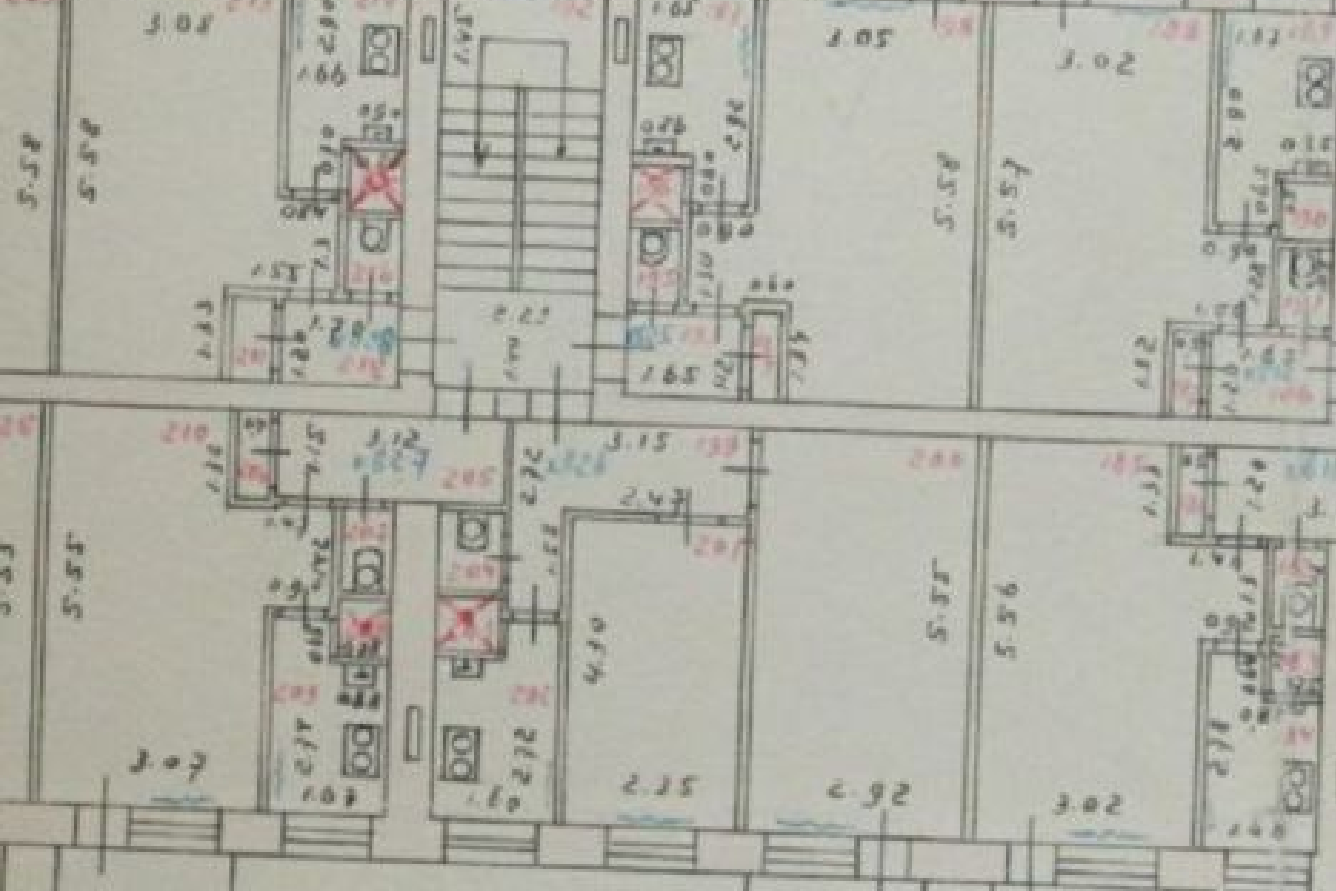


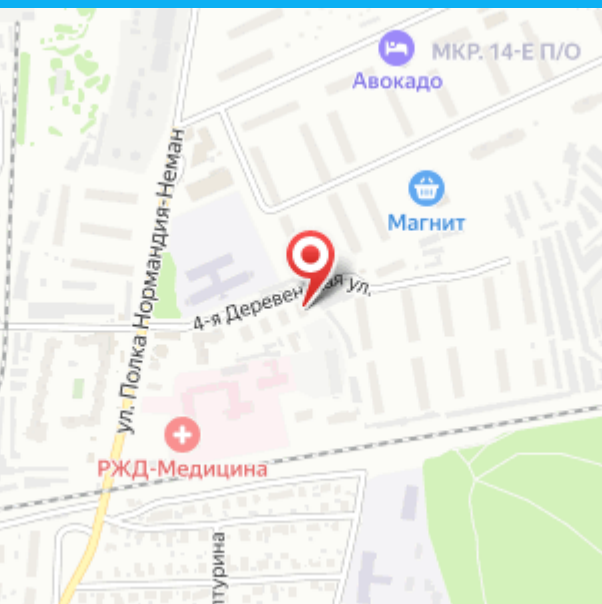


Продажа

2-к.квартира, 38.2 м², 1/2 эт.

