

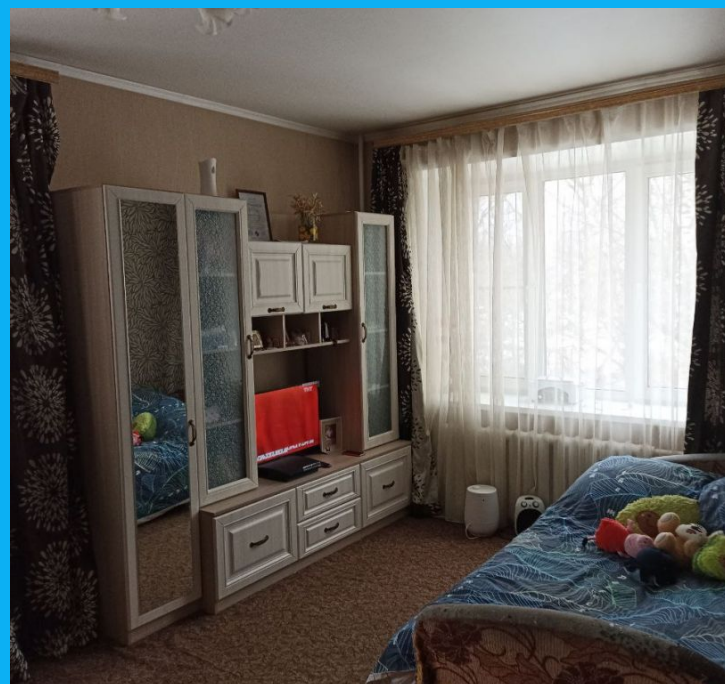


Продажа

1-к.квартира, 31.2 м², 4/4 эт.

Иваново,

г Иваново, тер 14-е Почтовое Отделение, д 123



💎 **₽ 2 789 000**

В продаже 1-комнатная хрущёвка в кирпичном доме. Квартира чистая, светлая со свежим косметическим ремонтом. Пластиковые стеклопакеты, выровненные стены. Все коммуникации исправны, новая колонка. Удачный вариант для проживания (либо сдачи в аренду). Сам дом хорошо обслуживается: отличное отопление, капитально отремонтированная крыша, чистота на лестничных площадках. Дружное комьюнити соседей, соблюдающих правила тишины и порядка. Возможность парковки во дворе дома. Безупречная инфраструктура: транспортная доступность (маршрутки каждые пять минут, с графиком работы с раннего утра до позднего вечера), рядом парк с речкой, магазины, детский садик, школа, поликлиника.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

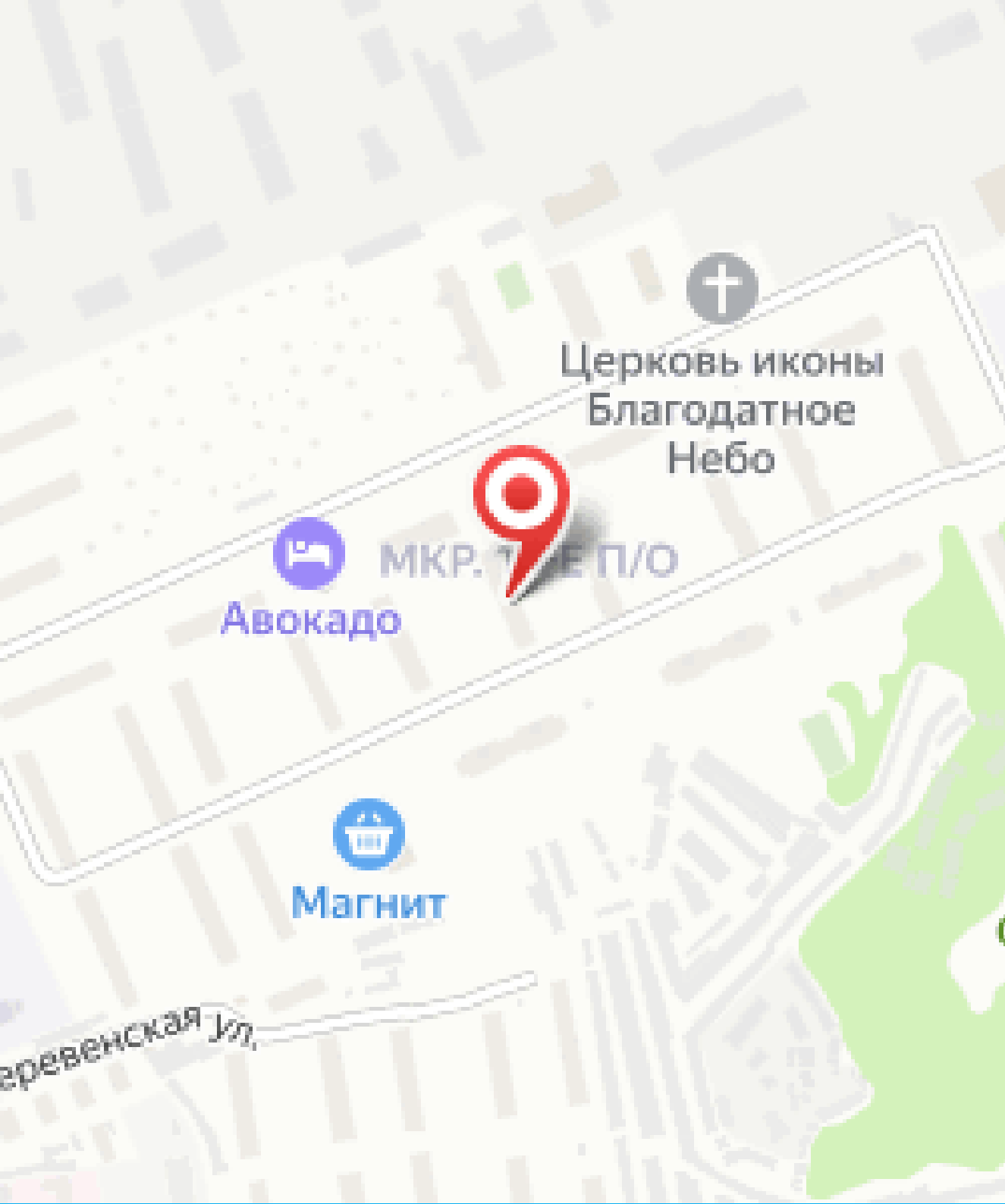
Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **4**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**

Общая площадь: **31.2 м²**
Площадь кухни: **5.7 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Год постройки дома: **1967 г.**



Церковь иконы
Благодатное
Небо

МКР. Т.Е. П/О

Авокадо

Магнит

Березовская