



Продажа

коттедж 82 м² на участке 5.8 сот.

деревня Афанасово,

Ивановская обл, Ивановский р-н, деревня
Афанасово, ул Ильинская, уч 24А



💰 **₽ 8 300 000**

В продаже дом 82 кв.м в д. Афанасово на участке 5,8 соток. Дом построен с соблюдением всех строительных норм. Фундамент свайно-ростверковый, стены возведены из керамических блоков, снаружи утеплены пенопластом синерджи и штукатуркой. Кровля - металлочерепица. Внутри дома отделка: цементно-песчаная штукатурка, гипсовая шпаклевка. Окна ПВХ, по всему дому теплые полы, радиаторы, двухконтурный газовый котел. Водоснабжение от собственной скважины (18м), сливная яма.

Удобная планировка: большая кухня-гостинная, две изолированные комнаты, просторный холл, гардеробная.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

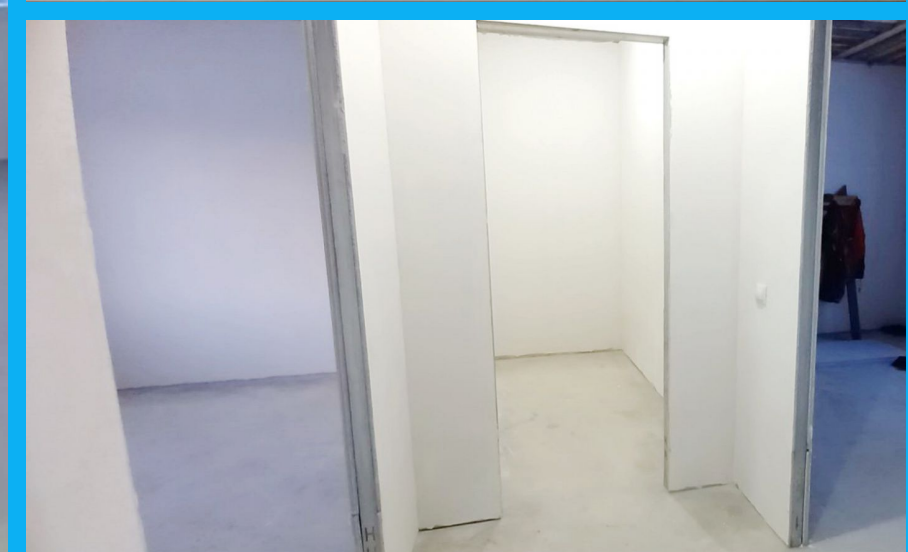
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Тип объекта: **коттедж**

Количество этажей: **1**

количество комнат: **3**

Санузел: **в доме**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Тип дома: **блочный**

Общая площадь: **82 м²**

Материал стен: **Экспериментальные материалы**

Удобства: **ванна**

Площадь участка: **5.8 сот.**

