Продажа

2-к.квартира, 40 м², 4/4 эт.

Иваново,

г Иваново, Коммунальный пер, д 15

₽ 3 550 000

Добрый день Уважаемые покупатели.
Компания АКЦЕНТ предлагает к продаже :

Двухкомнатную квартиру в спальном районе центральной части города.
Дом кирпичный, крыша новая.
В квартире был проведен капитальный ремонт, а это :
Заменена и распределена вся проводка.
Выровнены все стены, полы.
Проведена чистовая шпатлевка стен.
Поменяны батареи на БИМЕТАЛЛ.
Отделка ванной комнаты с использованием керамической плитки.
Поменяны все окна на ПВХ.
Кухонная зона фартука отделана керамической плиткой.
Осталось доделать только малую часть:
Пол кто как хочет (ламинат , линолеум итд)
Потолок (навесной, подвесной итд)
Стены (обои или дизайнерские задумки)
Сам дом находиться в тихом месте, не рядом с проезжей частью.
Территория дома благоустроена, детскими и спортивными зонами.
Рядом с домом множество магазинов разных видов , в том числе и 24/7
Аптеки, салоны красоты, пирожковые, электро товары и многое другое.
Не подалеку от дома в 3 минутах остановки транспорта.
Так же не подалеку от дома Школы (53,42,21,26), детские сады разных категорий.

****
ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

****

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

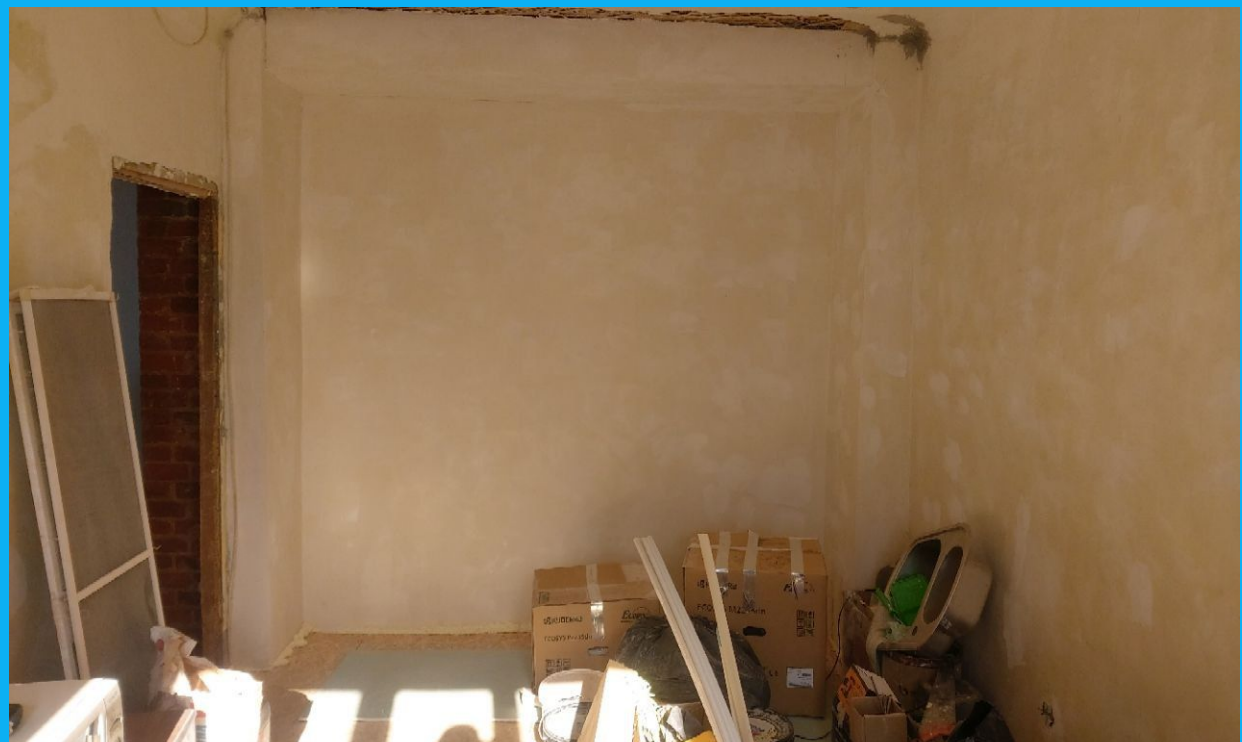
За четырнадцать лет работы мы знаем:
• как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
• как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
• как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
• как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
• как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
• как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
• как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
• все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
• имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих»,
посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
• консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

