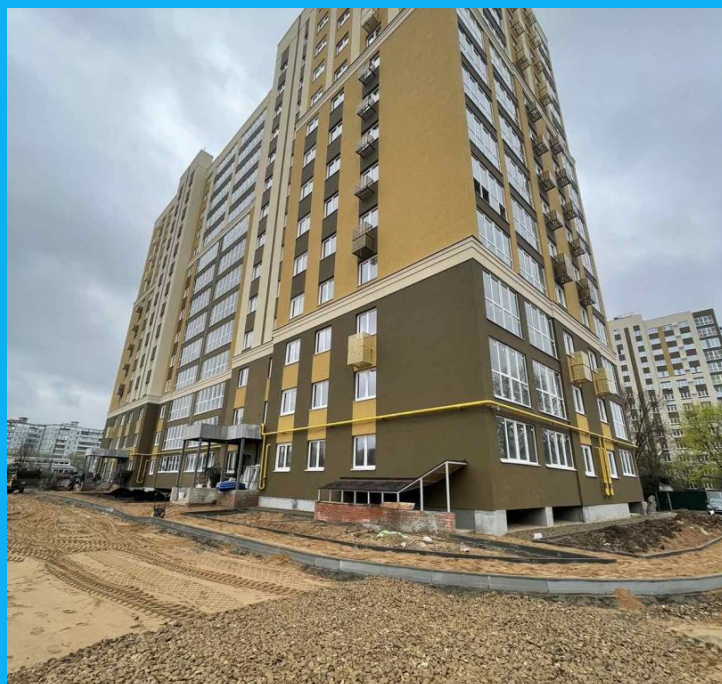




Продажа

1-к.квартира, 40 м², 10/14 эт.

Иваново,

г Иваново, ул 3-я Первомайская, д 8

💎 **₽ 4 500 000**

Продам просторную (40кв м) однокомнатную квартиру в центральной части города ,ЖК Майские зори-2 на 10м этаже 14-ти этажного дома .Дом будет сдан в начале лета 2024 года. Квартира комфорт-класса, индивидуальное отопление , удачная планировка с большой кухней, полная черновая отделка (стяжка пола , штукатурка стен , разводка электрики с установкой выключателей и розеток , монтаж системы отопления), панорамное остекление лоджии, предустановленная корзина для кондиционера . На территории предусмотрена большая парковка на 93 машиноместа, огромная детская площадка предусмотренная для разных возрастов. Дом построен из кирпича , наружные стены утеплены по системе "сэнарджи".

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ МОШЕННИКОВ на рынке недвижимости!
Будьте внимательны и бдительны!

О Компании «АКЦЕНТ»:

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области по версии СБЕРБАНКА.

За четырнадцать лет работы знаем все особенности нашего рынка:
• что и за сколько можно продать/купить,
• где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории,
• какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки.

О нашей ПОЛЬЗЕ для Вас:

Большой выбор вариантов покупки объектов - смотрите в профиле Компании тут на сайте.
Есть ЗАКРЫТАЯ база объектов – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании:
город Иваново, ул. Громобая д.50,
город Иваново, ул. Велижская д.3,
город Иваново, ул. Куконковых д.110.

Выбрать и купить объект можно за наличный расчет, в ипотеку, с помощью различных сертификатов.

Одобрим ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса. Оформив ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1% за счет наших партнёрских предпочтений (договоренностей) в банках-кредиторах.

