



Продажа

Студия, 23.9 м², 4/5 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Любимова, д 4

💎 **₽ 1 995 000**

В продаже 1 комнатная квартира в востребованном районе г.Иваново.

- + Дом кирпичный.
- + Квартира в хорошем состоянии. Не угловая, очень тёплая.
- + Остаётся полностью вся мебель и техника.
- + В собственности более 5 лет.
- + Прямая продажа.
- + Рядом с домом расположены детский сад, школа, аптека, сетевые магазины.
- + Хорошая транспортная доступность.
- + Полное юридическое сопровождение сделки.
- + Помощь в одобрении ипотеки.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

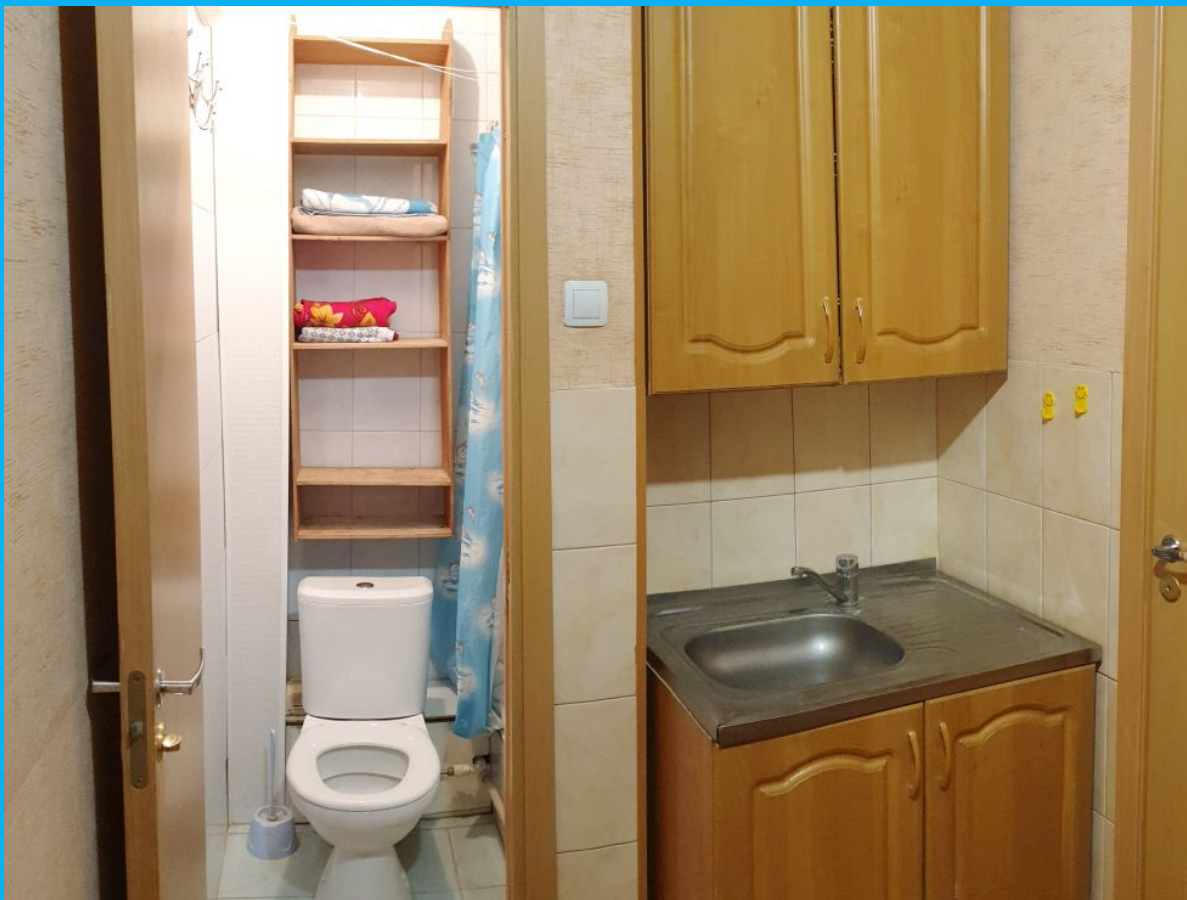
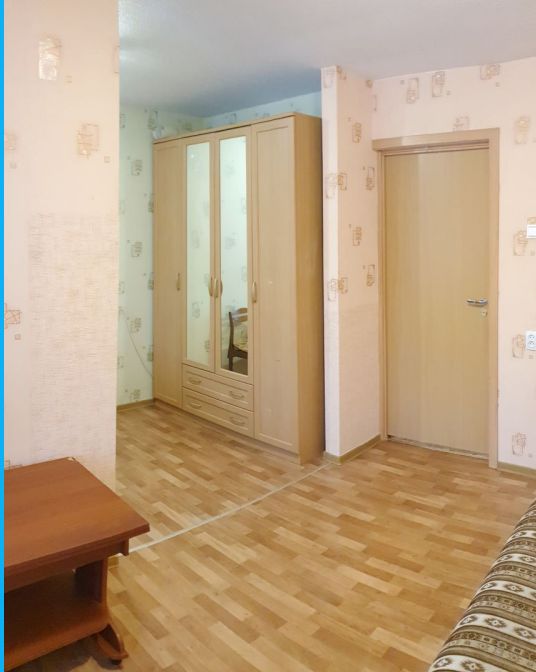
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

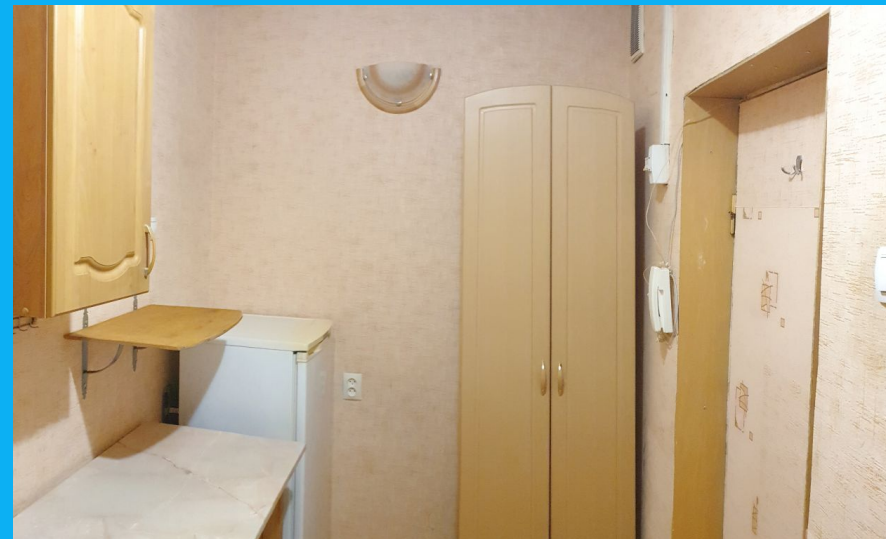
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **15 м²**

Этаж: **4**

Тип дома: **кирпичный**

Тип санузла: **Совмещенный**

Состояние объекта: **нормальное**

Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **23.9 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **нет**

Ремонт: **косметический**

Наличие мебели: **да**

Тип комнат: **Смежные**