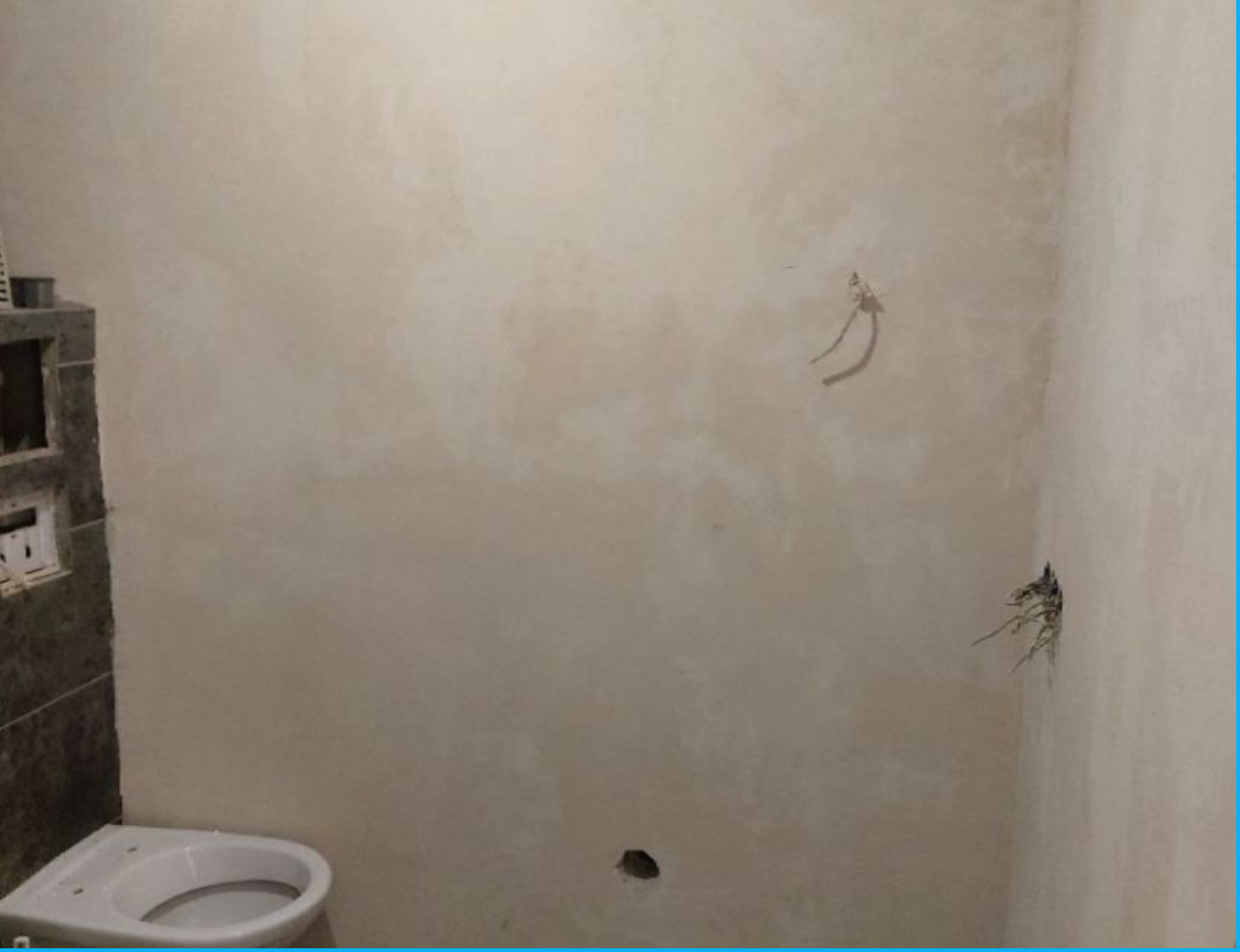
За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу
недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

