потолок, минимум вложений.
В одной комнате сделана косметика.

На окнах - стеклопакеты.
Туалет и ванная в кафеле.
Хорошая входная группа.
Подъезд свежий.

Инфраструктура:
-отличная транспортная развязка:
-новый фитнес "Олимпия" с лучшим в городе бассейном;
-выезд на Москву;
-гипермаркет "Лента";
-"Ясень", "Автомакс";
- школа, детские сады.
-под окнами благоустроен парк для прогулок.

Площади:
-прихожая-9,1
-шкаф-0,7
-ванная-2,7
-туалет-1,1
-кухня-10,1
-1 комната 14,3
-2 комната 18,2
-лоджия-3,9

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО
подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости,
занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:
• как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
• как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
• как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
• как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
• как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
• как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
• как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
• все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
• имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
• консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 2
Жилая площадь: 32.5 м²
Этаж: 15
Тип дома: панельный
Тип санузла: Раздельный
Состояние объекта: хорошее
Тип комнат: Изолированные

Общая площадь: 56.2 м²
Площадь кухни: 10 м²
Этажей в доме: 16
Тип балкона: лоджия
Год постройки дома: 1985 г.
Вид из окон: во двор и на улицу