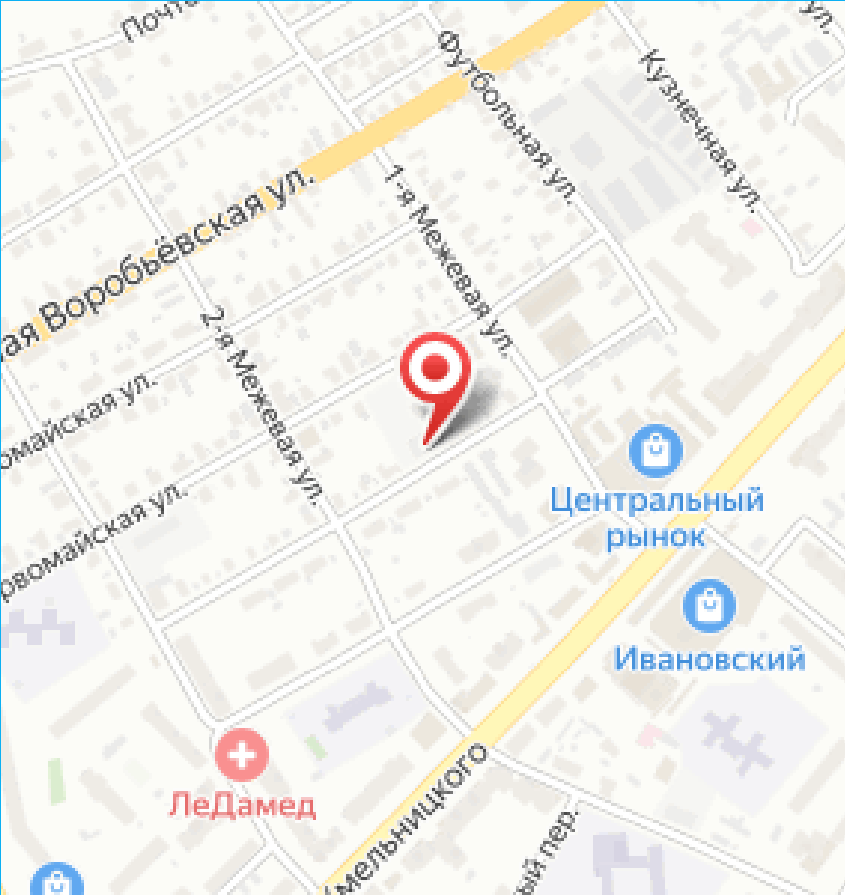
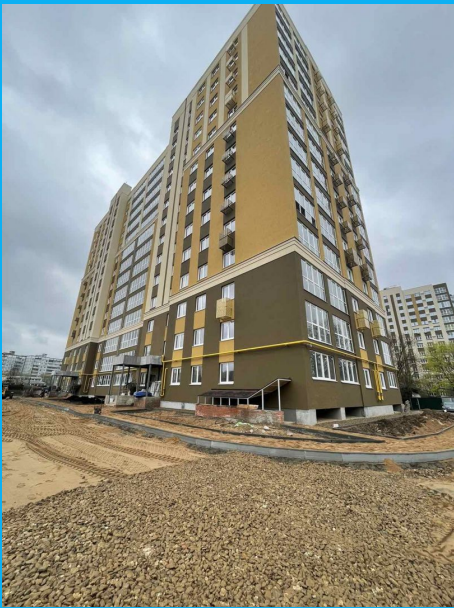
Мы знаем:
• как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности за 24 часа,
• как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 1 час,
• как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон.

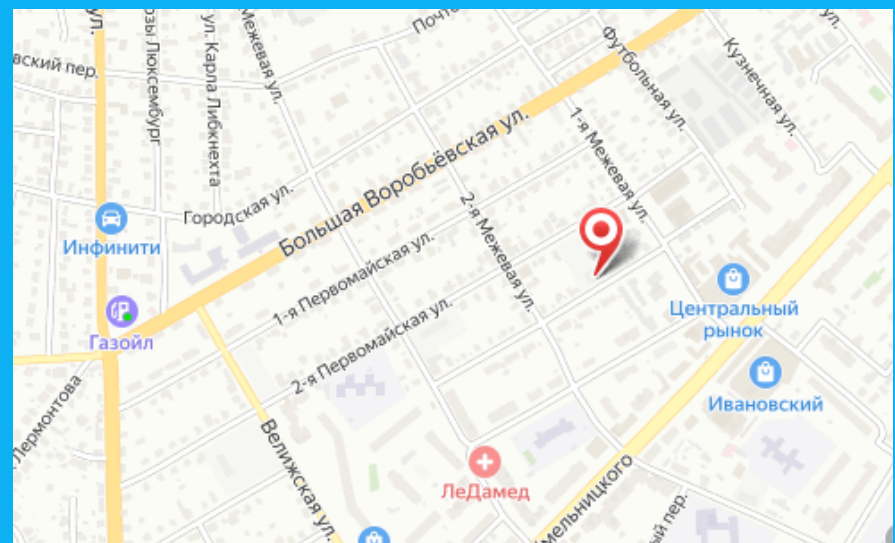
Сопровождение сделок под ключ – от первичных переговоров до полного финансового расчета.

БЕСПЛАТНАЯ консультация:
• налогового специалиста,
• ипотечного и страхового брокера,
• юриста,
• эксперта по недвижимости.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость. Есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

С уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: 1
Жилая площадь: 19.5 м²
Этаж: 10
Тип дома: кирпичный
Тип санузла: Совмещенный
Ремонт: требует ремонта
Вид из окон: во двор и на улицу

Общая площадь: 40 м²
Площадь кухни: 11 м²
Этажей в доме: 14
Тип балкона: лоджия
Год постройки дома: 2024 г.
Состояние объекта: хорошее