Иваново,

г Иваново, ул 4-я Деревенская, д 42



📍 **₽ 2 890 000**

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Двухкомнатная квартира по цене однокомнатной!

Предлагается к продаже 2-комнатная квартира со всеми удобствами в м. Пустошь-Бор (начало Гарнизона).

Уютная, светлая, с хорошим ремонтом (вложений не требует).

Пластиковые стеклопакеты, санузел в кафеле.

Станет комфортным домом для новых владельцев.

Качественное отопление (котельная рядом), всегда тепло. Свое

парковочное место рядом с домом (бетонированная площадка

под окнами квартиры). Вежливые и немногочисленные соседи.

В квартире остаётся шкаф-купе (на фото), бойлер на 80 л,

кухонный гарнитур.

Отличная инфраструктура района: транспортная доступность,

магазины, поликлиники (детская, взрослая), парк в пешей

доступности. По прописке относится к 64 школе (через дорогу) и

одному из лучших и современных детских садов города (с

ясельной группой).

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

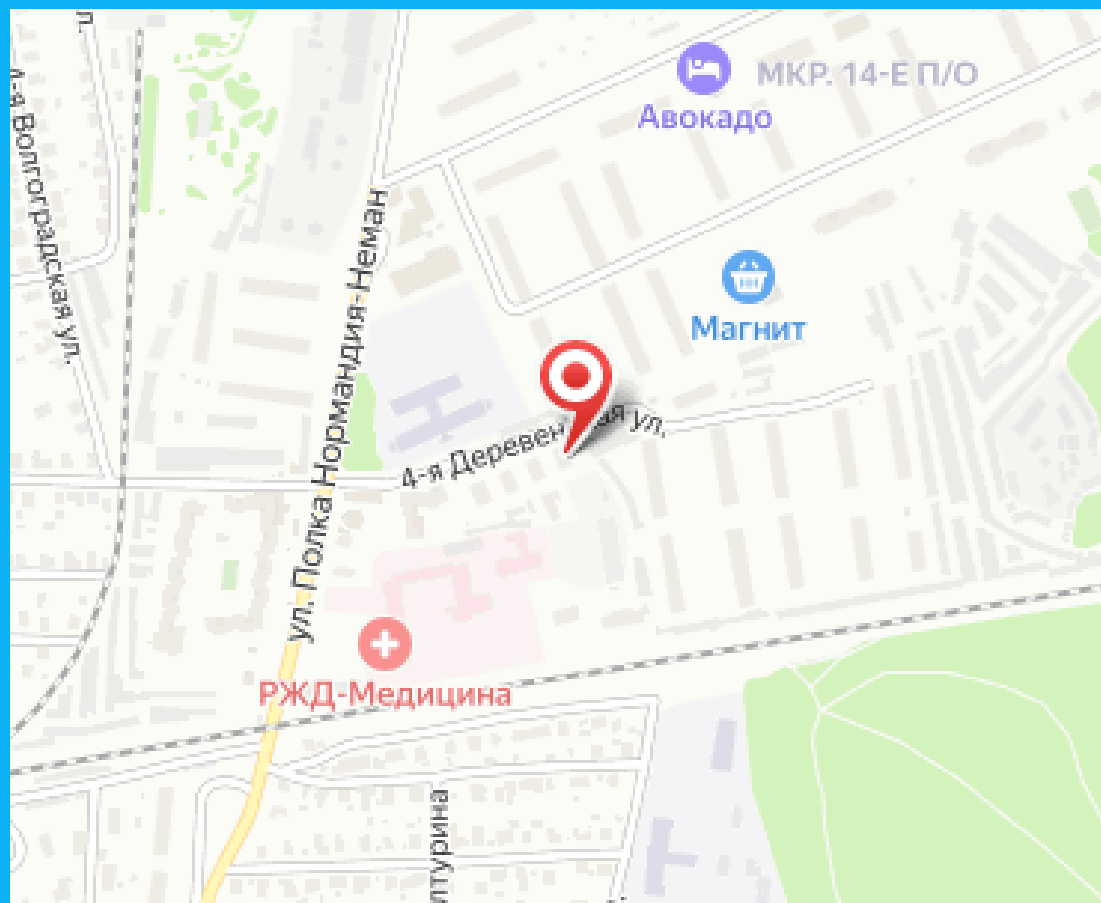
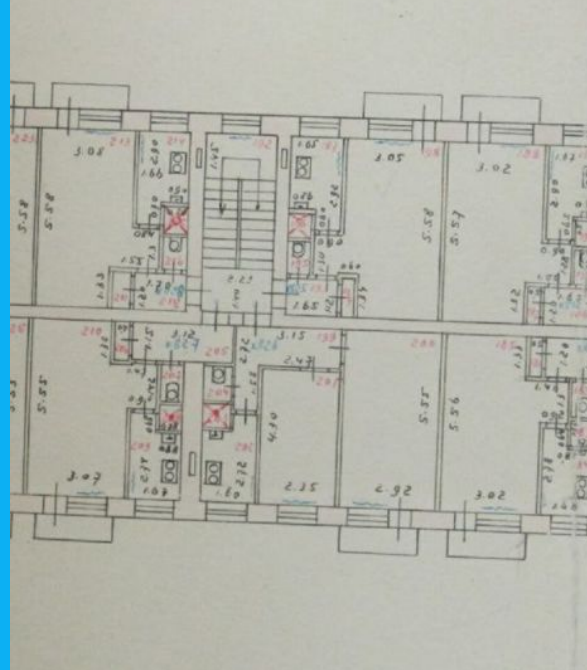
Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

