

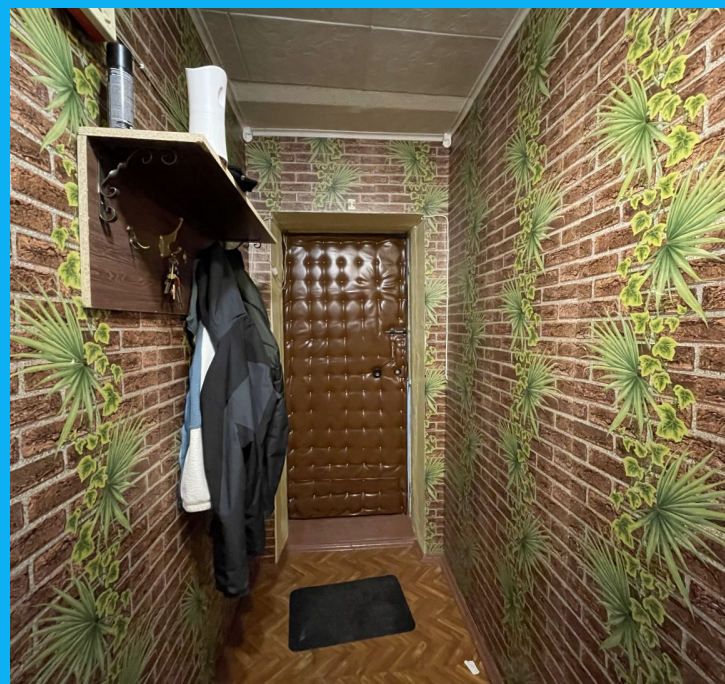


Продажа

**1-к.квартира, 30.8 м², 1/5 эт.**

Иваново,

г Иваново, пр-кт Текстильщиков, д 5Г



📍 **₽ 2 849 000**

Предлагается великолепная однокомнатная квартира в идеальном состоянии, с косметическим ремонтом, в хорошем районе где есть всё для комфортной жизни по адресу г. Иваново, пр.Текстильщиков, д. 5г.

П Площадь квартиры 30,8/16,6/6;

П5-тиэтажный кирпичный дом;

П Чистый ухоженный подъезд;

ПКвартира на 1-м этаже, теплая, светлая, не угловая;

ПВеликолепная планировка с хорошей просторной комнатой 16,6 кв.м.;

ПНовые окна ПВХ с прекрасной звуко- и теплоизоляцией;

ПСистема отопления - чугунные радиаторы;

ПСовмещённый санузел;

ПУстановлены счётчики на водоснабжение и электроэнергию.;

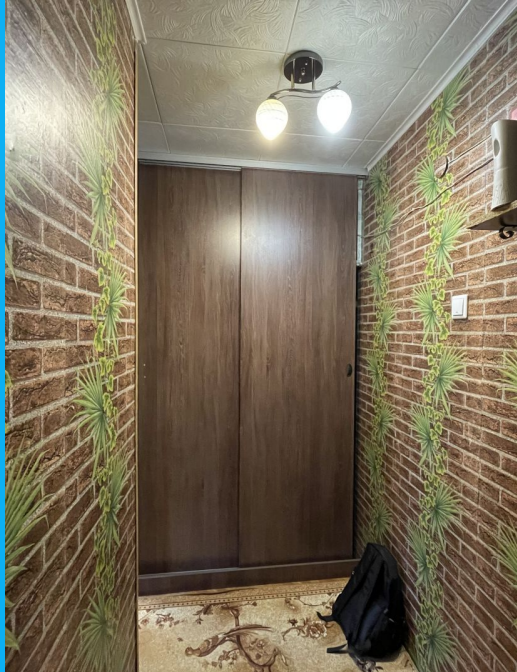
\*\*\*\*\*

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

\*\*\*\*\*

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.



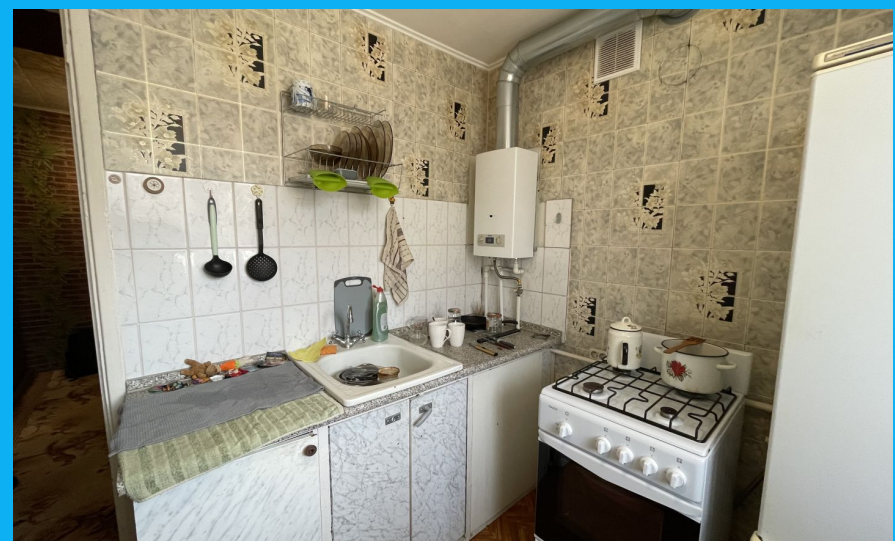
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских предпочтений (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в онлайн-офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **16.6 м²**  
Этаж: **1**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **30.8 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **нет**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**



