



Продажа

дом 263 м² на участке 12 сот.

Кохма,

Ивановская обл, Ивановский р-н, деревня
Кочорский, ул Вознесенская, д 2



💎 **₽ 8 500 000**

Дом находится в новом, активно развивающемся коттеджном посёлке "Царская Слобода".
 В дом заведены: центральное водоснабжение, центральная канализация, трёхфазное электроснабжение, газ.
 Стены из монолитного пенобетона, толщиной 47 см.
 Железобетонные перекрытия.
 Облицовка фасада декоративной штукатуркой.
 Крыша из металлочерепицы, утеплена экологически чистой базальтовой ватой.
 Установлены качественные стеклопакеты ПВХ, фирмы "Монблан" с противовзломной фурнитурой.
 Входная дверь фирмы Guardian с терморазрывом и двумя замками.
 Участок 12 соток (ИЖС), сухой, ровный, 30 на 40 метров.
 Ширина улицы в посёлке 18 метров, дороги 6 метров !!!!!
 Установлено уличное освещение.

 ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
 Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

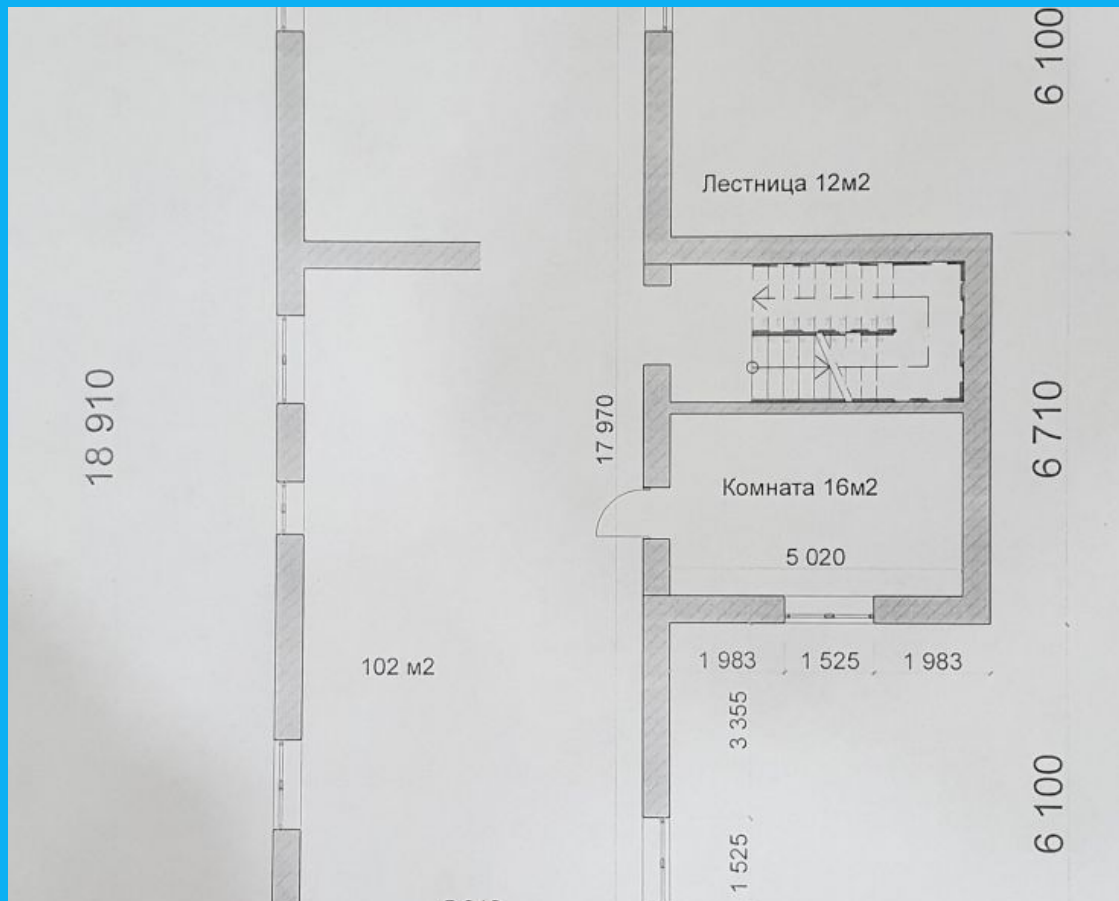
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