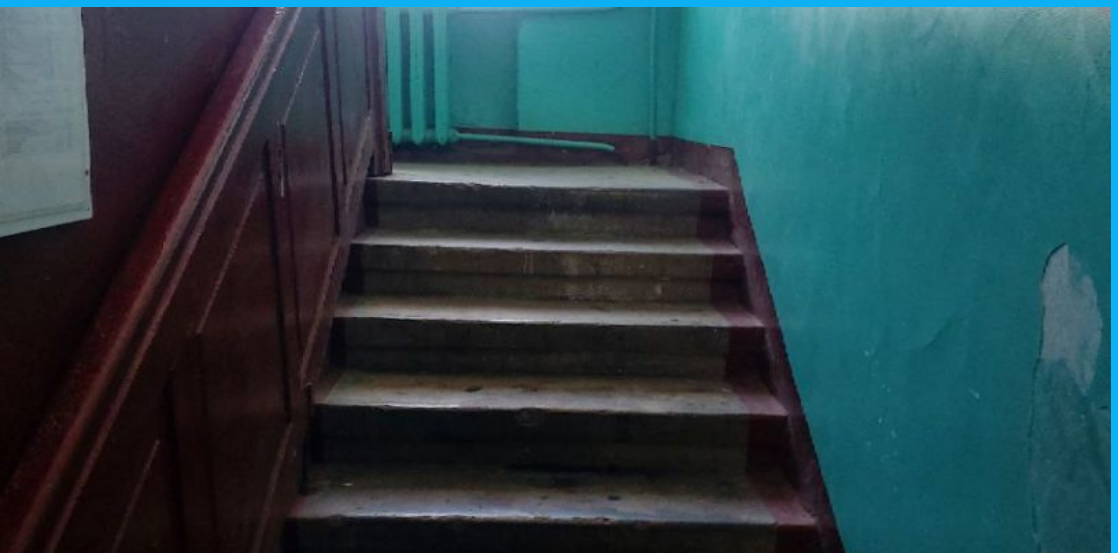
Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».

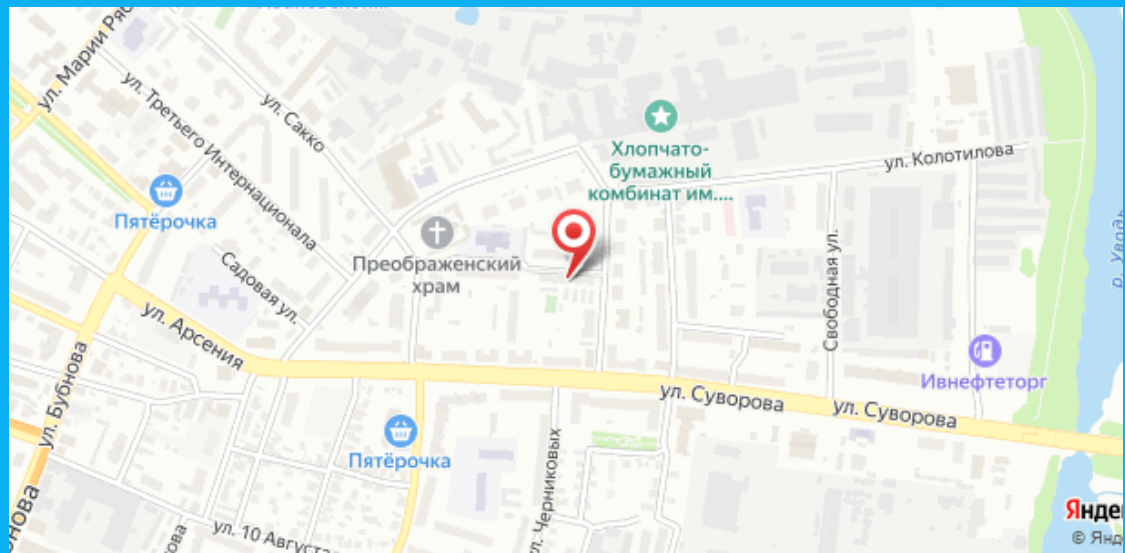
Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **4**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **4 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип комнат: **Изолированные**








ул. Марии Ряс
ул. Третьего Интернационала
ул. Сакко
Хлопчато-бумажный комбинат им....
ул. Колотилова
Пятёрочка
Преображенский храм
Садовая ул.
ул. Арсения
Свободная ул.
Ивнефтеторг
ул. Суворова
ул. Суворова
ул. Бубнова
Пятёрочка
ул. Черниковых
ул. 10 Августа