



Продажа

1-к.квартира, 21 м², 5/5 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Ташкентская, д 88А



💰 **₽ 2 500 000**

Квартира НЕ угловая, очень теплая и светлая. Состояние - заезжай и живи. Кухонный гарнитур остается. Чистый подъезд, соседи спокойные, дружелюбные, чистоплотные. Во дворе детская площадка, много парковочных мест. Район один из самых востребованных в городе. В шаговой доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, магазины, аптеки, поликлиника, центры детского досуга, транспортная доступность до любой точки города. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Подходит под любую ипотеку, опеку, маткап и тд.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **13 м²**
 Этаж: **5**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор**



Общая площадь: **21 м²**
 Площадь кухни: **5 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **нет**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип комнат: **Изолированные**

