



Продажа

Участок 10.8 соток ИЖС

село Ново-Талицы, Ново-Талицы

село Ново-Талицы,

₽ 1 899 000



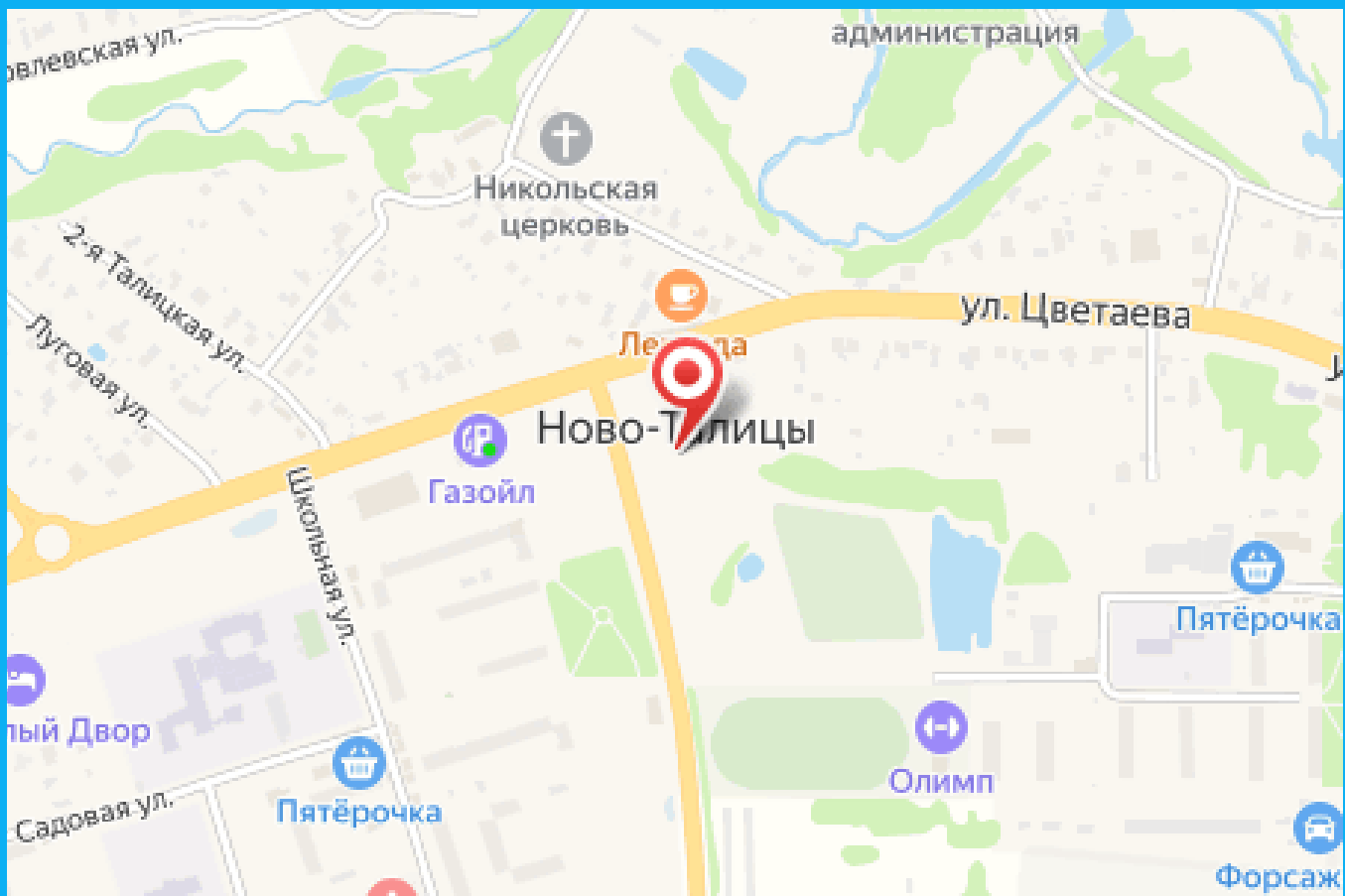
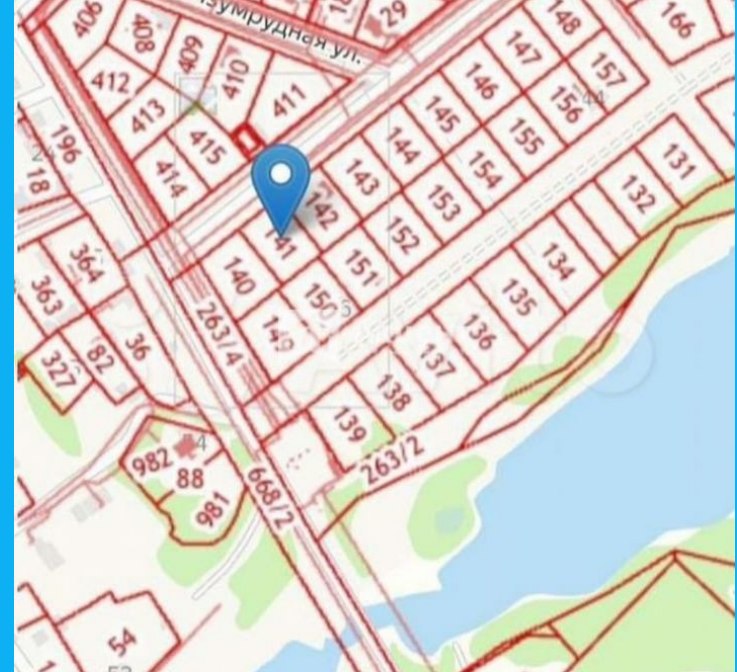
В продаже земельный участок 10 соток в коттеджном поселке Изумруд.