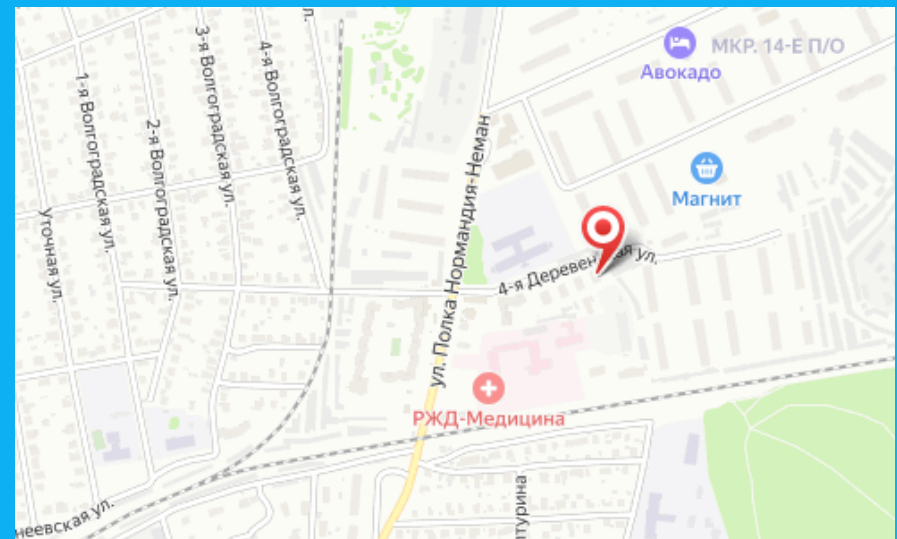
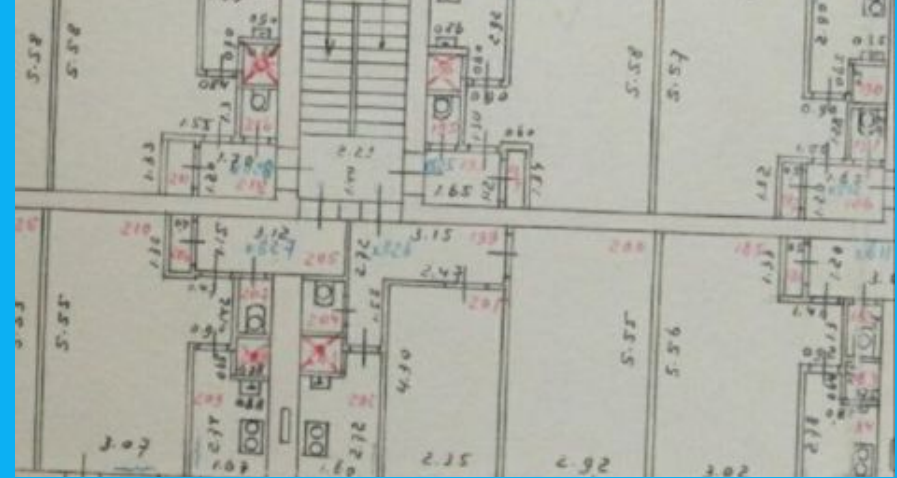
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1.5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **31.9 м²**
Этаж: **1**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие мебели: **да**
Тип комнат: **Смежные**

Общая площадь: **38.2 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Год постройки дома: **1962 г.**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор и на улицу**