



Продажа

2-к.квартира, 37.6 м², 2/2 эт.

Иваново,

г Иваново, 1-й Курьяновский пер, д 16

👉 **₽ 2 600 000**



В продаже 2 комнатная квартира с индивидуальным газовым отоплением.

В квартире сделан капитальный ремонт:

- + Полностью поменена эл.проводка.
- + Установлены биметаллические радиаторы отопления.
- + Потолки из гипсокартона с дополнительной шумоизоляцией.
- + Стеклопакеты ПВХ.
- + Во всей квартире уложен качественный ламинат 32 класса.
- + Новая ванна.
- + Остаётся бойлер (50 литров).
- + Хорошая транспортная доступность.
- + Квартира в собственности более 10 лет.
- + Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

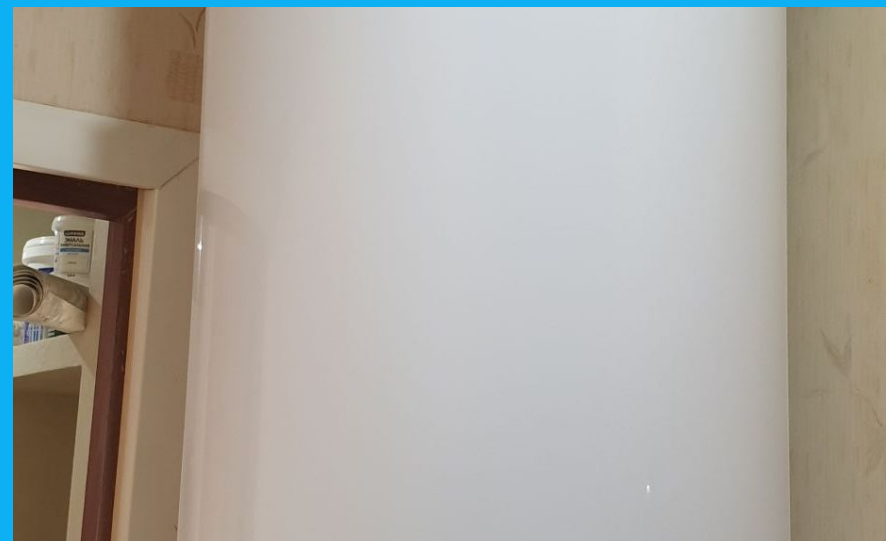
За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различный сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в онлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **24.5 м²**
Этаж: **2**
Тип дома: **кирпичный**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **37.6 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Тип комнат: **Смежные**