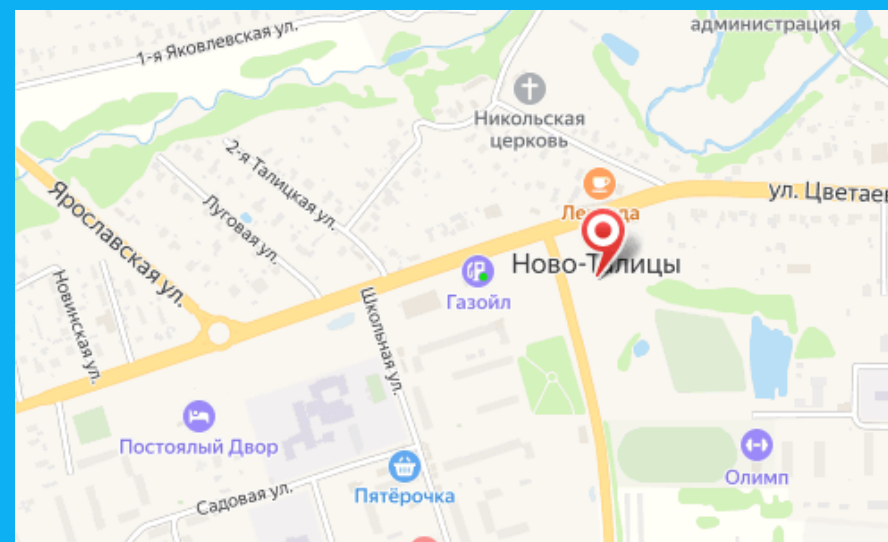
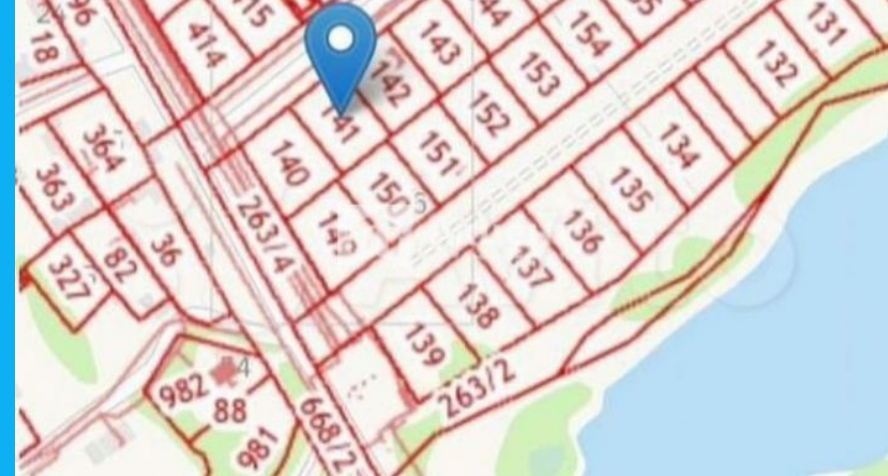
Всего в 1 километре от Иванова (поселок Беляницы) созданы все условия для комфортного проживания с максимумом приватности. Главным достоинством коттеджного поселка «Изумруд» является наличие центральных коммуникаций газа и электричества. Улицы поселения хорошо освещены и покрыты новым асфальтом. Широкие дороги с пешеходными зонами и красиво оформленные газоны создают приятное жизненное пространство.

Коттеджный поселок «Изумруд» находится в живописной местности, от городской суеты и шума его отделяет лесной массив. В непосредственной близости протекает речка Вергуза. На ее берегу в ближайшее время планируется создание комфортного пляжа для отдыха. Местоположение поселка выбрано очень тщательно, с учетом транспортной доступности и полного отсутствия пробок.

Инфраструктура поселка достаточно хорошо развита. В шаговой доступности от него находится остановка общественного транспорта. Здесь же имеются заправка и магазин. До Иванова можно добраться маршрутными такси 141, 129, 121, 119, 40. Рядом расположено село Ново-Талицы, в котором вы найдете магазины и аптеки, Новоталицкий детский сад 1, детский сад «Солнышко» и среднюю школу. Кроме того, в вашем распоряжении также кафе, аптеки, магазины и медицинские центры Иванова. В Иванове в ближайшем доступе такие детские сады: 24,89,175,177 и школы: 24,35,39.

Звоните, покажем в удобное для вас время.





Площадь участка: **10.8 соток**
Расстояние до города: **2 км**

Тип участка: **ИЖС**