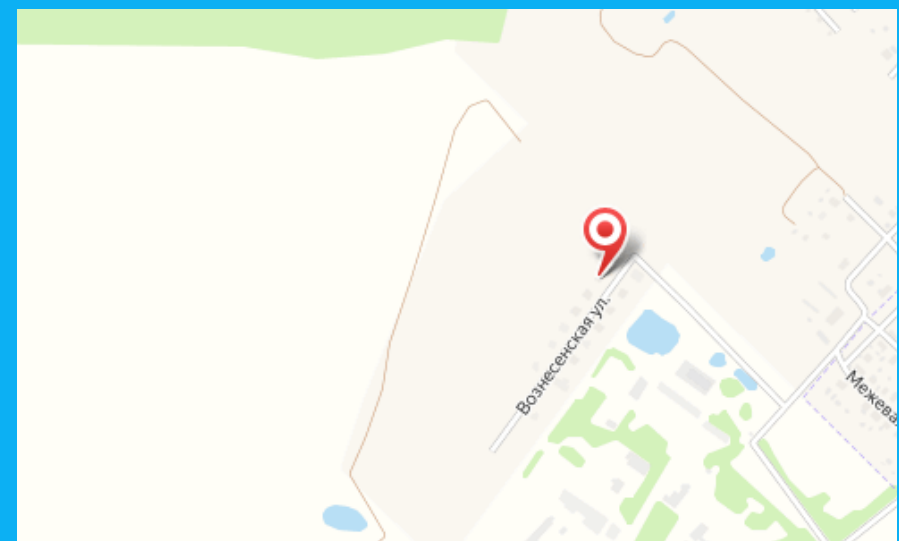
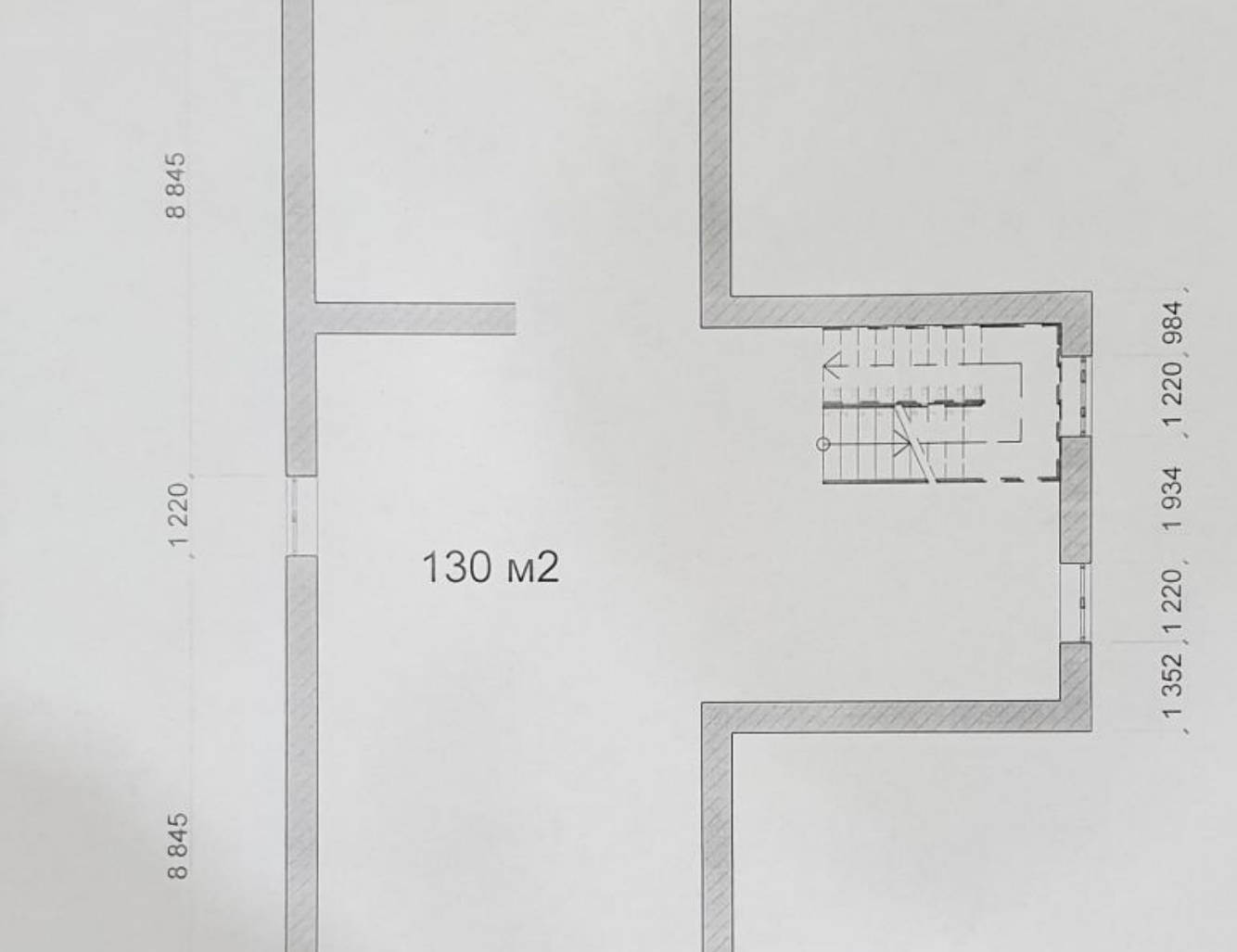
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Тип объекта: **дом**
 Количество этажей: **2**
 количество комнат: **5**
 Санузел: **в доме**
 Год постройки: **2016**
 Тип участка: **ИЖС**

Тип дома: **монолит**
 Общая площадь: **263 м²**
 Материал стен: **Пеноблоки**
 Удобства: **все**
 Площадь участка: **12 сот.**